



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-09-27

§125

Markbytesförfrågan – Ålandsö 2:1 och Gäråhov 2:1 (KS 2023/168)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslår kommunstyrelsen besluta att föreslaget markbyte ska fullföljas enligt upprättad överenskommelse enligt bilagd överenskommelse.

Sammanfattning

Kommunen har fått förfrågan från ägaren till Ålandsö 2:1 om intresse finns för ett markbyte. Syftet med markbytet är dels att säkerställa att mark på vilken elljusspåret vid friluftsgården i Vaggeryd ligger kommer i kommunens ägo och dels att ägaren till Ålandsö 2:1 får äganderätten till mark som redan idag nyttjas av denne till hästbete (genom ett nyttjanderättsavtal). I förslag till ny översiktsplan är berörda marker inte utpekade för någon ändrad markanvändning.

Från Gäråhov 2:1 överförs cirka 2,7 ha till Ålandsö 2:1 och från Ålandsö 2:1 överförs 2,9 ha till Gäråhov 2:1. Parterna är även medvetna om att en privat vattenledning ligger på berörd mark av Gäråhov 2:1. Ägaren till vattenledningen är informerad och separat avtal ska träffas mellan alla tre parter för att juridiskt säkra denna ledning.

För markbytet ska ingen ersättning utgå. Parterna ska dela på förrättningskostnaden. Överenskommelse finns som bilaga till denna skrivelse.

Samhällsutvecklaren föredrar ärendet.

Yrkanden

Kent Williamsson (S) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Expedieras till

Ekonomi
Kanslifunktion

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 230925
- Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering
- Karta- Markbyte Ålandsö 2:1 och Gäråhov 2:1

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-09-27