



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-08-26

§137

Försäljning av Ljungdala 10 och Kometen 1, som villatomter eller flerbostadshus (KS 2020/110)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

- Hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen sammanträde 2020-09-09.
- Ge i uppdrag till samhällsutvecklare på kommunledningskontoret att informera kommunstyrelsen om det finns eventuella intressenter.
- Ge i uppdrag till kanslichef/bitr. kommundirektör att ta med diskussioner från dagens sammanträde i fortsatt hantering av ärende.

Sammanfattning

De senaste 3 åren har Vaggeryds kommun sålt ca 75 villatomter. Efterfrågan på mark för att bygga sin egen villa på är fortfarande stor i Vaggeryd.

Det finns 4 tomter som tidigare har varit avsedda för flerbostadshusbyggnation. 2 på Götärps hage, 1 på Västra strand och ytterligare en på Götafors. De 2 tomterna på Götärps hage kommer släppas på markanvisning under hösten.

Tomten på Västra Strand är på 4 399 kvm och skulle kunna delas upp i 3-4 villatomter, om den inte ska säljas för flerbostadshusbyggnation.

Tomten på Götafors är på 2 510 kvm och skulle kunna delas upp i 2 villatomter, om den inte ska säljas för flerbostadshusbyggnation.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har att ta ställning till 2 alternativ/tomt inför kommande försäljning.

Alternativ för Västra strand:

1A - Kometen 1 ska säljas som villatomter.

1B - Kometen 1 ska säljas för flerbostadshusbyggnation.

Alternativ för Götafors:

2A - Ljungdala 10 ska säljas som villatomter.

2B - Ljungdala 10 ska säljas för flerbostadshusbyggnation.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-08-26

Kanslichef/ bitr. kommundirektör Torbjörn Åkerblad föredrar ärendet.

Yrkanden

Arbetsutskottet diskuterar ärendet ingående och enas att ärendet hänskjuts till kommunstyrelsen sammanträde 2020-09-09, att samhällsutvecklare på kommunledningskontoret ska informera kommunstyrelsen om det finns eventuella intressenter samt ger i uppdrag till kanslichef/bitr. kommundirektör att ta med diskussioner från dagens sammanträde i fortsatt hantering av ärendet.

Expedieras till

Kanslienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-08-18