



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2018/295

Till Kommunstyrelsen

## **Antagande – Ändring av stadsplanen för kv. Ankaret m.fl. avseende upphävande av tomtindelning för Skogslund 5. Vaggeryds tätort, Vaggeryds kommun, Jönköpings län**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna samrådsredogörelsen samt att anta ändringen av stadsplanen för kv. Ankaret m.fl.

### **Sammanfattning av ärendet**

Syftet med planen är att upphäva tomtindelningen inom fastigheten Skogslund 5, Vaggeryds tätort. Lantmäterimyndigheten har fått in en begäran om avstyckning gällande fastigheten Skogslund 5. För att avstyckningen ska kunna verkställas krävs att tidigare fastställda tomtindelningar upphävs. Upphävandet av tomtindelningen handläggs med förenklat förfarande.

En tomtindelning är ett dokument som förr i tiden upprättades över ett eller flera kvarter, där man redovisade tomternas storlek och därmed gränser. Ofta stämmer inte dessa tomtindelningar överens med dagens förutsättningar, varför det krävs att de gamla tomtindelningarna upphävs. Upphävandet av tomtindelningen innebär ingen ändring i vare sig fastighetsgränser, kvartersnamn, eller fastighetsbeteckningar, inte heller påverkas taxeringsuppgifter.

### **Ärende**

#### **1. Bakgrund**

Lantmäterimyndigheten har fått in en begäran om avstyckning gällande fastigheten Skogslund 5. För att avstyckningen ska kunna verkställas krävs att tidigare fastställda tomtindelningar upphävs.

#### **2. Ekonomiska konsekvenser**

Upphävandet av tomtindelningen medför inga ekonomiska konsekvenser.

#### **3. Politiska mål och beslut**

Kommunstyrelsen gav enligt protokoll 2018-12-05 § 262 i uppdrag att ändra stadsplanen för kv. Ankaret m.fl. för att upphäva tomtindelningen på Skogslund 5, samt att skicka ut den på samråd.

#### **4. Agenda 2030**

Det finns ingen koppling till Agenda 2030.

#### **5. Samråd**

Planen var ute på samrådsremiss under perioden 2018-12-13 t.o.m. 2019-01-03.

#### **6. Uppföljning**



Efter antagande och laga kraft kan avstyckning verkställas.

7. Förvaltningens helhetsbedömning

Upphävandet av tomtindelningen krävs för att Lantmäterimyndigheten ska kunna verkställa avstyckning på fastigheten.

8. Handlingar

Antagandehandling och samrådsredogörelse.

**Handläggare**

Viktoria Gustafsson  
Planarkitekt

Andreas Lindberg  
Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad  
Kanslichef