

Styrelsen för
Sveriges Kommuner och Regioner
118 82 Stockholm

Översyn av system för utbetalning av kommunal fastighetsavgift

År 2008 ersattes den statliga fastighetsskatten på bostäder med en kommunal fastighetsavgift. Vid införandet 2008 fördelades intäkterna lika mellan kommunerna; 1 314,52 kronor per invånare den 1 november 2007. Intäkterna "neutraliserades" av att anslaget för Kommunalekonomisk utjämning minskades med motsvarande belopp. Efter hand har avgifterna ökat dels genom höjning av inkomstbasbeloppet dels genom ökningen av fastigheternas taxeringsvärden.

Nuvarande system för utbetalning från Skatteverket till kommunerna innebär att kommunernas fordran på staten ökar för varje år. För kommunerna i Jönköpings län har den gemensamma fordran från 2008 till 2019 stigit till hela 403,9 miljoner kronor enligt uppgifter från Sveriges Kommuner och Regioner 2019-12-19 (cirkulär 19:60). För samtliga landets kommuner uppgår fordran 2019-12-31, enligt uppgift från Sveriges Kommuner och Regioner, till sammanlagt 11 miljarder kronor (!).

Vi anser att systemet för utbetalning av preliminär fastighetsskatt och slutavräkning inte har en fungerande konstruktion utan snarast behöver förändras. Vi vill därför att Sveriges Kommuner och Regioner omgående tar upp diskussion med Regeringskansliet om en förändring av systemet.

Nuvarande system påverkar kommunernas likvida medel i stor omfattning. Vi anser att ett system som liknar preliminär utbetalning och slutavräkning av allmän kommunalskatt troligen även skulle fungera för den kommunala fastighetsavgiften; dock med individuell slutavräkning till skillnad mot allmän kommunalskatt som har en kollektiv slutavräkning.

Februari 2020

Samtliga ordföranden i kommunstyrelserna i Jönköpings läns kommuner

Aneby kommun
Beata Allen (c)

Eksjö kommun
Annelie Hägg (c)

Gislaveds kommun
Carina Johansson (c)

Gnosjö kommun
Kristine Hästmark (m)

Habo kommun
Susanne Wahlström (m)

Jönköpings kommun
Ann-Marie Nilsson (c)

Mullsjö kommun
Linda Danielsson (s)

Nässjö kommun
Anna-Carin Magnusson (s)

Sävsjö kommun
Stefan Gustafsson (kd)

Tranås kommun
Anders Wilander (m)

Vaggeryds kommun
Gert Jonsson (m)

Vetlanda kommun
Henrik Tvarnö (s)

Värnamo kommun
Hans-Göran Johansson (c)