



**VAGGERYDS
KOMMUN**

Taxor för miljö- och byggnämnden

Gäller från och med 14 december 2019

Antagen av Kommunfullmäktige:

xxxx § xxx

Fastställd av miljö- och byggnämnden:

29 oktober 2019 § 184

Dnr.ALLM.2019-365

Innehåll

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område	4
Inledande bestämmelser	4
Betaling av avgift	4
Avgifter	4
Avgift för prövning av ansökan	6
Avgifter för anmälan av verksamhet eller åtgärd	6
Avgift för tillsyn	7
Inställelseavgift	8
Nedsättning av avgift	8
Justering av avgift	8
Justering av bilagor	8
Betaling	8
Verkställighetsfrågor m.m.	8
Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen	9
Inledande bestämmelser	9
Timavgift	10
Avgift för registrering	10
Årlig kontrollavgift	10
Avgift för uppföljande kontroll och utredning av klagomål	11
Höjning eller nedsättning av avgift	11
Avgift exportkontroll	11
Avgift importkontroll	11
Betaling	11
Överklaganden	11
Ikraftträdande	11
Taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen	12
Inledande bestämmelser	12
Avgiftsskyldig	12
Avgifter	12
Timavgift	12
Nedsättning av avgift	12
Betaling	13
Överklagande	13
Bygglovstaxa	14
Inledande bestämmelser	14
Självkostnadsprincipen	14

Plan- och bygglagen.....	14
Kommunfullmäktiges beslut om taxa	15
Ansvarig nämnd	15
Mervärdesskatt.....	15
Avgiftsbestämning	15
Betalning av avgift.....	15
Överklagande	15
Beräkning av avgifter enligt taxan	16
Benämningar av faktorer.....	16
Avräkning	16
Tabell 1 Objektsfaktorer	17
Tabell 2 Tidsersättning.....	17
Tabell 3 Underrättelse och expediering	18
Tabell 4 Handlägningsfaktor för bygglov HF1	18
Tabell 5 Handlägningsfaktor för startbesked HF2	18
Tabell 6 Handlägningsfaktor för bygglovsbefriade åtgärder (Attefallsåtgärder)	19
Tabell 7 Justering av bygglovsavgifter	19
Tabell 8 Avgift för besked	19
Tabell 9 Beslut om kontrollansvarig	20
Tabell 10 Hissar och andra motordrivna anordningar	20
Tabell 11 Övriga åtgärder	20
Tabell 12 Anmälan – ej bygglovspliktig åtgärd	21
Tabell 13 Rivningslov inkl. startbesked	21
Tabell 14 Bygglov för skyltar	22
Tabell 15 Marklov inkl. startbesked.....	22
Tabell 16 Master, torn och vindkraft.....	23
Tabell 17 Nybyggnad – Bygglovsavgift	24
Tabell 18 Tillbyggnad	25
Tabell 19 Bygglov för anläggningar	26
Tabell 20 Bygglov för anläggningar	26
Tabell 21 Övriga ärenden.....	27
Avgift för nybyggnadskarta	27
Avgift för utstakning	27
Avgift för lägeskontroll.....	27
Rabatt för digitala ansökningar och anmälningar.....	27
Bilaga 1 ”Avgifter för prövning av ansökan, handläggning av anmälan samt övrig tillsyn”	
Bilaga 2 ” Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet och hälsoskyddsverksamheter”	
Bilaga 3 ” Riskbedömning och årlig tillsynstid för miljöfarligverksamhet och hälsoskydd”	

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Inledande bestämmelser

- 1 §. Taxa gäller avgifter för miljö- och byggnämndens verksamhet med prövning och tillsyn enligt miljöbalken eller bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken eller med anledning av EU:s förordningar inom miljöbalkens tillämpningsområde, bl.a. vad gäller naturvård, skydd av områden, miljöfarlig verksamhet, hälsoskydd, verksamheter som orsakar miljöskador, vattenverksamhet, skötsel av jordbruksmark, kemiska produkter och biotekniska organismer, samt avfall och producentansvar.
- 2 §. Beslut om avgift eller om nedsättning eller efterskänkande av avgift fattas av den nämnd som är ansvarig för handläggning av den ansökan, den anmälan eller den tillsyn som medför avgiftsskyldighet.
- 3 §. Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de antagna fasta avgifterna, timavgifterna och timtaxan med en procentsats som motsvarar förändringen av prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som publiceras av SKL under oktober varje år.
- 4 §. Vid tillämpning av taxan är timtaxan **1 000** kronor per hel nedlagd handläggningstid.

Betalning av avgift

- 5 §. Avgift ska betalas av den som gör ansökan enligt 15 § eller anmälan enligt 19 §, eller som i övrigt har utövat, utövar eller avser att utöva verksamhet eller vidta åtgärd som omfattas av miljönämndens verksamhet enligt 1 §. För tillsyn över miljöskador enligt 10 kap. miljöbalken, ska tillsynsavgiften betalas av den som enligt 10 kap. miljöbalken är ansvarig för avhjälpande eller kostnader.

Avgiftsskyldigheten omfattar också den som rättsligt förfogar över mark, byggnad, anläggning eller anordning där sådan verksamhet har utövats, utövas eller planeras, respektive den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet eller brist i sådan verksamhet.

- 6 §. Enligt 27 kap. 3 § miljöbalken är alla som är skyldiga att betala avgift enligt taxan eller enligt 26 kap. 22 § miljöbalken, skyldiga att lämna de uppgifter som behövs för att avgiftens eller ersättnings storlek ska kunna bestämmas.

