



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2024/114

Till Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Projektplan för revidering av Bostadsförsörjningsprogram för Vaggeryds kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner projektplan för revidering av Bostadsförsörjningsprogram för Vaggeryds kommun.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 1 § tredje stycket lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, ska kommunfullmäktige anta riktlinjer för bostadsförsörjningen under varje mandatperiod.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning är ett viktigt underlag för att motivera vilken typ av bostäder som ska utvecklas. En förutsättning för att bostadsförsörjningsprogrammet alltid ska vara aktuellt och fungera som ett planeringsunderlag är att programmet revideras under varje mandatperiod eller när det sker större förändringar i kommunen, exempelvis demografiska och ekonomiska förändringar.

Den senaste revideringen godkändes av kommunfullmäktige 2021-08-30 och behöver nu revideras denna mandatperiod.

Revidering av programmet föreslås att genomföras i följande tre steg:

- Uppföljning och utvärdering av tidigare framtagna mål och aktiviteter
- Analys av bostadsutvecklingen i Vaggeryds kommun
- Framtagande av nya riktlinjer med mål och aktiviteter

Målet är att handlingen ska vara klar för antagande under det sista kvartalet av 2025.

Projektet är avslutat när bostadsförsörjningsprogrammet har godkänts i KF.

Ärende

1. Bakgrund: Enligt 1 § tredje stycket lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, ska kommunfullmäktige anta riktlinjer för bostadsförsörjningen under varje mandatperiod.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning är ett viktigt underlag för att motivera vilken typ av bostäder som ska utvecklas. En förutsättning för att bostadsförsörjningsprogrammet alltid ska vara aktuellt och fungera som ett planeringsunderlag är att programmet revideras under



varje mandatperiod eller när det sker större förändringar i kommunen, exempelvis demografiska och ekonomiska förändringar.

Den senaste revideringen godkändes av kommunfullmäktige 2021-08-30 och behöver nu revideras denna mandatperiod.

Revidering av programmet föreslås att genomföras i följande tre steg:

- Uppföljning och utvärdering av tidigare framtagna mål och aktiviteter
- Analys av bostadsutvecklingen i Vaggeryds kommun
- Framtagande av nya riktlinjer med mål och aktiviteter

2. Ekonomiska konsekvenser: Bostadsförsörjningsprogrammet medför inga direkta ekonomiska konsekvenser. Om delar av programmet ska genomföras, kommer det dock att medföra ekonomiska konsekvenser som kräver separata politiska beslut. Dessutom måste en viss tid av projektdeltagarnas arbetstid avsättas för detta projekt.

3. Samråd: Ärendet har hanterats av kanslienheten och kommunstyrelsens presidium. I projektplanen ingår avstämningar med förvaltningar och styrgruppen.

4. Politiska mål och hållbarhetsperspektiv: Beslutet förväntas ha positiv påverkan på samtliga kommunfullmäktiges övergripande mål för hållbar utveckling, främst:

Mål 1. Vaggeryds kommun ska vara en plats med hållbar samhällsutveckling och tillväxt i hela kommunen.

5. Verkställighet, uppföljning och utvärdering:

Framtagande av samrådshandling: Startar i augusti 2024 och avslutas i maj 2025. Detta arbete sträcker sig över nio månader.

Remisstid: juni-september 2025. Bostadsförsörjningsprogrammet skickas på remiss till kommunens nämnder, bolag, partigrupperna, länsstyrelsen och regionen.

Antagande av handling: Målet är att handlingen ska vara klar för antagande under det sista kvartalet av 2025.

6. Förvaltningens helhetsbedömning är att projektplanen är genomförbar och behöver godkännas innan sommaren för att projektet ska kunna starta i augusti 2024 i syfte att få fram ett reviderat bostadsförsörjningsprogram denna mandatperiod.

7. Handlingar som medföljer ärendet:

Tjänsteskrivelsen daterad 2024-05-16, denna handling

Bostadsförsörjningsprogram 2021-08-30 § 112

Projektplan för revidering av bostadsförsörjningsprogram



Mål för bostadsförsörjning KS 2022-08-17 § 172 (KS 2022/079)

Beslutet ska skickas till

Samtliga nämnder

Vaggeryd Skillingaryds Bostads AB (VSBo)

Handläggare

Ali Chit

Exploateringsingenjör

Torbjörn Åkerblad

Kansliechef/bitr.kommundirektör