



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-03-23

§58

## **Taxa tomter Sörgården södra (KS 2022/090)**

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att taxa för tomter i Sörgården södra sätts till 375 kr/kvm.

### **Sammanfattning**

Detaljplanen för bostadsområdet i Sörgården södra har funnits sedan 1991. Planering pågår för att tekniska kontoret ska bygga ut väg inom området 2022-2023 och tomtsläpp planeras till hösten 2022 med preliminärt tillträde för byggstart sommaren 2023. Tomterna säljs grovterrasserade. Kommunens kostnad för att möjliggöra försäljning av tomterna uppgår till 377 kr/kvm försäljningsbar mark. Planavgiften är inte inkluderad i kostnaden.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) föreslår att taxa för tomter i Sörgården södra sätts till 375 kr/kvm.

Thomas Axelsson (KD) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till Gert Jonssons förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla Gert Jonssons förslag och finner det bifallet.

### **Expedieras till**

Kanslienheten

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-16
- Ekonomisk redovisning tomter södra Sörgårdsområdet
- Detaljplanekarta tomter södra Sörgårdsområdet