

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2022-01-26

§11

Markanvisning i Hok (KS 2021/058)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger VSBO direktanvisning av tomter enligt inlämnad förfrågan.

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förslag till upprättad tomtindelning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner att yta C och D planeras släppas för eget byggande, samt att yta E och F släpps på markanvisning.

Sammanfattning

Detaljplan har tagit fram för att möjliggöra nya bostäder i Hok. Detaljplanen har fått laga kraft och det pågår planering för att bygga ut området och även med kommande tomtsläpp för området.

Arbete pågår med att se över hur naturmarken ska bli en attraktiv miljö. Taxa för tomterna ska tas fram och förslag presenteras till politiken i februari/mars.

Förslag till tomtindelning har tagit fram av Stadsarkitekten, enligt Tomtindelning karta.

Vsbo har inkommit med en förfrågan om direktanvisning av yta A och B enligt bilaga, VSBO karta.

Områdena A, B, E och F, skulle kunna vara möjliga för markanvisning för byggnation av flerbostadshus. Men de kan även släppas för enskild byggnation. Om dessa ytor ska planeras för markanvisning är det bättre att varje yta görs till en fastighet och att yta A inte blir 2 fastigheter och att yta B inte blir 3 fastigheter.

Övriga tomter är lämpliga för enskild byggnation.

Samhällsutvecklare Tina Blomster föredrar ärendet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2022-01-26

Yrkanden

Ulf Abrahamsson (C), Kenth Williamsson (S) och Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Kanslienheten
VSBO

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-01-21
- Tomtindelning karta
- VSBO karta