

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2023-05-16

§71

**Förslag till förvärv av Torsbo 1:2, Vaggeryds kommun (KS
2021/245)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att införa en tidsfrist på 3 månader på erbjudande att förvärva fastigheten. Efter 3 månader avslutas ärendet och återkommer till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Sammanfattning

Fastigheten Torsbo 1:2 ligger på mark som i gällande detaljplan är utlagd som parkmark. Denna bestämmelse medför att ingen tillbyggnad eller andra åtgärder som kräver bygglov är möjliga att utföra. Ägarna har under en längre tid haft en dialog med kommunen i frågan om att hitta en för båda parter bästa lösning. Kommunstyrelsen har tidigare under 2023 beslutat att inte bevilja ändring av befintlig detaljplan på aktuell fastighet, vilket har aktualiserat frågan från ägarna att försälja fastigheten till kommunen.

Med anledning härav erbjuder sig Vaggeryds kommun att förvärva fastigheten Torsbo 1:2 till en köpeskilling av 3 000 000 kr. Framtaget köpekontrakt är villkorat av att fastighetsägarna finner ny bostad inom 2 år från avtalets undertecknande – tidpunkten är dock villkorat av kommunstyrelsens beslut.

Kommunledningskontoret ska säkerställa att ärendet rörande kommande rivning av fastigheten säkerställs.

Samhällsutvecklaren föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att införa en tidsfrist på 3 månader på Vaggeryds kommuns erbjudande att förvärva fastigheten, varav efter 3 månader ska ärendet avslutas och återkomma till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med yrkandet och finner det bifallet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2023-05-16

Expedieras till

Fastighetsägare Torsbo 1:2
Kommunadministratör
Ekonomi

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-05-04
- §73 KS Planbesked och planuppdrag – För fastigheten Torsbo 1:2 med flera.

Paragrafen är justerad