Avgifter

- 7 §. Avgift enligt taxan ska betalas för handläggning och andra åtgärder med anledning av:
1. Prövning av ansökan om tillstånd, dispens eller undantag enligt 15-18 §§.
 2. Anmälan av verksamhet eller åtgärd enligt 19-21 §§.
 3. Övrig tillsyn enligt 22-26 §§.
- 8 §. Avgift enligt taxan tas inte ut för:
1. Tillsyn som orsakas av klagomål som visar sig obefogat.
 2. Handläggning av överklagade beslut enligt miljöbalken eller bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken.
 3. Ansökan eller anmälan som återkallats innan handläggningen har påbörjats.

- 9 §. Avgiftsuttag sker:
1. I förhållande till den handläggningstid som i taxan bestämts för ärendet (fast avgift).
 2. I förhållande till den årliga handläggningstid som anläggningen eller verksamheten tilldelats (*fast årlig tillsynsavgift*).
 3. I förhållande till den faktiskt nedlagda handläggningstiden i det enskilda ärendet (*timavgift*).
 4. Enligt de andra grunder som anges i taxan.
- 10 §. I ärenden om ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet som prövas av miljö- och byggnämnden är sökanden i förekommande fall också skyldig att ersätta kostnader enligt 19 kap. 4 och 5 §§ miljöbalken för sakkunniga som har tillkallats och för kungörelser i ärendet.
- 11 §. I ärenden om tillstånd, dispenser eller undantag enligt 7 kap. miljöbalken eller förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken är sökande även skyldig att ersätta miljö- och byggnämnden kostnader för kungörelser i ärenden.
- 12 §. I ärenden om anmälan av miljöfarlig verksamhet med beteckningen C i Miljöprövningsförordningen (2013:251) är denne i förekommande fall också skyldig att ersätta kommunens kostnader för kungörelser i ärendet.
- 13 §. Utöver vad som anges i taxan kan ersättning till miljö- och byggnämnden utgå bl.a. enligt 26 kap. 22 § miljöbalken för undersökningskostnader m.m. och enligt 25 kap. 2 § miljöbalken för rättegångskostnader.
- 14 §. Timavgift tas ut i förhållande till faktiskt nedlagd handläggningstid i det enskilda ärendet.

Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid miljö- och byggnämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, provtagning och kontroller i övrigt, restid, beredning i övrigt i ärendet, samt föredragning och beslut.

Avgift tas ut för varje påbörjad halv timme nedlagd handläggningstid. Om den sammanlagda handläggningstiden understiger en halv timme per år tas ingen timavgift ut. I handläggningstiden ska inte räknas in sådan restid som vid ett och samma resetillfälle överstiger två timmar.

För inspektioner, mätningar och andra kontroller som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00, lördagar, söndagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton, midsommarafton och helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timtaxa.

Avgift för prövning av ansökan

- 15 §. Avgift för prövning av ansökan om tillstånd, dispens eller undantag ska betalas i form av:
1. Fast avgift (vars underlag är antalet timmar handläggningstid) som anges i taxebilaga 1 eller
 2. Timavgift genom att den faktiskt nedlagda handläggningstiden i det enskilda ärendet multipliceras med timtaxan eller enligt de grunder i övrigt som anges i taxebilaga 1

Avgift för prövning av ansökan ska betalas för varje avgiftsbelagt ärende som ansökningen avser.

- 16 §. Om det i beslut i prövningsärenden bestäms att besiktning eller inspektion ska ske av den verksamhet eller åtgärd beslutet avser, ingår kostnaden för en sådan besiktning i den fasta avgiften för prövningen. Om besiktning eller inspektion måste ske vid ytterligare tillfälle, tas timavgift ut för kostnader med anledning av den tillkommande handläggningstiden.

- 17 §. Avgift för prövning ska betalas även om ansökan avslås.

- 18 §. Utöver avgift för prövning, kan avgift för tillsyn komma att tas ut för den verksamhet eller åtgärd som prövningen avser enligt vad som anges i taxan.

Avgifter för anmälan av verksamhet eller åtgärd

- 19 §. Avgift för anmälan av verksamhet eller åtgärd ska betalas som:
1. Fast avgift (vars underlag är antalet timmar handläggningstid) som anges i taxebilaga 1 eller
 2. Timavgift genom att den faktiskt nedlagda handläggningstiden i det enskilda ärendet multipliceras med timtaxan eller enligt de grunder i övrigt som anges i taxebilaga 1

Om en anmälan omfattar flera miljöfarliga verksamheter enligt taxebilaga 2 ska full avgift betalas för den punkt som medför den högsta avgiften med tillägg av 25 procent av summan av de belopp som anges för övriga verksamheter. Avgift med anledning av anmälan ska betalas för varje avgiftsbelagt ärende som anmälan avser.

- 20 §. Avgift för handläggning av anmälan ska betalas av den som bedriver eller avser att bedriva verksamheten eller vidta åtgärden.

- 21 §. Utöver avgift med anledning av handläggning av anmälan, kan avgift för tillsyn i övrigt komma att tas ut för den verksamhet eller åtgärd anmälan avser enligt vad som anges i taxan.

Avgift för tillsyn

22 §. För regelbunden tillsyn över sådan miljöfarlig verksamhet som anges i taxebilaga 2 ska en fast årlig tillsynsavgift som betalas som baseras på den tillsynstid som miljö- och byggnämnden tilldelar anläggningen eller verksamheten.

Tillsynstiden bestäms genom en riskbedömning av anläggningen eller verksamheten bestående av en avgiftsklassificering enligt taxebilaga 2 samt en riskklassificering (placering i riskkolumn) enligt taxebilaga 3.

Den årliga tillsynsavgiften beräknas genom att tilldelad tillsynstid multipliceras med timtaxan.

