



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2023/246

Till Kommunstyrelsens arbetsutskott

Vaggerydsförslag, Hjortsjöns kallbadhus

Förslag till beslut

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen:

att avslå Vaggerydsförslag att det byggs ett kallbadhus i anslutning till Hjortsjön.

Sammanfattning av ärendet

Ett Vaggerydsförslag inkom 2023-11-11 med förslag om att ett kallbadhus, i samma upplägg som Norrahammars finska bastu, byggs i anslutning till Hjortsjön.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-27 § 144 att överlämna Vaggerydsförslaget till kommunstyrelsen för beredning och beslut som sedan delges kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen remitterade förslaget den 2024-03-05 till tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden för yttrande senast den 2024-06-05.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2024-04-04 § 32 att föreslå avslag till Vaggerydsförslaget gällande Hjortsjöns kallbadhus med anledning av att gällande detaljplan inte tillåter ytterligare byggnation vid Hjortsjöns badplats. Kultur- och fritidsnämnden har bifallit ett tidigare Vaggerydsförslag och planerar för en vinterbadbrygga vid Hjortsjöns badplats.

Tekniska nämnden är positiv till ett kallbadhus med föreslår ändå kommunstyrelsen att avslå Vaggerydsförslaget med följande motivering:

- Det ingår inte i den kommunala kärnverksamheten att anlägga och driva ett kallbadhus och ett sådant kan istället rimligtvis drivas av till exempel en förening.
- För att kunna bygga ett kallbadhus vid Hjortsjön behöver man ta hänsyn till såväl att det finns olika markägare, strandskydd, krav på anmälan/tillstånd för vattenverksamhet samt att man behöver se över vad detaljplanen tillåter på platsen, vilket inte tillåts enligt gällande detaljplan för området.

kommunledningskontoret instämmer med tekniska nämndens synpunkt ovan gällande möjligheten till att rimligtvis driva ett kallbadhus genom till exempel en förening.

Kommunledningskontoret vill upplysa om den pågående detaljplaneuppdraget för del av fastigheten Götastrand 1:1, KS 2018/053. Detaljplanens syfte är att säkerställa och möjliggör utveckling av verksamheterna bad och camping i det aktuella området. Detaljplanens syfte kan utvecklas vidare till att inkludera möjligheten till ett kallbadhus i anslutning till badplatsområdet vid Hjortsjön. Byggnation av ett kallbadhus är även möjligt att pröva på andra platser runt Hjortsjön, som ligger utanför detaljplaneområde, om så önskas.



Ärende

1. Bakgrund: Ett Vaggerydsförslag inkom 2023-11-11 med förslag om att ett kallbadhus, i samma upplägg som Norrahammars finska bastu, byggs i anslutning till Hjortsjön. Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-27 § 144 att överlämna Vaggerydsförslaget till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsen remitterade förslaget den 2024-03-05 till tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden för yttrande.
2. Ekonomiska konsekvenser: Avslag till motionen ger inga direkta ekonomiska konsekvenser
3. Samråd: Ärendet har hanterats av kanslienheten och i samråd med tekniska kontoret samt kultur- och fritidsförvaltningen.
4. Politiska mål och hållbarhetsperspektiv: Beslutet påverkar främst kommunfullmäktige mål 1, om hållbar samhällsutveckling och tillväxt.
5. Konsekvenser enligt FN barnkonvention kopplade till ärendet:
Ett beslut i detta ärende har ingen direkt koppling till FN barnkonvention.
6. Förvaltningens helhetsbedömning är att föreslå avslag till Vaggerydsförslag med hänsyn till yttrandena från Tekniska nämnden och Kultur- och fritidsnämnden. Kommunledningskontoret vill däremot upplysa om att det går att pröva möjligheten till att bygga ett kallbadhus genom planändring, om så önskas.
7. Handlingar som medföljer ärendet:
 - Vaggerydsförslag 2023-11-11
 - Kommunfullmäktiges beslut 2023-11-27 § 144
 - Kommunstyrelsens beslut 2024-03-05, remiss till TN och KFN
 - Tekniska nämndens svar på remissen
 - Kultur- och fritids svar på remissen

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige
Tekniska nämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Den som har skickat in förslaget
Kommunledningskontoret

Handläggare

Behnam Sharo

Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad

Kanslichef/bitr. kommundirektör

