



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2019/081

Till Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Planuppdrag Fåglabäck 2:1, Skillingaryd

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås ta ställning till fortsatt planarbete för Fåglabäck 2:1

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har uppdragit kommunledningskontoret att utreda möjligheterna till bostadsbyggnation på norra området av Fåglabäck i västra Skillingaryd.

Kommunledningskontoret föreslår nu arbetsutskottet att ta ställning till fortsatt arbete i ärendet.

Ärende

1. Bakgrund: Kommunstyrelsens arbetsutskott har uppdragit kommunledningskontoret att utreda möjligheterna till bostadsbyggnation på norra området av Fåglabäck i västra Skillingaryd.
2. Ekonomiska konsekvenser: Den första delen av utredningen har enbart inneburit intern arbetstid på kommunledningskontoret. Inga externa utredningar har gjorts.
3. Politiska mål kopplade till ärendet: Området finns utpekade för bostadsändamål i kommunens översiktsplan.
4. Agenda 2030: Ställningstagandet för exploatering av bostäder i det föreslagna området handlar bland annat om en avvägning mellan å ena sidan tätortsnära betesmark och å andra sidan boendeutveckling i stationsnära läge.
5. Samråd: Vid uppdrag om fortsatt planarbete kommer ett uppstartsmöte att hållas.
6. Uppföljning och utvärdering: Revisionen anser att Stiftelsen handlat enligt lagar och riktlinjer och fyllt sitt ansvar
7. Förvaltningens helhetsbedömning: Området finns utpekade för bostadsändamål i kommunens översiktsplan. Förvaltningen anser att det är viktigt med en helhetsbedömning, där behovet av stationsnära bostäder i Skillingaryd behöver vägas mot att ta den aktuella tätortsnära betesmarken i anspråk för bostadsändamål.
8. Beslutsunderlag: Utredningen "Underlag Fåglabäck 2:1

Handläggare

Hanna Grönlund, planarkitekt

Torbjörn Åkerblad, kanslichef