



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-01-24

§7

Detaljplan för fastigheten Tokarp 3:7 (tidigare Tokarp 3:1) m.fl. vid Södra Stigamo- Beslut för antagande (KS 2021/053)

Beslut

-att Kommunstyrelsen godkänner antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtandet tillhörande förslag till detaljplan för del av fastigheten Tokarp 3:7 (E4 – väg 30), södra Stigamo.

-att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för del av fastigheten Tokarp 3:7 (E4 – väg 30), södra Stigamo, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. 27 §.

Sammanfattning

Under 2021 beslutades uppdrag om att ta fram förslag till ny detaljplan för dåvarande fastighet Tokarp 3:1, nuvarande fastighet Tokarp 3:7.

Planförslaget var utställt för samråd under 2022 (beslut om samråd 2022-02-23 §31) och för granskning under 2022 (beslut om granskning 2022-06-15 §135). Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av lager, logistik och verksamheter i nära anslutning till E:an och väg 30. Efter genomförd granskningsutställning har planförslagets reviderats och förslag till antagandehandlingar har framarbetats.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2024-01-17
- Planbeskrivning Tokarp 3.7 - Antagandehandling
- Plankarta Tokarp 3.7 - Antagnadehandling
- Granskningsutlåtande
- Fastighetsförteckning (finns på Kanslienheten i Skillingehus, Skillingaryd)
- Grundkarta (finns på Kanslienheten i Skillingehus, Skillingaryd)



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-01-24

- Bilaga 1- Undersökning av betydande miljöpåverkan - Tokarp 3.1
- Bilaga 2- Naturvärdesinventering WSP
- Bilaga 3- Dagvattenutredning SWECO uppdaterad
- Bilaga 4- Markteknisk undersökningsrapport WSP
- Bilaga 5- Arkeologisk utredning SWECO
- Bilaga 6- PM Geoteknik WSP
- Bilaga 7- PM Trafikutredning SWECO
- Bilaga 8 - Samrådsredogörelse Tokarp 3.7

Paragrafen är justerad