



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2016/084

Till Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Samråd- Detaljplan för del av Gärhov 2:1 med flera – Östra strand

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna samrådshandlingarna och besluta om att skicka ut förslag på detaljplanen för del av Gärhov 2:1 med flera-Östra Strand på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav i samband med planbeskedet 2018-12-05 §261 för Östra strand kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram detaljplaner i två etapper. Med anledning av den snabba befolkningstillväxten beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-10.21 § 195 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en detaljplan för Östra strand i en etapp.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nytt bebyggelseområde i ett skogslandskap med livsmiljöer som underlättar för en mer hållbar livsstil i Vaggeryd tätort inom del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera.

Ärende

1. Bakgrund: Kommunfullmäktige beslutade 2016-05-30, § 055 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram och besluta om principerna för exploateringen av norra delen Östra strand, Vaggeryds tätort.

Kommunstyrelsen gav 2016-11-09, § 191 kommunledningskontoret i uppdrag att utlysa en arkitektävling i syfte att gestalta exploateringen av norra delen av Östra strand. Gestaltningen ska även inkludera resterande del av Östra strand ned till Badplatsvägen, enligt kommunfullmäktiges beslut

Ett planbesked för att ta fram detaljplaner för Östra strand i två etapper med början av etapp 1 togs av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-12-05 § 261. Kommunledningskontoret föreslår nu att området som är tänkt att exploateras på Östra strand ska tas fram i en etapp i en gemensam detaljplan för hela området.

Arbetsutskottet gav 2020-10.21 § 195 kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en detaljplan för Östra strand i en etapp.



2. Ekonomiska konsekvenser: Detaljplanens ekonomiska konsekvenser beskrivs i planbeskrivningen under genomförande beskrivning.
3. Politiska mål kopplade till ärendet: Kommunfullmäktiges övergripande mål 1 Vaggeryds kommun ska vara en plats med hållbar samhällsutveckling och tillväxt i hela kommunen
4. Agenda 2030: Ärendet kopplar bland annat till mål 11 om hållbara städer och samhällen.
5. Samråd: Samråd kommer ske i enlighet med PBL.
6. Uppföljning och utvärdering: Kommunens planarbete följs upp årligen gentemot kommunstyrelsens mål.
7. Förvaltningens helhetsbedömning: Helhetsbedömningen är att beslut om att upprätta förslag till detaljplan går i linje med kommunens mål och riktlinjer för markanvändning och boendeutveckling. Att ta fram en detaljplan för området är en fortsättning på kommunfullmäktiges beslut enligt protokoll 2016-05-30 § 055.
8. Beslutsunderlag: Tjänsteskrivelse daterad 2021-03-12

Beslutet ska skickas till
Kommunledningskontoret

Handläggare

Hanna Grönlund,

Översiktsplanerare/Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad

Kanslichef/bitr. kommundirektör