



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2019/204

Till Kommunstyrelsens  
arbetsutskott

## **Återrapportering – Försäljning av kommunala fastigheter inom Vaggeryds kommun**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

Gästgivaren 4: Avvakta försäljning tills genomförandetiden har gått ut för gällande detaljplan, för att lämplig fastighetsindelning ska vara möjlig.

Gästgivaren 5: Utredda möjlighet till upprättande av avtalsservitut för parkering och damm. Därefter påbörja arbete med markanvisning för att uppnå efterfrågad samhällsnytta i området.

Saturnus 8, Uret 1 och Morarp 2:13: Ge uppdraget till mäklaren att sälja fastigheterna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade att ge fastighetsavdelningen i uppdrag att genomföra försäljning av de kommunala fastigheterna Morarp 2: 13, Gästgivaren 5, Uret 1, Saturnus 8 och Gästgivaren 4 enligt nedan uppställd arbetsordning:

1. Fastigheterna värderas för att erhålla ett uppskattat marknadsvärde
2. När värdering har skett ska återkoppling ske till politiken för ställningstagande
3. Kommunstyrelsen justerar syftet med framtida förbehåll/inriktning i kontraktet
4. Under kvartal 1, 2020 tas frågan upp igen och utredning presenteras.
5. Försäljning påbörjas kvartal 2, 2020
6. Återkoppling innan kontraktsskrivning.

Fastigheterna är värderade och en kort sammanställning om förutsättningarna inför försäljning har tagits fram av. Se bilaga till denna tjänsteskrivelse.

### **Beslutet ska skickas till**

Tekniska nämnden  
Kanslienheten

### **Handläggare**

Tina Blomster  
samhällsutvecklare

Magnus Ljunggren  
teknisk chef