



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2018/294

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

## **Detaljplan för Skänkelund 1 m.fl.**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av och godkänner informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Handläggning pågår avseende ny detaljplan för Skänkelund 1 m.fl., Vaggeryds tätort. Inför arbete med samrådshandling har förslag till utformning skickats ut till kommunfullmäktiges partigrupper för yttrande. Yttranden har inkommit där önskan om att bevara befintlig torgmiljö samt att tillgodose parkeringsmöjligheter för boende och närliggande verksamheter framlyfts. Arbetet fortlöper med att ta fram samrådshandlingar inför beslut om samråd.

### **Ärende**

1. Bakgrund: Kommunstyrelsen gav 2019-02-20 § 32 i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Skänkelund 1 m.fl., i syfte att möjliggöra för bostäder på Skänkelund 1 m.fl. Detaljplanen omfattar Skänkelund 1, Östra torget, Dalhem 1 samt Heimdal 1. Skisser har framtagits och stämts av med kommunstyrelsens presidium, varpå en skiss valts ut att arbeta vidare med. Utformningsförslaget har skickats för yttrande till kommunfullmäktiges partigrupper.

Yttranden har inkommit från Socialdemokraternas respektive Kristdemokraternas partigrupper. Yttranden beskriver Östra torgets historiska betydelse som mötesplats och innefattar önskan om att bevara torgmiljön i så stor utsträckning som möjligt, att byggnation inom planområdet uppförs på ett sådant vis att befintlig allmän platsmark bibehålls. Yttranden innefattar även önskan om att parkering ska tillgodoses för boende och närliggande verksamheter.

2. Ekonomiska konsekvenser: Beslutet innebär inga ekonomiska konsekvenser.

3. Politiska mål och beslut kopplade till ärendet: Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut om planuppdrag 2019-02-20 § 32. Området för ny detaljplan är delvis utpekade i gällande översiktsplan som fick laga kraft 2014-04-28.

4. Agenda 2030: Agenda 2030 kommer beaktas vid framtagande av ny detaljplan.

5. Samråd: Förslag kring utformning har skickats ut till kommunfullmäktiges partigrupper för yttrande.

6. Uppföljning: Samrådshandling för ny detaljplan kommer arbetas fram och beslut om samråd planeras att beslutas av kommunstyrelsens arbetsutskott i januari 2020.

7. Förvaltningens helhetsbedömning: Synpunkter avseende utformning av allmän platsmark har inhämtats och samrådshandling kan arbetas fram inför beslut om samråd.

8. Handlingar: Dokumentet som skickats ut för yttrande bifogas, Utformning allmän platsmark – Detaljplan för Skänkelund 1 m.fl.



**Beslutet ska skickas till**  
Kommunledningskontoret

**Handläggare**  
Andreas Lindberg  
Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad  
Kanslichef/bitr. kommundirektör