

Moberg Rose-Marie

Från: Vaggeryds kommun Kommunstyrelsen
Skickat: den 27 april 2015 08:30
Till: Moberg Rose-Marie
Ämne: VB: Strandområden

Medborgarförslag

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Monica Sporrong [mailto:monica.sporrong@gmail.com]

Skickat: den 26 april 2015 16:19

Till: Vaggeryds kommun Kommunstyrelsen

Ämne: Strandområden

Angående strandområde i Vaggeryds samhälle

Det finns strandområden i Vaggeryds samhälle dit allmänheten inte har tillträde, trots att platserna, enligt kommunens fastställda planer, ska vara tillgängliga;

1. På en del områden utgör strandområdet "allmän platsmark" men allmänheten har utestängts, genom att stranden har privatiserats av intilliggande bostäder.
2. På andra områden ingår strandområde i intilliggande fastigheter. Eftersom kommunen i de aktuella fallen inte har löst in den allmänna platsmarken använder fastigheternas ägare marken planstridigt, som privat tomtmark.

I Vaggeryds samhälle är kommunen huvudman för den allmänna platsmarken. Allmän platsmark är sådan mark som i gällande detaljplan utgör gata, grönområden och liknande områden.

Allmänna ju platser är sådan mark, som ska vara offentlig. Kännetecknande för allmänna platser är, att marken ska vara allmänt tillgänglig och avsedd för gemensamt behov.

Att kommunen är huvudman innebär förvaltningsrättsligt att kommunen har ansvar för området och för dess lagstadgade funktion.

Kommunen får lösa in privatägd mark, som enligt detaljplan ska användas för allmän plats när kommunen är huvudman. Rätten till inlösning är villkorslös och gäller såväl under som efter genomförandetiden. Rätten till inlösning, liksom skyldigheten till inlösning, är reglerad i plan- och bygglagen.

Det finns områden utmed Hjortsjöns, Hjortsöans samt Lagans stränder som inte är (eller upplevs som) allmänrättsligt tillgängliga. I många fall strider den olaga privatiseringen mot gällande regelverk (gällande detaljplaner). Kommunen har skyldighet att tillse, att gällande regler efterlevs. Kommunens ansvar, såsom huvudman, innebär tillsyn samt på en del platser inlösen av allmän platsmark.

Det är olyckligt om kommunen ^{inte} själv följer de lagar och regler som finns. Jag begär härmed att kommunen ska utöva tillsyn och lösa in sådana strandområden som, enligt gällande regelverk ska vara allmänrättsligt tillgängliga.

Monica Sporrong

Skickat från min iPad