



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2021/266

Till Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Svar på medborgarförslag- Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS (KS 2021/266)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget med motiveringen:

Då inget specifikt förslag eller förfrågan framgår av medborgarförslaget hänvisar kommunstyrelsen till att Miljö- och byggnämnden hanterar lovgivning av förhandsbesked, bygganmälan och bygglov genom tillämpning av Plan- och bygglagen samt beslutar i ärenden som berör strandskyddsdispens enligt Miljöbalken. Vägledning för landsbygds utveckling hanteras i kommunens översiktsplan samt tematiska tillägg, Landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Sammanfattning av ärendet

Medborgarförslag har inkommit med synpunkter på avverkning av träd och den exploatering som sker utmed Sandsjön/Fängen. Den allmänna uppfattningen är att medborgarförslagens författare är negativ till denna utveckling.

Då inget specifikt förslag eller förfrågan framgår av medborgarförslaget hänvisar kommunstyrelsen till att Miljö- och byggnämnden hanterar lovgivning av förhandsbesked, bygganmälan och bygglov genom tillämpning av Plan- och bygglagen samt beslutar i ärenden som berör strandskyddsdispens enligt Miljöbalken. Vägledning för landsbygds utveckling hanteras i kommunens översiktsplan samt tematiska tillägg, Landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Ärende

1. Bakgrund: Medborgarförslag har inkommit med synpunkter på avverkning av träd och den exploatering som sker utmed Sandsjön/Fängen. Den allmänna uppfattningen är att medborgarförslagens författare är negativ till denna utveckling.

2. Ekonomiska konsekvenser: Avslag till medborgarförslaget ger inga ekonomiska konsekvenser för Vaggeryds kommun. Resurser att hantera uppdrag enligt motionen belastar kanslienheten och miljö och byggförvaltningen genom ordinarie uppdrag.

3. Samråd: Ärendet har hanterats av kanslienheten och miljö och byggförvaltningen.



4. Politiska mål och hållbarhetsperspektiv: Beslutet påverkar främst kommunfullmäktige mål 1, om hållbar samhällsutveckling och tillväxt.

5. Konsekvenser enligt FN barnkonvention kopplade till ärendet:
Ett beslut i detta ärende har ingen tydlig koppling till FN barnkonvention.

6. Verkställighet, uppföljning och utvärdering. Medborgarförslaget följs upp primärt genom förhandsbesked, bygganmälan och bygglov, strandskyddsdispenser, förslag till ny översiktsplan för Vaggeryds kommun, tematiskt tillägg- Landsbygdsutveckling i strandnära läge samt Grönstrukturplan för Vaggeryds kommun.

7. Förvaltningens helhetsbedömning är att miljö- och byggnämnden genom tillämpning av Plan- och bygglagen hanterar lovgivning av förhandsbesked, bygganmälan och bygglov samt beslutar i ärenden som berör strandskyddsdispens enligt Miljöbalken. Vägledning för landsbygds utveckling hanteras i kommunens översiktsplan samt tematiska tillägg, Landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Förslag till ny översiktsplan har varit ute på samråd under sommaren 2022. Förslag till formulering för gällande LIS-plan (Landsbygdsutveckling i strandnära läge) är att den fortsättningsvis ska gälla och därmed finns inga planer på ett utökat LIS-område.

För att LIS-områdena enligt praxis ska uppfylla samtliga krav enligt 7 kap 18e § miljöbalken ska de varken vara för stora eller för små, t.ex. omfatta en hel sjö eller bestå av enbart enstaka tomter.” Då nu gällande LIS-plan har fått laga kraft samt granskats av Länsstyrelsen så är de utpekade områden en utveckling av landsbygden. T.ex. så är upptagningsområdet för skolan i Byarum, vilket stärker landsbygden.

Medborgarförslagets författare äger och anger en fastighet som omfattas av en detaljplan vilken medger avstyckning samt byggande av 13 fastigheter/bostäder, därmed finns redan idag rättigheter av en framtida exploatering av området.

Inom de områden där förhandsbesked och strandskyddsdispens lämnats, dvs inom tomtplats så får träd tas ned för att skapa en trädgård, utanför detta område råder fastighetsägarnas skogsbruksplaner.

8. Handlingar som medföljer ärendet:
Medborgarförslag

Beslutet ska skickas till

Medborgarförslagets författare
Kanslienheten
Miljö och byggförvaltningen



Handläggare

Hanna Grönlund, översiktsplanerare

Torbjörn Åkerblad, kanslichef, bitr. kommundirektör