Inspektioner och andra tillsynsinsatser med anledning av att verksamhetsutövaren bryter mot villkor, eller inte åtgärdar förelägganden eller förbud eller som orsakas av extraordinära händelser, ingår inte i den fasta årsavgiften. För sådana åtgärder tas timavgift ut.

23 §. Avgifter för övrig tillsyn ska betalas i som:

1. Fast avgift (vars underlag är antalet timmar handläggningstid) som anges i taxebilaga 1 eller i form av
2. Timavgift genom att den faktiskt nedlagda handläggningstiden i det enskilda ärendet multipliceras med timtaxan eller enligt de grunder i övrigt som anges i taxebilaga 1.

Om bristande efterlevnad eller oförutsedda händelser medför tillsyn som går utöver den tilldelade tillsynstiden, ska avgift för denna extra tillsyn utgå för nedlagd handläggningstid multiplicerad med timtaxan.

24 §. För verksamhet som tillståndsprövats ska avgiften bestämmas med utgångspunkt från vad som föreskrivs i tillståndsbeslutet om tillåten produktionsvolym eller motsvarande.

25 §. Om en fabrik, anläggning eller annan inrättning omfattar flera miljöfarliga verksamheter enligt taxebilaga 2 ska full avgift betalas för den punkt som medför den högsta avgiften med tillägg av 25 procent av summan av de belopp som anges för de övriga verksamheterna.

26 §. Fast årlig avgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott. Sådan avgift ska betalas från och med det kalenderår som följer efter det att beslut om tillstånd till verksamheten har meddelats eller anmälan skett eller i de fall tillstånd eller anmälan inte krävs verksamheten har påbörjats.

För tillsyn som sker dessförinnan och som inte ingår i avgift för prövning av ansökan eller för anmälan, tas timavgift ut.

Fast årlig avgift ska betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår som verksamheten bedrivs.

Inställelseavgift

27 §. En inställelseavgift tas ut för varje påbörjat ärende på anläggningen eller platsen och utgörs av 50 procent av handläggningskostnaden för en timma (4 §).

Nedsättning av avgift

28 §. Om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, tillsynsbehovet, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, får avgift enligt taxan i enskilda fall sättas ned eller efterskänkas.

Justering av avgift

29 §. Om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, tillsynsbehov, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, får avgift enligt taxan:

1. Sättas ned eller efterskänkas.
2. Ändras från årlig avgift till handläggningsavgift för enskild eller hel grupp av verksamhetsutövare.
3. Ändras från handläggningsavgift till timavgift eller till fast årlig avgift i det enskilda fallet.

Justering av bilagor

30 §. Vid förändringar i miljöbalken eller bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken eller med anledning av EU:s förordningar inom miljöbalkens tillämpningsområde eller förändrat tillsynsbehov, får den kommunala nämnd som har tillsyn över miljö- och hälsoskyddet besluta om motsvarande justeringar i bilagorna till taxan.

Betalning

31 §. Betalning av avgift enligt taxan ska göras till miljö- och byggnämnden. Betalning ska ske inom tid som anges på fakturan.

Verkställighetsfrågor m.m.

32 §. Miljö- och byggnämndens beslut om avgift får verkställas enligt utsökningsbalken. 1 kap. 2 § och 9 kap. 4 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

33 §. Miljö- och byggnämnden får förordna att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas. 1 kap. 2 § och 9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

34 §. Miljö- och byggnämndens beslut om avgift överklagas hos länsstyrelsen. 19 kap. 1 § miljöbalken (1998:808).

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen

Inledande bestämmelser

- 1 §. Taxan gäller avgifter för Vaggeryds kommuns kostnader för offentlig kontroll, prövning och registrering enligt EU:s bestämmelser inom livsmedelsområdet, livsmedelslagen (2006:804), samt de författningar, inklusive förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter, som meddelats med stöd av denna lagstiftning.
Enligt 3 § livsmedelslagen jämställs med livsmedel
1. vatten, från och med den punkt där det tas in i vattenverken till den punkt där det tappas ur kran till konsument,¹ och
 2. snus och tuggtobak.
- 2 §. Avgift enligt taxan tas ut för:
1. Registrering av anläggning.
 2. Årlig offentlig kontroll.
 3. Uppföljande kontroll som inte var planerad.
 4. Utredning av klagomål.
 5. Exportkontroll och utfärdande av exportintyg.
 6. Importkontroll.
 7. Offentlig kontroll i övrigt.
- 3 §. Avgift enligt denna taxa tas inte ut för handläggning som föranleds av ett beslut enligt livsmedels- och foderlagstiftningen överklagas
- 4 §. Beslut om avgift eller nedsättning av avgift i enskilda fall fattas av miljö- och byggnämnden efter handläggning.
- 5 §. Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår besluta att höja de antagna fasta avgifterna, timavgifterna och timtaxan med en procentsats som motsvarar förändringen av prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som publiceras av SKL i oktober varje år.

¹ Där värdena ska iaktas enligt artikel 6 i rådets direktiv 98/83/EG av den 3 november 1998 om kvaliteten på dricksvatten, ändrat genom Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1882/2003

Timavgift

- 6 §. Vid tillämpningen av taxan är timtaxan **1 200** kronor per timme kontrolltid. Avgiftsuttag sker i förhållande till den kontrolltid som fastställts för en anläggning eller i förhållande till faktiskt nedlagd kontrolltid i varje ärende eller enligt de andra grunder som anges i taxan.
- Med kontrolltid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt. Om den sammanlagda kontrolltiden understiger en halv timme per år tas ingen timavgift ut. För inspektioner, mätningar och övrig offentlig kontroll eller annan offentlig verksamhet som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00 lördagar, söndagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton, midsommarafton och helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timavgift.

