



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2019/013

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

## **Planuppdrag – Ny detaljplan för Fridhem 1 m.fl., Vaggeryds tätort**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås ge positivt planbesked och ger därmed i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för att möjliggöra byggnation av skolbyggnad på Fridhem 1.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om planbesked för Fridhem 1 och del av Götastrand 1:1 inkom 2018-12-28. Underlag för planbesked har framtagits med beskrivning av projektet. Syftet är att upprätta ett förslag till detaljplan som möjliggör skoländamål på Fridhem 1 samt del av Götastrand 1:1.

### **Ärende**

#### **1. Bakgrund**

Ansökan om planbesked för Fridhem 1 och del av Götastrand 1:1 inkom 2018-12-28. Ansökan avser uppförande av F-3-skola på fastigheten Fridhem 1, varpå ny detaljplan behövs för området. Underlag för planbesked har framtagits med syftet att möjliggöra skolbyggnad på Fridhem 1 samt tillhörande friyta på del av Götastrand 1:1.

#### **2. Ekonomiska konsekvenser**

En grov uppskattning av utredningskostnader som arbetet med detaljplanen innebär är 36 000 kr. Ännu finns ingen samlad ekonomisk kalkyl över utgifter och intäkter.

#### **3. Politiska mål och beslut kopplade till ärendet**

Föreslaget planområde finns inte utpekade i översiktsplanen. Det finns inga tidigare beslut i ärendet.

#### **4. Agenda 2030**

Målen i Agenda 2030 kommer beaktas vid framtagande av detaljplanen.

#### **5. Samråd**

Vid framtagande av underlag för planbesked har förvaltningsövergripande diskussioner förts.

#### **6. Uppföljning**

Efter beslut om att upprätta förslag till detaljplan påbörjas framtagande av samrådshandling. Efter framtagen samrådshandling tar kommunstyrelsens arbetsutskott beslut om att skicka ut detaljplanen för samråd.



7. Förvaltningens helhetsbedömning

Helhetsbedömningen är att det är lämpligt att upprätta förslag till detaljplan för att pröva områdets lämplighet för skoländamål.

8. Handlingar

Underlag för planbesked – Fridhem 1 m.fl.

**Handläggare**

Andreas Lindberg  
Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad  
Kanslichef