



Kommunledning

Dnr KS 2019/032

Till Kommunstyrelsen

## **Startbesked, exploatering utökning av Västra strand, Vaggeryd**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av hela detaljplaneområdet på Västra Strand enligt omfattning antagen i Strategisk plan och budget 2019-2021.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet den 25 juni 2018 inom ramen för Strategisk plan och budget 2019-2021 ramarna för exploateringsprojektet – Västra Strand. Projekt som överstiger 10 mnkr ska av kommunstyrelsen godkännas genom ett beslut om startbesked.

2018-06-07 antog kommunfullmäktige detaljplan för bostäder på Västra Strand i Vaggeryd. Del av området har påbörjats, norra delen. Påbörjad del möjliggör tomtförsäljning för villabyggnation under 2019. På södra delen är avsikten att kunna erbjuda markanvisningsavtal.

För att kunna tillvarata massöverskottet från den norra delen och kunna färdigställa det naturområde som finns i det södra området är det fördelaktigt att påbörja exploatering av den södra delen under 2019. Genomförandetid för detaljplanen är 5 år.

### **Ärende**

.

### **Beslutet ska skickas till**

Annika Hedvall, kommundirektör  
Magnus Ljunggren, förvaltningschef, teknisk nämnd  
Jörgen Hansson, Ekonomichef  
Torbjörn Åkerblad, kanslichef  
Tina Blomster, Samhällsutvecklare

### **Handläggare**

Jörgen Hansson  
Ekonomichef