



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-12-04

§211

Försäljning av Åkers skola, Ålen 1:12 (KS 2024/257)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna försäljningen av Åkers skola, Ålen 1:12.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge i uppdrag till kommunledningskontoret att slutföra försäljningsprocessen av fastigheten.

Sammanfattning

Fastigheten Åker 1:12, tidigare Åkers skola har avvecklats och efter uppdrag från kommunstyrelsens presidium har en mäklarfirma anlåtats. Försäljningen har hanterats genom en direktupphandlad mäklarfirma, vilket har resulterat i ett bud på 900 000 kronor från en intresserad köpare. Köparen planerar att omvandla fastigheten till ett vandrarhem med kompletterande verksamheter, såsom uthyrning av stugor och lokaler samt ställplatser för husbilar.

Försäljningen innebär en minskning av kommunens årliga kostnader för drift, underhåll och framtida investeringar. Samtidigt bidrar försäljningen till att främja den lokala utvecklingen i Åker.

Områdets utveckling är i linje med kommunens översiktsplan, där Åker 1:12 har identifierats som ett utvecklings- och förtättningsområde inom Åkers kyrkby. Översiktsplanen lyfter fram möjligheten att utveckla bostäder och service i området.

Mark-och exploateringsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Jan-Erik Aronsson (SD) med instämmande av Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag på kommunledningskontorets förslag.

Gert Jonsson (M) med instämmande av Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller kommunledningskontorets förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-12-04

Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunledningskontorets förslag.

Nej-röst för avslag till kommunledningskontorets förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar med 3 Ja-röster mot 2 Nej-röster att bifalla kommunledningskontorets förslag. Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet.

Ärendet får hanteras av kommunstyrelsen eftersom arbetsutskottet inte är enigt.

Expedieras till

Översiktskarta

Fastighetsenheten

Ekonomienheten

BUN

Tekniska kontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-12-04
- Översiktskarta - Åker

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-12-04

Voteringslista: §211

Ärende: Försäljning av Åkers skola, Ålen 1:12, KS 2024/257

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Gert Jonsson (M), ordförande	X		
Kenth Williamsson (S), vice ordförande	X		
Thomas Axelsson (KD), 2:e vice ordförande		X	
Anna Karin Slunge (S), ledamot	X		
Jan-Erik Aronsson (SD), ledamot		X	
Resultat	3	2	0