Avgift för registrering

- 7 §. Den som anmäler en livsmedelsanläggning för registrering ska betala avgift för en timmes kontrolltid.

Årlig kontrollavgift

- 8 §. För normal offentlig kontroll av en livsmedelsanläggning enligt 11 § livsmedelslagen (2006:804) ska en fast årlig kontrollavgift betalas.
- Avgiftens storlek baseras på den kontrolltid miljö- och byggnämnden tilldelat eller beslutat för anläggningen och beräknas enligt livsmedelsverkets rekommendationer. Den årliga kontrollavgiften beräknas genom att kontrolltiden (timmar) multipliceras med timavgiften.
- 9 §. Om tillämpningen av 12 § skulle medföra att kontrolltiden för en anläggning blir uppenbart oriktig i förhållande till det faktiska kontrollbehovet, enligt nämndens riskbedömning, ska anläggningen istället tilldelas kontrolltid på grundval av nämndens bedömning av anläggningens kontrollbehov.
- 10 §. Fast årlig avgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott. Den årliga avgiften ska betalas från och med det kalenderår då verksamheten påbörjas. Avgiften ska därefter betalas med helt avgiftsbelopp för varje helt kalenderår. För det kalenderår registrering skett faktureras den årliga kontrollavgiften i efterskott och beräknas som timavgift enligt 6 § och i förekommande fall enligt 16 §. Avgiften ska därefter betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår.
- Om anläggningen placeras i en annan avgiftsklass eller annars tilldelas en annan kontrolltid, ska den nya avgiften betalas från och med det följande kalenderåret. Avgiftsskyldigheten upphör från och med det kalenderår som följer efter det år som verksamheten visat nämnden att verksamheten upphört.
- 11 §. Den årliga kontrollavgiften ska betalas av den som äger eller innehar livsmedelsanläggningen (livsmedels- eller foderföretagaren) vid kalenderårets början.

Avgift för uppföljande kontroll och utredning av klagomål

- 12 §. Livsmedelsföretagare ska för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och som har blivit nödvändig efter det att bristande efterlevnad upptäckts under en offentlig kontroll, och utförs för att bedöma omfattningen och konsekvenserna av denna bristande efterlevnad eller för att verifiera att korrigerande åtgärder har vidtagits, betala en avgift för nämndens nedlagda kontrolltid enligt § 6 och för de faktiska kostnaderna för provtagning och analys av prover.
- Detsamma gäller för offentlig kontroll som föranleds av ett klagomål som leder till att bristande efterlevnad hos livsmedelsföretagaren kan bekräftas.

Höjning eller nedsättning av avgift

- 13 §. Om det finns särskilda skäl med hänsyn till en verksamhets art, omfattning, tillsynsbehov eller övriga omständigheter, får miljö- och byggnämnden i ett enskilt ärende besluta ändra avgiften enligt denna taxa

Avgift exportkontroll

- 14 §. Livsmedelsföretagare ska utöver sådan kontrollavgift som avses i 8 § betala avgift till miljö- och byggnämnden för sådan särskild offentlig kontroll, inklusive utfärdande av exportintyg, som föranleds av införselbestämmelser i tredje land. Avgiften ska motsvara den faktiska kontrolltid som nämnden nedlagt i ärendet, beräknat enligt 6 §.

Avgift importkontroll

- 15 §. Importör eller dennes ombud ska, utöver sådan kontrollavgift som avses i 8 §, betala avgift till miljö- och byggnämnden för sådan särskild importkontroll som följer av förordningen (2006:812) om offentlig kontroll av livsmedel som importeras från ett tredje land och de EU-bestämmelser som förordningen kompletterar.
- Avgiften ska motsvara den faktiska kontrolltid som nämnden nedlagt i ärendet, beräknat enligt 6 §, och nämndens faktiska kostnader för provtagning och analys av prover.

Betalning

- 16 §. Betalning av avgift enligt taxan ska göras till Vaggeryds kommun genom dess miljö- och byggnämnd. Betalning ska ske inom tid som anges i beslut om avgift eller fakturan.

Överklaganden

Nämndens beslut om avgift överklagas till länsstyrelsen.

Ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 14 december 2019.

Bestämmelsen om timavgiften i 6 § första stycket ska dock börja tillämpas från och med den 1 januari 2020. I ärenden där timavgift enligt 6 § ska debiteras tillämpas istället till och med den 31 december 2019 tidigare beslutad timavgift (1000 kr). Detsamma gäller ärenden som rör registreringar som inkommer till nämnden under denna period.

Taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen

Inledande bestämmelser

- 1 §. Avgift enligt taxan erläggs för nämndens verksamhet enligt strålskyddslagen (2018:396).

Avgiftsskyldig

- 2 §. Den som driver solarium eller tillhandahåller solarium med sollampor av kategori UV-typ 3 enligt Strålsäkerhetsmyndighetens nomenklatur ska betala avgift.

Avgifter

- 3 §. Avgift för handläggning av anmälan enligt § 10 i SSMFS 2012:5 tas ut med följande belopp:
Handläggning av anmälan om solarium 2 x timtaxan

Avgift för kommunens tillsyn tas ut enligt följande, 8 kap 14 § Strålskyddsförordning (2018:506):

Tillsyn i övrigt	Timavgift
------------------	-----------

En timme är minimum vid timavgift. Därefter tas avgift ut för varje halv timmes påbörjad handläggningstid. Med handläggningstid menas den sammanlagda tid som varje tjänsteperson vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med andra myndigheter, inspektioner, kontroller, restid, beredning i övrigt i ärendet, föredragning och beslut.

