



Kommunledning

Dnr KS 2015/311

Till Kommunstyrelsen

## **Startbesked exploatering industriområde LogPoint South Sweden/Stigamo, etapp 2b**

**Klicka här för att skriva ärenderubrik.**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering industriområde LogPoint South Sweden/Stigamo, etapp 2b enligt omfattning antagen i Strategisk plan och budget 2019-2021.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet den 25 juni 2018 inom ramen för Strategisk plan och budget 2019-2021 ramarna för exploateringsprojektet – Logpoint. Projekt som överstiger 10 mnkr ska av kommunstyrelsen godkännas genom ett beslut om startbesked.

I norra kommundelen vid Södra Stigamo by inom Logpoint South Sweden geografiska marknadsföringsområde har Vaggeryds kommun tagit fram ett område för verksamhetsetableringar. I samverkan mellan Vaggeryds kommun och Jönköpings kommun bedrivs ett gemensamt utvecklings- och marknadsföringsarbete för LogPoint South Sweden.

Under 2017-2018 har norra delen av området iordningsställt för att möjliggöra verksamhetsetableringar, ca 20 ha totalyta. Området har försetts med gata, bredband, elförsörjning, avvattningsystem, terrasserade tomtor, vatten – och avlopp, m.m. Förfrågningar angående markköp har varit i omlopp under och efter byggtiden. På två tomter av de tre iordningställda har markupplåtelseavtal tecknats.

Tekniska utskottet gavs i uppdrag att påbörja arbetet med södra delen av området, från norra delen längs E4:an ner till riksväg 30 av kommunstyrelsen i april 2016. I pågående markentreprenad sker åtgärder kopplade till avvattning i ett förberedande syfte för fortsatt exploatering av Stigamo etapp 2 södra delen. Området har en totalyta på ca 170 ha exklusive det norra området.

Tekniska kontoret har med hjälp av Sweco tagit fram underlag för upphandling med åtgärder för färdig väg, vatten- och avloppsförsörjning, el, bredband m.m. för en kommande markentreprenad, etapp 2b. I det södra området finns ingen avsikt att kommunen terrassera tomterna. För att möjliggöra företagsetableringar i södra området behöver infrastrukturförsörjningen färdigställas



## Ärende

.

### **Beslutet ska skickas till**

Annika Hedvall, kommundirektör  
Magnus Ljunggren, förvaltningschef, teknisk nämnd  
Jörgen Hansson, ekonomichef  
Torbjörn Åkerblad, kanslichef  
Tina Blomster, Samhällsutvecklare

### **Handläggare**

Jörgen Hansson  
Ekonomichef