

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-01-24

§8

Förändrad marktaxa (KS 2023/171)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att anta förslag till förändrad marktaxa för verksamhetsområdet Norr om Bondstorpsvägen från och med 240301.

Sammanfattning

När exploatering påbörjades av Travbanans verksamhetsområde byggdes aldrig fjärrvärme ut till fastigheterna/tomtarna. Idag är även elnätet ansträngt varför behov av fjärrvärme som uppvärmningskälla är mycket intressant. Vaggeryds Energi kan framöver erbjuda möjlig fjärrvärmeanslutning under 2024. Detta genom att en pelletspanna placeras inom verksamhetsområdet. Eftersom vi nu erbjuder kunderna en tomt med ökad kvalitet, dvs möjlig fjärrvärmeanslutning, är bedömningen att marktaxan för Travbanas verksamhetsområde – norr om Bondstorpsvägen – bör öka med 50 kr/kvm från med 240301. Nuvarande pris för tomt norr om Bondstorpsvägen är 255 kr/kvm och blir 305 kr/kvm i ett icke skyltläge. Motsvarande tomtpris för skyltläge ökar från 310 kr/kvm till 360 kr/kvm.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Expedieras till

Samhällsutvecklare
Näringslivschef
Ekonomichef
Kansliet

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-01-17

Paragrafen är justerad