För inspektioner, mätningar och andra kontroller som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00, lördagar, söndagar eller helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timtaxa.

Timavgift

- 4 §. Vid tillämpning av taxan är timtaxa **1 000** kronor per hel timme handläggningstid.
- 5 §. Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de antagna fasta avgifterna, timavgifterna och timtaxan med en procentsats som motsvarar förändringen av prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som publiceras av SKL under oktober varje år.

Nedsättning av avgift

- 6 §. Om det finns särskilda skäl, får miljö- och byggnämnden med hänsyn till verksamhetens omfattning, tillsynsbehovet och övriga omständigheter sätta ned eller efterskänka avgiften.

Betalning.

7 §. Betalning av avgift enligt taxan ska göras till miljö- och byggnämnden. Betalning ska ske inom tid som anges på fakturan.

Överklagande

8 §. Miljö- och byggnämndens beslut om avgift kan överklagas hos allmän förvaltningsdomstol.

Bygglovstaxa

Inledande bestämmelser

Plan- och bygglagen ger möjligheter för miljö- och byggnämnden att ta ut en avgift i ärenden om lov, förhandsbesked och anmälan samt för nybyggnadskarta, framställning av arkivbeständiga handlingar eller andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder. Nämnden kan också ta ut en avgift för villkorsbesked och ingripandebesked, tekniska samråd och slutsamråd, tillsynsbesök på byggarbetsplatsen och kungörande av beslut om lov eller förhandsbesked i Post- och Inrikes Tidningar.

Självkostnadsprincipen

För miljö- och byggnämndens verksamhet reglerar 12 kap. 10 §, PBL att en avgift inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.

För all kommunal verksamhet gäller dessutom allmänt självkostnadsprincipen som uttrycks i 2 kap. 6 § kommunallagen. Självkostnadsprincipen syftar på det ”totala avgiftsuttaget för en verksamhet”. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av självkostnadsprincipen.

Vid beräkningen av självkostnaderna får, utöver externa kostnader, alla relevanta direkta och indirekta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med. Exempel på direkta kostnader är personalkostnader, personalomkostnader (inklusive pensionskostnader), material och utrustning, försäkringar m.m. Exempel på indirekta kostnader är lokalkostnader, kapitalkostnader och administrationskostnader. Verksamhetens eventuella andel av kommunens centrala service- och administrationskostnader bör också räknas med (se bl.a. prop. 1993/94:188 s. 85).

Plan- och bygglagen

Särskilda föreskrifter om avgifter för kommunernas verksamhet inom Miljö- och byggnämndens ansvarsområde finns i 12 kap. plan- och bygglagen (2010:900). Där anges i 8 § att miljö- och byggnämnden får ta ut avgifter för:

1. Beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked.
2. Beslut om lov.
3. Tekniska samråd och slutsamråd.
4. Arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen.
5. Upprättande av nybyggnadskartor.
6. Framställning av arkivbeständiga handlingar.
7. Kungörelser enligt 9 kap. 41 § tredje stycket.
8. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Kommunfullmäktiges beslut om taxa

Det framgår direkt av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen att det är kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas.

Taxan hänvisar till prisbasbeloppet (tidigare Basbeloppet) enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. Detta belopp räknas fram på grundval av ändringarna i det allmänna prisläget och fastställs för helt kalenderår. Detta innebär att någon justering av beloppet inte ska behövas för att kompensera för allmänna kostnadsökningar.

Ansvarig nämnd

Det är den kommunala nämnden, som har till uppgift att tillämpa taxan och debiteringen i enskilda fall. Beslut om att ta ut avgift kan fattas av tjänsteperson eller av enskilda förtroendevalda endast efter delegation.

Mervärdesskatt

Mervärdesskatt ska inte tas ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning. Mervärdesskatt tas däremot ut på avgifter enligt uppdragstaxa.

Avgiftsbestämning

Beslut om avgift eller om nedsättning eller efterskänkande av avgift fattas av den nämnd som är ansvarig för handläggning av den ansökan, den anmälan eller den tillsyn som medför avgiftsskyldighet. Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar miljö- och byggnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Betalning av avgift

Avgift ska betalas till nämnden inom den tid som anges i faktura. Avgifter kan tas ut i förskott. Uttagen avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs. Avräkning ska då ske mot eventuell bygglovavgift

Överklagande

Miljö- och byggnämndens beslut om avgift kan överklagas hos länsstyrelsen.

Beräkning av avgifter enligt taxan

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan. Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt lagen (1962:381), om allmän försäkring (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver kan justeringsfaktor N läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen. I denna taxa anges justeringsfaktorn till 1,2.

Benämningar av faktorer

HF	Handlägningsfaktor
HF 1	Handlägningsfaktor för bygglov
HF 2	Handlägningsfaktor för startbesked
mPBB:	”Milliprisbasbelopp” en tusendels prisbasbelopp
N:	Justeringsfaktor
OF:	Objektfaktor

Grundprincip för beräkning av avgift:

Faktor x mPBB x N.

Avgift för bygglov/start besked:

Beräknas efter bruttoarean (BTA) + öppenarean (OPA).

Nybyggnad	Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.
Tillbyggnad	Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.
Ombyggnad	Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas.
Ändring	En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

Vid beräkning av BTA, OPA och BYA ska mätreglerna enligt Svensk Standard SS 21054:2009 utgåva 1 gälla i tillämplig omfattning. Arean bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

Vid definition av byggnadshöjd, slutningsvåning, källare m.m. ska beräkningsregler och definitioner enligt plan- och byggförordningen tillämpas.

