



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2022/156

Till Kommunstyrelsen

Taxa tomter östra delen av Södra Stigamo, utmed väg 846

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att fastställa taxa för tomterna på östra delen av Södra Stigamo, utmed väg 846, till 10 kr/kvm för mark som inte kan bebyggas men nyttjas av köparen och 360 kr/kvm byggbar yta.

Sammanfattning av ärendet

Tomterna på östra sidan av Stigamo utmed väg 846, har inte någon fastställd taxa.

Presidiet föreslår att fastställa taxan för tomterna på östra delen av Södra Stigamo, utmed väg 846, till 10 kr/kvm för mark som inte kan bebyggas men nyttjas av köparen och 360 kr/kvm byggbar yta

Ärende

Tomterna på östra sidan av Södra Stigamo utmed väg 846, har inte någon fastställd taxa.

Enligt på utbyggnad och försäljning av tidigare tomter på Stigamo, blir utfallet följande:

Förväntade intäkter yta 1-13: 328 690 580 kr, 329 mkr.

Genomförda kostnader för området anger: 30 mkr i markköp + 145 mkr = 175 mkr

Total budget anger kostnader för: 251 mkr markanläggningar + 30 mkr i markköp= 281 mkr

Presidiet föreslår att fastställa taxan för tomterna på östra Södra Stigamo, utmed väg 846, till 10 kr/kvm för mark som inte kan bebyggas men nyttjas av köparen och 360 kr/kvm byggbar yta.

Beslutet ska skickas till

Kanslienheten

Handläggare

Tina Blomster
samhällsutvecklare

Torbjörn Åkerblad
kanslichef