

Översikt planområdet, Hok, Skala 1:15 000
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + + + Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- ◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- ◇ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- P₁ Huvudbyggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P₂ Huvudbyggnad ska placeras minst 6,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P₃ Komplementbyggnad ska placeras minst 2,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P₄ Garage/carport ska placeras så att inkörspport hamnar minst 6,0 meter från användningsgräns mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

- ⊙ ⊙ ⊙ Utfart får inte finnas, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

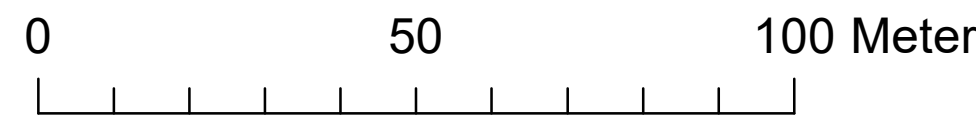
Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Grundkarta teckenförklaring

- ⊠ Byggnad, takkontur
- ⊠ Byggnad, husliv
- ▭ Uthus/garage
- ▭ Skärmtak
- ▭ Transformator
- ⊠ Kyrka
- ⊠ Offentlig byggnad
- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Stenmur
- Staket
- Häck, mittlinje
- Teleledning
- Gångbana
- ⊕ Belysningsstolpe
- Vattendrag

Grundkarta över Hok
 Vaggeryds kommun,
 Jönköpings län
 Primärkarta ajourhållen 2020-10-23

Metria AB



Skala 1:1 000

Grundkarta, Hok
 Vaggeryds kommun
 Fastighetsredovisning 2020-10-20
 Koordinatsystem SWEREF99 13 30
 Höjdsystem RH 2000
 Lågspänningsel-tele och fiberkablar redovisas ej.



DETALJPLAN FÖR
Del av Hok 2:110 m.fl.
Hoks tätort



Planförfattare
 Andreas Lindberg

Antagandehandling
 Februari 2021

Antagen 2021-02-10 § xxx
 av Kommunstyrelsen

Laga kraft 2021-xx-xx

D.nr KS 2018/031

Plannr.

H17