Tidsersättning:

Avgiften kan också tas ut genom tidsersättning enligt fastställd timtaxa.

Vid tidsersättning tas kostnad för administration ut med minst en timme.

Vid tidsersättning kan också ersättning för resa tillkomma.

Avräkning

För startbesked, gäller om sökanden så begär, att nämnden ska återbetala i förskott betalade avgifter för åtgärder som inte utförts. Detta förutsätter att kontrollplan följts och projektet inte fullföljts inom föreskriven tid. Slutavräkning sker när slutbesked utfärdas.

Om slutlig avgift för startbesked och upprättande av kontrollplan avviker ifrån, i förskott betald avgift, ska avräkningen ske senast när slutbesked överlämnas.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt Preskriptionslagen.

Tabell 1 Objektsfaktorer

Objektsfaktor (OF) för handläggning av olika objektbyggnader och anläggningar, är beroende på storlek. Faktorn ska multipliceras med lämplig åtgärdsfaktor enligt tabeller nedan.

Area (m ²) – BTA + OPA	OF
Byggnader, anläggningar inkl. bygglovspliktiga komplementbyggnader	
0-49	4
50-129	6
130-199	8
200-299	10
300-499	14
500-799	20
800-1199	26
1 200-1999	36
2 000-2999	46
3 000-3999	56
4 000-4999	64
5 000-5999	72
6 000-7999	88
8 000-9999	100
10 000-14 999	125
15 000-24 999	170
25 000-49 999	235
50 000-100 000	400
Härutöver	+3/1000m ²
Mycket enkla byggnader <50 m ² *	2

*I separat ärende, t.ex. carport, taktäckta uteplatser (som inte är bygglovbefriade enl. PBL 9 kap 4-6 §§), skärmtak, glasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader och liknande.

I ärenden om både huvudbyggnad och garage/carport räknas den sammanlagda BTA + OPA.

I de fall ärendet har flera byggnader av samma typ beräknas areafaktorn efter byggnaders totala BTA och OPA enligt tabell 1.

Tabell 2 Tidsersättning

Avgift kan också tas ut genom tidsersättning enligt fastställd timtaxa. Tidsersättning i ett ärende beräknas utifrån kommunens samlade kostnader för personalen inom verksamheten. Timtaxan i Vaggeryds kommun kopplas till gällande prisbasbelopp enligt nedanstående tabell. I timkostnaden ingår alla normala kringkostnader. Vid tidsersättning kan också ersättning för resa tas ut. Timtaxan avrundas till heltal.

Uppdrag	Timtaxa
Plan- och bygglovsuppdrag	21 x mPBB

Tabell 3 Underrättelse och expediering

Taxan används när kungörelse krävs.

Antal	Kommentar
Kungörelse	+ faktisk annonskostnad
Kungörelse av beslut i post- och Inrikes Tidningar	+ faktisk annonskostnad

Tabell 4 Handläggningsfaktor för bygglov HF1

Avgift för bygglov = Summan av alla tillämpliga HF1 x OF x mPBB x N x TF
(OF enligt tabell 1).

Åtgärd	HF 1
Administration inkl. arkivering	7
<i>Planprövning</i> Planenligt inom detaljplan eller kontroll mot givet förhandsbesked	3
<i>Byggnaden</i> Placering, yttre utformning, färgsättning, användbarhet och tillgänglighet	7
<i>Tomten</i> - Tomtens ordnande inkl. utfart och parkering - Enkel kontroll av handlingar för grundläggning och dagvattenanslutning - Fyllning och schaktning (då marklov inte krävs) - Skyddsåtgärder mot skred och högvatten - Utrymnings- och räddningsvägar - Måttgranskning - Besiktning (platsbesök)	7

Se tabell 3 och tabell 7 för eventuellt tillkommande avgifter

Tabell 5 Handläggningsfaktor för startbesked HF2

Avgift = Summan av alla tillämpliga HF2 x OF x mPBB x N x TF (OF enligt tabell 1 alternativt tabell 2)

Åtgärd	HF2
Administration och arkivering	7
Startbesked inkl tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan	10
Startbesked och fastställande av kontrollplan	5
Startbesked (gäller även påbörjande av rivning)	3
Arbetsplatsbesök	5
Extra arbetsplatsbesök/per styck	5
Slutsamråd inkl. slutbesked	6
Slutbesked	3

Tabell 6 Handläggningsfaktor för bygglovsbefriade åtgärder (Attefallsåtgärder)

Avgift för startbesked = mPBB x OF x summan av tillämpliga HF20-25 m² ger OF = 3

Åtgärd	HF2
Administration och arkivering	7
Prövning av bygglovsbefrielse - Avstånd till tomtgräns - Kontroll av: Bevarandekrav Riksintresse totalförsvaret Grannegodkännande	2
Byggnad Placering, yttre utformning, färgsättning, användbarhet och tillgänglighet	2
Startbesked och fastställande av kontrollplan	7
Slutbesked	3

Tabell 7 Justering av bygglovsavgifter

Gäller enbart bygglovsavgiften

Åtgärd	Avgift
Lämplighet/lokaliseringsprövning utanför detaljplan	1,25 bygglovavgift
Tillägg för prövning av liten avvikelse	1,20 bygglovavgift
Varsamhet	1,10 bygglovavgift
Tillbyggnad	Ingen justering
Ombyggnad	Ingen justering
Ändring	0,70 bygglovavgift (berörd del)
Tidsbegränsat bygglov	0,75 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, förlängning	0,50 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong	0,75 bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong, förlängning	0,50 bygglovavgift
Förnyelse av lov = ny prövning	0,80 bygglovavgift

Tabell 8 Avgift för besked

Typ av besked	Avgift
Förhandsbesked	100 x mPBB – utanför planlagt område
Ingripandebesked	Tidsersättning
Villkorsbesked	Tidsersättning (dock minst 50 x mPBB)
Strandskyddsdispens	200 x mPBB

Avgift för kommunikering tillkommer enligt tabell 3.

