

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2024-03-20

§57

## Riktlinjer för prioritering av detaljplaner (KS 2023/213)

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta förslag till Vaggeryds kommuns riktlinjer för prioritering av detaljplaner upprättat i mars 2024, samt att riktlinjerna ska ligga till grund för framtagande av förslag till prioriteringsordning av pågående detaljplaneuppdrag.

### Sammanfattning

Det är en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten i enlighet med 1 kap 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, det så kallade kommunala planmonopolet. Detaljplaner är ett verktyg som kommunen har till sitt förfogande för att kunna fastställa långsiktiga utvecklingsmål för berörda delar av kommunens geografiska område.

Syftet med prioritering av detaljplaner är att skapa förutsättningar för en effektivare planprocess, där det tydligt framgår att de planer som bäst bidrar till att uppnå kommunens vision och övergripande mål prioriteras. Riktlinjer för prioritering av detaljplaner syftar vidare till att öka tydligheten och transparensen för hur detaljplaner prioriteras för såväl sökande, fastighetsägare, företag och exploatörer som inom den egna organisationen.

Prioriteringsordning är tänkt att tillämpas vid hög arbetsbelastning med flera pågående planuppdrag än det som kommunen hinner hantera samtidigt.

Stadsarkitekt föredrar ärendet.

### Expedieras till

Kommunledningskontoret

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-03-11
- Riktlinjer för prioritering av detaljplaner

Paragrafen är justerad