



MILJÖPÅVERKAN

Stor Liten

Ingen

Kommentar

Nulägesbeskrivning av den aktuella platsen

Beskrivning av nuvarande miljöbelastning på platsen (Betydande störningar på platsen, utsläpp till luft och vatten, vibrationer, buller, risker, värdefull biotop, hotade eller på annat sätt skyddsvärd växt- eller djurart, ekologisk känslighet)		<b>L</b>		Planområdet utgörs dels av bebyggelse i form av bostäder med tillhörande komplementbyggnader och dels av obebyggd mark. Den obebyggda delen har ett gräsbelagt täcke. Området är öppet med inslag av träd från björksläktet. Platsen är ett naturligt förtätningsområde som ligger i anslutning till redan utbyggd infrastruktur.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Miljömål som berörs av detaljplanen

God bebyggd miljö		<b>L</b>		Planen bidrar till förtätning i Skillingaryds tätort, vilket är i linje med det nationella miljömålet god bebyggd miljö.
Giftfri miljö		<b>L</b>		Eventuella markföroreningar kan finnas i planområdets närhet. För att undersöka frågan vidare ska en miljöteknisk undersökning utföras under planprocessen.

Miljö kvalitetsnormer

Förordningen om omgivningsbuller och EU:s bullerdirektiv.		<b>L</b>		Riksdagens riktvärde för trafikbuller som normalt inte bör överskridas är 60 dBA ekvivalentnivå utomhus vid fasad och 50 dBA ekvivalentnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad.  Tillkommande bebyggelse bedöms innebära en ökning av fordonstrafik på angränsande gator. Riktvärdena bedöms inte överskridas av biltrafik i området, däremot behöver buller från järnvägen hanteras vidare, vilket ska vara klart inför granskning.
Förordningen om utomhusluft		<b>L</b>		Viss ökning av motorfordon tillkommer men mängden fordon och med gaturummens utformning, bedöms utomhusluften klara MKN för utomhusluft.
Vatten		<b>L</b>		Recipienten är Lagan: Lillån -Stödstopaån. Recipienten har måttlig ekologisk status (statusklassning VISS; 2020-11-24). Exploateringens påverkan på recipienten bedöms vara marginell.

Natur

Lagenligt skyddad natur (naturreservat), landskapsbild, strandskydd, område med			<b>I</b>	-
---------------------------------------------------------------------------------	--	--	----------	---

geografiska bestämmelser enligt NRL, skyddsområde för vattentäkt etc.)				
Riksintresse för natur			I	-
Den befintliga miljöns känslighet (ekologisk känslighet, fragmentering av grönområde, förlust av gamla/grova träd, opåverkat/tyst område)		L		En översiktlig naturvärdesinventering ska utföras för att säkerställa att det inte finns några fler hotade arter i området.
Internationella konventioner (Natura 2000 m.fl.)			I	-

#### Effekter på hushållning med naturresurser

Nyttjande av ändliga naturresurser			I	-
Alstring av avfall			I	-

#### Mark

Risk för föroreningar		L		Eventuella markföroreningar kan finnas i planområdets närhet. För att undersöka frågan vidare ska en miljöteknisk undersökning utföras under planprocessen.
Skada (av geologisk formation, sediment, rullstensås, drumlin område, översvämning etc .)			I	Översiktlig geotekniska förutsättningar visar på goda förhållanden. Marken inom området består av vittringsjord och isälvsediment, sand. Genomsläppligheten är hög och uppskattat jorddjup varierar mellan 10 meter ner till 1 meter. Marken sluttar cirka 4 meter mot öster, mellan Smultronet 2 och 3.

#### Vatten

Dagvatten, skyfall		L		Intentionen är att i första hand ta hand om dagvattnet lokalt på den egna fastigheten. I andra hand kan planområdet anslutas till befintliga dagvattenledningar i gatorna. Marken riskerar inte att översvämmas vid skyfall, enligt skyfallskarteringen.
--------------------	--	---	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Luft

Utsläpp till luft, luftfuktighet, temperatur, luftströmmar, lukt			I	
------------------------------------------------------------------	--	--	---	--

#### Kulturmiljö

Riksintresse för kulturminnesvård och rörligt friluftsliv			I	-
Byggnadsminne eller fornminne			I	-

#### Social miljö

(trygghet, säkerhet, rekreation, förlust av större rekreationsområde, fysiska störningar, barriärer)		L		Fler bostäder i området kan leda till ökad trygghet i planområdets närhet.
------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---	--	----------------------------------------------------------------------------

## Stadsbild

(Struktur, dominans, helhet eller uppdelat/fragmenterat, skala, synfält)		<b>L</b>		Utbyggnad av området bedöms ha liten påverkan på intrycket av stadsbilden eftersom det finns befintliga bostäder och utbyggd infrastruktur i närheten. Befintlig bebyggelse i närområdet finns i både lägre och högre höjd än vad som regleras för ny tillkommande bebyggelse inom detaljplanen, vilket delvis förändrar stadsbilden.
--------------------------------------------------------------------------	--	----------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Landskapsbild

Landskapsbild			<b>I</b>	-
---------------	--	--	----------	---

## Effekter på människors hälsa och säkerhet

Säkerhet (explosionsrisk, farliga transporter, olycksrisk, synergieffekter)		<b>L</b>		Planbestämmelser vidtas för att minimera riskerna vid eventuell olycka med farligt gods på järnvägen.
Hälsa (buller, trafik mm. Störande vibrationer eller ljusförhållanden, vatten- och luftföroreningar, synergieffekter)		<b>L</b>		Frågor gällande buller från järnvägen och eventuella markföroreningar kommer hantteras vidare i planprocessen.
Ljusförhållanden och lokalklimat (Temperatur, vindförhållanden, vindtunnel-effekt, svackor med kallluft, dimbildning, snödriv, norrläge, skuggbildning, solexponering)		<b>L</b>		Planens genomförande kommer innebära viss skuggbildning för den närmaste bebyggelsen. Frågan kommer utredas vidare i detaljplanen.

## Konflikter med översiktsplan

ÖP			<b>I</b>	Planförslaget går i linje med den allmänna intentionen om förtätning inom sammanhållen bebyggelse. Tomaten 8 är utpekad som kommunal kulturmiljö. Då den del av Tomaten 8 som utgörs av bebyggelse inte ingår i planförslaget bedöms ingen påverkan föreligga.
----	--	--	----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## SAMMANFATTANDE BEDÖMNING

Behövs en MKB eller inte? **Nej**

Om ja, ange vilka aspekter på miljö, hälsa och hushållning med mark, vatten eller andra resurser som MKB-dokumentet bör behandla: -

Kan effekterna sammantagna bli betydande? **Nej**

Kommentar: De sammantagna effekterna blir inte betydande, vilket innebär att ingen miljöbedömning och tillhörande MKB behöver göras.

Följande miljöproblem kan planen/programmet lösa: -

Checklistan är utförd den: 2021-03-02

Medverkande tjänstemän  
**Dörte Schuldt, Miljöinspektör**