



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2022/169

Till Kommunstyrelsen

Information status el Stigamo

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Information ges angående status för el på Södra Stigamo.

Ärende

Under flera år har det pågått arbete med att bygga ut industriområde på Södra Stigamo. Detaljplan fick laga kraft under 2011. Infrastruktur i form av gata, va, fiber och fjärrvärme har projekterats och byggts ut. Avstyckningarna är klara. Nyttjanderättsavtal har upprättats för alla tillgängliga ytor. Vissa av ytorna har även fullföljt byggnadsvillkoren i nyttjanderättsavtalen och därvid har tomterna överlåtits till ny ägare.

Nyttjanderättsavtal har även tecknats med Jönköpings Energi 2019, för att möjliggöra för elförsörjningen i området, då de är koncessionsägare på Södra Stigamo. Avtalet tecknades för en tid om 3 år. Detta för att ge bolaget tid att komma överens med Vattenfall om möjliga och gemensamma lösningar för den nya fördelningsstationen, samt hinna projektera, upphandla och bygga den.

Dialog har förts under dessa 3 år med Jönköpings Energi och den sista hälften av perioden har dialogen intensifierats, för att informera dem om aktuell etableringsstatus.

Under 2022, har det visat sig att Jönköping Energi är försenade med den planerade byggnationen av elnätstationen. Vissa av nyttjanderättsinnehavarna har fått besked att leverans av mer än byggström är möjlig tidigast om 2-3 år.

Förfrågan har inkommit om att förlänga befintliga nyttjanderättsavtal till dess att de är garanterade mer än byggström.

Dialogmöte har hållits under våren och ska vidare hållas under hösten, med Jönköpings Energi och de andra nyttjanderättsinnehavarna. Detta för att hålla parterna uppdaterade om senaste status avseende elförsörjningen i området.

Enligt Chefsjurist på Jönköpings kommun, gäller följande angående ansvar för el vid markförsäljning, dock har denne inte kännedom om koncessionsområdena i Vaggeryds kommun:

”Ansvaret för att dra fram el åvilar elnätsföretaget (vilket kan vara en kommun men vanligtvis ett elbolag). Den som önskar få sin fastighet ansluten till elnätet är skyldig att betala en



anslutningsavgift. I ellagen stadgas att anslutningsavgift och övriga villkor kring anslutningen enligt ellagen ska vara skäliga.

Elnätsföretaget har koncession dvs ensamrätt så man får helt enkelt titta på vilket elnätsföretag som har koncession för distributionsnät/lokálnät i Vaggeryds kommun.

Kontrollera således vem som har det lokala monopolet i Vaggeryds kommun avseende elnät så finner du tillika den som är ”skyldig” att dra fram elledning. Det torde rimligen i de flesta fall vara ”Vaggeryds Energi AB” har koncession och ensamrätt och mig veterligen är det väl kommunalägt. Gör an avstämning med Vaggeryd Energi AB.”

Beslutet ska skickas till

Kanslienheten

Näringslivsfunktionen

Handläggare

Tina Blomster
samhällsutvecklare

Johan Thorsell
näringslivschef