

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)Mötesdatum  
2023-02-22

§21

**Planbesked och planuppdrag – För fastigheten Torsbo 1:2 med flera. (KS 2021/245)****Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

att upphäva Kommunstyrelsens beslut § 223, 2021-11-03 som innebar att detaljplanen görs om till bostadsändamål för Torsbo 1:2 och bostaden kan då vara kvar. Samt att avslå begäran om planbesked för fastigheten Torsbo 1:2 med flera.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen i Vaggeryds kommun har inkommit med ansökan om planbesked 2022-01-10 med syfte att upprätta ny detaljplan för att ändra befintlig markanvändning inom fastigheten Torsbo 1:2 från park till bostad samt med tillhörande trafiklösning med infart.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-04-20 §79 att 1. Ärendet om planbesked och planuppdrag pausas. Samt 2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att inleda samtal med fastighetsägare om förvärv av fastigheten som bygger på en marknadsvärdering. Förslag på avtal för fastighetsköp återkommer därefter till arbetsutskottet och kommunstyrelsen.

Ärendet har återremitterats till kommunledningskontoret för ny behandling, utredning om planbesked för fastigheten Torsbo 1:2 med flera har bearbetats och är redo för förslag till beslut.

Området är inte utpekad i gällande översiktsplan. Planförutsättningar har översiktligt identifierats och sammanställts i bifogad handling – Utredning om planbesked för fastigheten Torsbo 1:2 med flera.

Planarkitekt Henrik Olsson redogör för ärendet samt lämnar förslag till beslut.

**Yrkanden**

Gert Jonsson (M) och Thomas Axelsson (KD) tillstyrker förslaget.  
Jörgen Johansson (C) föreslår planbesked för bostadshus.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

**Expedieras till**

Handläggande planarkitekt



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2023-02-22

## Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2023-02-10
- Utredning om planbesked för fastigheten Torsbo 1.2 med flera
- Underlag för planbesked Torsbo 1:2

Paragrafen är justerad