



**Ekonomisk redovisning för planframtagande, utbyggnation av allmän platsmark, va och markförsäljningsprognos**

Uppskattad säljbar markareal, grovterrassering	11 675 kvm
Markinköp 1970, informationen finns ej agresso	
<i>Skattefinansierade kostnader</i>	
Kostnad framtagande av detaljplan, inga kända kostnader då detaljplan togs fram 1991	
Budgeterad kostnad utbyggnad allmän platsmark, gata, gc	4 400 000 kr
Kostnad/kvm säljbar mark	<b>377 kr/kvm</b>
Exempel taxa exkl planavgift	250 kr/kvm
Intäcksprognos	2 918 750 kr
Utfall	<b>- 1 481 250 kr</b>
Exempel taxa exkl planavgift 300 kr/kvm	
Intäcksprognos	3 502 500 kr
Utfall	<b>- 897 500 kr</b>
Schablon planavgift vid tomtförsäljning å 15 000 kr/tomt	180 000 kr
Årlig driftskostnad, gata och belysning	ca 40 000 kr/år
Va, ej skattefinanserat	
Budgeterad kostnad för Va-utbyggnad	3 000 000 kr
Beräknad intäkt för Va-avgifter	1 400 000 kr
Utfall VA	<b>- 1 600 000 kr</b>