

§195

**Slutredovisning Nya Mejeriet äldrecentrum, Skillingaryd (KS  
2022/233)****Beslut****Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna slutredovisningen av Nya Mejeriet äldrecentrum.

**Sammanfattning**

Mejeriet är en energieffektiv, modern och miljöklok fastighet med extra fokus på trygghet, social samvaro, tillgänglighet, aktivitet, delaktighet samt självständighet. Byggnaden med fem våningar är belägen på Storgatan i centrala Skillingaryd på den tomt där det tidigare har varit ett mejeri, därför har tomten i folkmun kallats för ”mejeritomten”. Mejeriet inrymmer idag: Trygghetsboende med 16 lägenheter Två enheter vård- och omsorgsboende för äldre med 20 lägenheter En enhet för äldre personer med funktionsvariation som uppbär beslut om boende med särskild service med 5 lägenheter En övernattningslägenhet för besökande Restaurang Gym och spa-rum Aktivitetslokaler med aktiviteter på dagtid Kontor för personal som arbetar med administration, hemtjänst och hälso- och sjukvård. Huset ska vara en mötesplats för alla äldre och satsningar har gjorts på teknik för att öka säkerheten för de boende. Boendet har inriktat sig på välfärdsteknik i form av till exempel hotellåssystem, vilket innebär att lägenheten alltid är låst men när hyresgästen kommer fram till sin dörr låses den upp automatiskt. Här finns även sensorgolv som ger en signal direkt till personalen om olyckan är framme. Varje lägenhet har dessutom taklyft, egen kombinerad tvätt- och torkmaskin samt höj- och sänkbar toalett och handfat.

Teknisk chef föredrar ärendet.

**Beslutsunderlag**

- Tekniska nämndens beslut 2022-09-20 § 158
- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2022-08-17