



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2024-02-21

§30

## Återtag av direktanvisning förskola (KS 2021/276)

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta att tidigare beslut om direktanvisning till Kunskapsförskolan avseende förskoletomt inom detaljplaneområde Östra Strand ska återtas, dvs upphöra.

### Sammanfattning

Vid Kommunstyrelsens möte den 22 januari 2022 beslutades att tilldela Kunskapsförskolan en direktanvisning på planerad förskoletomt inom Östra Strand. Under den tid som gått sedan beslutet om direktanvisning och fram till nu när detaljplanen fått laga kraft har avtalsparten varit svår att få kontakt med, framförallt har denne inte svarat på frågor och mail från Barn- och Utbildningsförvaltningen. Vidare bedöms numera behovet av förskola i extern regi och i tidigare planerad omfattning inte aktuell.

Kunskapsförskolan i den form som var när beslutet togs har numera namnändrat till Hallpipe AB och har inte förskoleverksamhet i sin verksamhet, utan detta bolag ska äga aktier och andelar i andra bolag samt genomföra utveckling av fastigheter. Enligt uppgift ägs Kunskapsförskolan numera av Norlandias fastighetsbolag NHC Property, vilket inte är den part kommunen ursprungligen avsåg att teckna markanvisningsavtal med.

Med anledning av ändrade behov och förutsättningar avseende förskoleplatser inom kommunen, men även brist på kontaktilja från motparten, är bedömningen att denna direktanvisning ska återtas av kommunen. Kommunen är därmed fri att bebygga denna tomt i egen regi alternativt gå ut med en öppen markanvisning i framtiden.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

### Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag till förvaltningens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutat enligt förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2024-02-21

## Expedieras till

Kunskapsförkolan  
Barn- och Utbildningsförvaltningen  
Tekniska kontoret  
Arkivet

## Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-02-13

Paragrafen är justerad