Tabell 9 Beslut om kontrollansvarig

Avgift = HF x mPBB x N

Åtgärd	HF
Ny sakkunnig	25

Tabell 10 Hissar och andra motordrivna anordningar

Avgift tas ut som tidsersättning enligt plan- och byggförordningen.

Åtgärd	Tidsersättning
Medgivande eller förbud att använda hiss	Antal timmar (minst 1 tim)

Tabell 11 Övriga åtgärder

Bygglovavgift = mPBB x HF x N¹

Avgift för kommunikering tas ut enligt tabell 3

Åtgärd	Yta BTA	HF
Balkong 1-5 st		65
Balkong >5 st		130
Inglasning av balkong 1-5 st		65
Inglasning av balkong >5 st		130
Inglasning av balkong/uterum	Oavsett storlek	65 x 0,25
Skärmtak	15-30 m ²	50 x 0,50
Skärmtak	>30 m ²	100

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2) x N

Avgift för kommunikering tas ut enligt tabell 3

Övrigt utan konstruktion	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Fasadändring, mindre		2	11	10
Fasadändring, större		4	11	10
Bostadshiss – enbostadshus		2	17	13
Hiss/ramp		4	17	15
Mur eller plank vid enbostadshus		2	10	13
Mur eller plank (bullerplank)		6	14	15
Solfångare (ej på en- och tvåbostadshus)		2	14	13
Frivilligt bygglov	Avgift enligt normalt bygglov			

Tabell 12 Anmälan – ej bygglovspliktig åtgärd

Avgift = HF2 x mPBB x N

Åtgärd	HF2
Eldstad/st	25
Grundförstärkning enbostadshus	90
Grundförstärkning	200
Ventilationsanläggning enbostadshus	50
Ventilationsanläggning övrigt	140
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet mindre	30
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet större	140
Stambyte	90
Sopsug	90
Fettavskiljare	30
Rivning utanför planlagt område	25

Tabell 13 Rivningslov inkl. startbesked

Avgift = HF x mPBB x N

Rivning	HF
Enklare byggnader*	1 x h = 850
50-250 m ² BTA	100
250-999 m ² BTA	200
>1000 m ² BTA	400
Enbostadshus och likvärdiga	25

*I separat ärende, t.ex. carport, taktäckta uteplatser (som inte är bygglovsbefriade enl. PBL 9 kap 4-6 §§), skärmtak, glasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader och liknande.

Tabell 14 Bygglov för skyltar

Prövning ska ske som för byggnader.

Avgift tas ut med hänsyn till åtgärderna och omgivningspåverkan.

Avgift = HF x mPBB x N

Administrationsavgift ingår i avgiften för skyltar och ljusanordningar.

Åtgärd		HF - liten påverkan på stads- och landskapsbilden	HF - stor påverkan på stads- och landskapsbilden
Vepa	< 20m ²	80	
Stora vepa	> 20 m ²		200
Skyltprogramgranskning	> 20 m ²	100	200
Prövning mot skyltprogram		20	20
Därutöver per skylt		10	10
Prövning utan gällande skyltprogram	Placering, utformning, miljö- och omgivningspåverkan	45	105
Därutöver per skylt		23	53
Skylt, skyltpelare, stadspelare	< 10 m ²	60	
Skylt, skyltpelare, stadspelare	> 10 m ² vid busskur		150
Ljusramp	Ny/ny front		100
Ljusramp	Utöver den första	20	
Ljusanordning vid idrottsplats eller likn.	> 5 st		100
Förbesiktning	Per gång	10	20
Remiss	Trafikverket m.fl.	15	15

Väsentlig ändring av skylt eller ljusanordning ger samma arbetsinsatser som vid ansökan om ny. Avgift tas därför ut som vid ny skylt eller ljusanordning. Skylt i samband med bygge placerad på samma fastighet, max 15 m² är avgiftsfri. Är skylten större än 15 m² tas avgift ut enligt tabell 11

Skyltprogram kan tas fram i samförstånd mellan fastighetsägaren och nämnden. Det består av dokument/ritning som visar var på fasaderna skyltar ska placeras och kan även innehålla principer för skyltars utformning. Avgiften reduceras om skyltprogrammet följs.

Tabell 15 Marklov inkl. startbesked

Avgiften tas enbart ut som tidsersättning

Åtgärd	Tidsersättning
Marklov såväl schakt som fyllning	Antal timmar (minst 25 mPBB)

Tabell 16 Master, torn och vindkraft

Avgift = (HF1 + HF2) x mPBB x N

Master, torn, vindkraftverk	Beskrivning	HF1 alt tidsersättning	HF2 tidsersättning
Radio- eller telemast eller torn + en teknikbod	Ett torn	250	Antal timmar (minst 1)
Radio- eller telemast eller torn + en teknikbod	Fler än ett	550	Antal timmar (minst 1)
Vindkraftverk	Ett verk	550	Antal timmar (minst 1)
Vindkraftverk	Upp till 4 st	1200	Antal timmar (minst 1)
Vindkraftpark (>5 verk)		2500	Antal timmar (minst 1)

Tabell 17 Nybyggnad – Bygglovsavgift

Gäller för ”standardärende” inom detaljplan, utan avvikelser och kommunikering.

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med bygglov respektive startbesked. Avgift för att upprätta eller ändra detaljplan, områdesbestämmelser eller fastighetsplan tillkommer enligt särskild taxa eller genom upprättat planavtal.

