



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2022-03-23

§57

Taxa tomter Hok (KS 2021/057)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att taxa för tomterna i Hok sätts till 330 kr/kvm.

Sammanfattning

Detaljplanen för det nya bostadsområdet i Hok, inom fastigheten Hok 2:110 har vunnit laga kraft. Planering pågår för att tekniska kontoret ska bygga ut väg inom området 2022-2023 och tomtsläpp planeras till hösten 2022 med preliminärt tillträde för byggstart sommaren 2023. Tomterna säljs grovterrasserade. Kommunens kostnad för att möjliggöra försäljning av tomterna uppgår till 331 kr/kvm försäljningsbar mark. Planavgiften är inkluderad i kostnaden.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att taxa för tomter i Hok sätts till 330 kr/kvm.

Thomas Axelsson (KD), Jörgen Johansson (C) och Kenneth Åberg (S) föreslår bifall till Gert Jonssons förslag.

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla Gert Jonssons förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Kanslienheten

Ekonomienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-16
- Ekonomisk redovisning tomter Hok
- Detaljplanekarta tomter Hok