



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2020/015

Till Kommunstyrelsen

Fridhem 1

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner det fortsatta arbetet med försäljning av del av Fridhem 1 till befintlig hyresgäst.

Sammanfattning av ärendet

2017 köptes Fridhem 1 in, då fastigheten har stor och strategisk potential för framtida samhällsnyttig verksamhet, med närmare 1 hektar mark i centralt läge. Flera utredningar har visat på att Fridhem 1 inte är lämplig för skolverksamhet om huvudbyggnaden styckas av, samtidigt som befintlig hyresgäst önskar investeringar i huvudbyggnaden för sin verksamhet. Bun har tagit fram ett yttrande angående deras syn på möjligheterna med Fridhem 1. Förslag finns att stycka av huvudbyggnaden och därefter sälja denna del av Fridhem till befintlig hyresgäst. I nuläget arbetas med förslag på avstyckning om ca 2000 kvm. Kanslienheten får i uppdrag att fortsätta arbetet med att möjliggöra en försäljning av del av Fridhem 1, till befintlig hyresgäst.

Beslutet ska skickas till

Barn- och utbildning
Tekniska
Kanslienheten

Handläggare

Tina Blomster
samhällsutvecklare

Torbjörn Åkerblad
kanslichef