

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2023-02-22

§20

## **Förslag på markanvisningsavgift avseende Jonstorpsudde, del av Södra Park 1:2 (KS 2022/185)**

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens beslutar att exploatören betalar markanvisningsavgift för del av Fastigheten Södra Park 1:2.

### **Sammanfattning**

Kommunen tar fram förslag på markanvisningsavtal gällande exploatering inom Jonstorpsudde, del av Fastigheten Södra Park 1:2.

Det nya förslaget innebär att VaggeryThomds kommun tar ut en markanvisningsavgift för Jonstorpsudde. Syftet med markanvisningsavgiften är att Exploatör tar ett aktivt ansvar för att inom angiven tid utveckla sitt projekt på platsen.

För denna rättighet ska Exploatören betala ett engångsbelopp om 100 000 kr till Kommunen. Kommunen behåller hela beloppet om markanvisningen inte resulterar i ett tecknat marköverlåtelseavtal. Om markanvisningen fullföljs genom tecknat marköverlåtelseavtal ska avgiften avräknas på köpeskillingen

Ledamöterna har att ta ställning till om Vaggeryds kommun ska ta ut markanvisningsavgift eller inte.

Exploateringsingenjören föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Thomas Axelsson, (KD), Kent Williamsson (S) och Jörgen Johansson (C) tillstyrker förslaget,

### **Expedieras till**

Handläggare

Paragrafen är justerad