Se tabell 4 och 5 angående tillämpliga HF

Avgiften inkluderar ett arbetsplatsbesök (utom vid mycket enkla byggnader).

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)² x N

Area (m ²) – BTA + OPA	OF	HF1	HF2
Byggnader, anläggningar inkl. bygglovspliktiga komplementbyggnader			
Mycket enkla byggnader < 49 m ² *	2	20	20
0-49	4	24	28
50-129	6	24	28
130-199	8	24	28
200-299	10	24	28
300-499	14	24	28
500-799	20	24	28
800-1199	26	24	28
1 200-1 999	36	24	28
2 000-2 999	46	24	28
3 000-3 999	56	24	28
4 000-4 999	64	24	28
5 000-5 999	72	24	28
6 000-7 999	88	24	28
8 000-9 999	100	24	28
10 000-14 999	125	24	28
15 000-24 999	170	24	28
25 000-49 999	235	24	28
50 000-100 000	400	24	28
Stor, enkel byggnad (oisolerad – lagerhall) ≥ 600 m ²	0,3x OF (intervall enl. ovan)	24	28
Vindsinredning ≤ 199 m ²	8	17	28

² Bygglov **inklusive** startbesked

Komplementbyggnad

$$\text{Bygglovavgift} = m\text{PBB} \times \text{OF} \times (\text{HF1} + \text{HF2})^3 \times N$$

Objekt	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	<50 m ²	2	17	13
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	>50 m ²	4	17	15
Källsorteringsbehållare/grupp Sopskåp, sophus		4	14	15

Tabell 18 Tillbyggnad

$$\text{Bygglovavgift} = m\text{PBB} \times \text{OF} \times (\text{HF1} + \text{HF2})^4 \times N$$

Huvudbyggnad	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Tillkommande yta BTA	≤ 15 m ²	3	14	10
Tillkommande yta BTA	16-49 m ²	4	17	15
Tillkommande yta BTA	50-129 m ²	6	17	28
Tillkommande yta BTA	130-199 m ²	8	17	28
Tillkommande yta BTA	200-299 m ²	10	17	28
Tillkommande yta BTA	300-499 m ²	14	17	28
Ytterligare intervall se tabell 11				

Komplementbyggnad		OF	HF1	HF2
Typ: garage, carport, förråd	Oavsett storlek men ≤ 50 % av ursprunglig byggnads BTA	2	14	13
Tillbyggnad fritidshus	≤ 50 m ²	4	14	13
Tillbyggnad växthus, lusthus m.m. oisolerat	> 15 m ²	2	14	13
Burspråk		2	14	13
Takkupa		2	14	15

³ Bygglov **inklusive** startbesked

⁴ Bygglov **inklusive** startbesked

Tabell 19 Bygglov för anläggningar

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)⁵ x N

Typ	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Fritidshus	40-80 m ²	4	21	28
Kolonistuga	< 40 m ²	2	14	15
Nätstation/pumpstation	Oavsett storlek	4	14	13
Växthus, lusthus och likn. oisolerat	> 15 m ² men ≤ 50 m ²	2	14	13
Rullstolsgarage förråd m.m.	Oavsett storlek	2	14	13
Kiosk, manskapsbod m.m.	Oavsett storlek	4	17	15
Sommarveranda, restaurang	Oavsett storlek	4	17	23

Kommentar: Fritidshus ska enligt 8 kap. 6 § PBL inte granskas med hänsyn till tillgänglighet och energikrav. Större fritidshus än 80 m² är dock ofta lika tekniskt komplicerade som permanentbostäder, därför föreslås lika avgift som för permanenthus.

Tabell 20 Bygglov för anläggningar

Anläggning på land

Avgift = (HF1 + HF2) x mPBB x N

Objekt	Beskrivning	OF	HF1	HF2
Anläggningens yta	2000-4999 m ²	60	24	28
Anläggningens yta	5000-10 000 m ²	80	24	28
Anläggningens yta	>10 000 m ²	100	24	28
Mindre anläggning t.ex. parkeringsplats	Antal timmar (minst 1)			
Upplag/materialgård	Antal timmar (minst 1)			
Tunnel/bergrum	Antal timmar (minst 1)			

Anläggning i vatten

Objekt	Beskrivning	OF	HF1	HF2
Brygga, både ponton som fast anlagd	för fler än 10-12 båtar, (annars inget bygglov)	20	24	28
Småbåtshamn – se marina	För fler än 10-12 båtar < 5000 m ²	40	24	28
Marina 5000-10 000 m ² , flera bryggor	För fler än 10-12 båtar annars inte en hamn	80	24	28
Utökning med pontonbrygga	Per brygga	5	24	28

⁵ Bygglov inklusive startbesked

Tabell 21 Övriga ärenden

Avgift = HF x mPBB x N

Ärendetyp	Beskrivning	HF
Anstånd	Ingen avgift	
Avslag; bygglov, marklov, rivningslov förhandsbesked	Full avgift HF1 alt. tidsersättning	
Avvisa		20
Återkallad ansökan (avskrivet ärende)	Tidsersättning se tabell 2	

Avgift för nybyggnadskarta

Avgift tas ut enligt extern konsults taxa.

Avgift för utstakning

Avgift tas ut enligt extern konsults taxa.

Avgift för lägeskontroll

Avgift tas ut enligt extern konsults taxa.

Rabatt för digitala ansökningar och anmälningar

1000 kr rabatt för alla digitala bygglovsansökningar för nybyggnation som lämnas in via Mittbygge under 2019.

10 % rabatt för digitala anmälningsärenden som lämnas in via Mittbygge under 2019.