



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2018/316

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Planbesked – del av fastigheten Hok 2:4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta om negativt planbesked och ger därmed inte något planuppdrag för del av fastigheten Hok 2:4.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om planbesked för del av fastigheten Hok 2:4 inkom 2018-12-21.

Underlag för planbesked har framtagits som föreslår negativt planbesked då inga särskilda skäl för lättnader eller upphävande av strandskyddet föreligger.

Ärende

1. Bakgrund

Ansökan om planbesked för del av fastigheten Hok 2:4 inkom 2018-12-21. Efter dialog med Miljö- och byggförvaltningen bedöms föreslaget planområde inte omfattas av särskilda skäl för lättnader eller upphävande av strandskyddet, enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken. Underlag för planbesked har framtagits som föreslår negativt planbesked.

2. Ekonomiska konsekvenser

En grov uppskattning av kostnader som utredningsarbetet medför i en planprocess är 36 000 kr. Ingen samlad ekonomisk kalkyl för intäkter och utgifter finns.

3. Politiska mål och beslut.

Det finns inga tidigare politiska beslut i ärendet.

4. Agenda 2030

Målen i Agenda 2030 kommer i en planprocess att beaktas.

5. Samråd

Då underlaget för planbesked föreslår negativt planbesked, är samråd inte aktuellt.

6. Uppföljning

Efter beslut kommer sökande informeras om kommunens ställningstagande.

7. Förvaltningens helhetsbedömning

Helhetsbedömningen är att beslut om negativt planbesked är lämpligt, då inga särskilda skäl för lättnader eller upphävande av strandskydd föreligger för utpekade område.

8. Handlingar

Underlag för planbesked – del av Hok 2:4

Handläggare

Andreas Lindberg
Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad
Kanslichef