



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2025-03-26

§45

Rivningsbesked träskolan på Hjortsjöskolan (KS 2025/062)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge klartecken att träskolan på Hjortsjöskolan får rivras eller säljas inför iordningsställande av skolgården.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge kommunledningen i uppdrag att försöka sälja byggnaden träskolan på Hjortsjöskolan genom nedmontering, bortforsling och avstädat senast 2026-07-31 av köparen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen stämmer av med kultur- och fritidsförvaltningen gällande kulturskolans lokalbehov.

Sammanfattning

Byggnationen av Hjortsjöskolan 4-6 är i full gång och arbetet fortlöper enligt tidsplan. Detta är helt i enlighet med Strategisk lokalförsörjningsplan för BUN antagen av KF (BUN 2023/005). I samband med i anspråkstagande av de färdigställda byggnaderna avser barn- och utbildningsnämnden att lämna lokaler som inte längre behövs och inte är ändamålsenliga. Dessa lokaler är träskolan och lågstadiebyggnaden. I samband med att lokalerna tas ur bruk och inte längre hyrs av barn- och utbildningsnämnden begär barn- och utbildningsnämnden att de rivs till förmån för att iordningställa en ändamålsenlig utemiljö för eleverna i årskurserna 4-6 och årskurserna 7-9. Utemiljön är i dagsläget begränsad och lever inte upp till Boverkets rekommendation om en friyta på 30 kvm/elev. Planeringen för åtgärder på Hjortsjöskolans skolgård har påbörjats som ska genomföras när nya mellanstadiet tas i bruk. Det är väsentligt för tekniska nämndens planering för Hjortsjöskolans skolgård att få ett klart besked att byggnaden får rivras utifrån beslutad Strategisk lokalförsörjningsplan för BUN antagen av KF (BUN 2023/005). Alternativt att byggnaden sälja genom nedmontering och bortforsling innan skolgården görs iordning. Bedömd rivningskostnad utan genomförd miljöinventering 200-400 tkr. Restvärde: 53 666 kr.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Nexhat Shabani (S), Jörgen Johansson (C), Jan-Erik Aronsson (SD) och Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2025-03-26

Expedieras till

Barn- och utbildningsnämnden
Tekniska nämnden
Fastighetschef

Beslutsunderlag

- Tekniska nämndens beslut 2025-02-18 § 31

Paragrafen är justerad