



§198

Projektgrupp Skillingehus (KS 2025/106)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

Att upphäva inriktningsbeslutet från kommunstyrelsen möte 2026-03-11 § 55 (KS 2025/106) gällande punkt: Att tandläkarmottagningen finns kvar i Skillingehus.

Kommunstyrelsen beslutar:

Förvaltningen uppdras att tillsammans med Praktikertjänst lösa lokalfrågan. Fram tills lokalfrågan är löst tecknas ett kostnadsfritt arrende på slätten i Skillingaryd.

Sammanfattning

Efter genomförd förprojektering, framtagande av förslag till disposition av ytor i Skillingehus samt kostnadsavstämning med partneringentreprenören Byggdialog, och efter den presentation som genomfördes för kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) den 26/8 2026, väcktes frågan om det är möjligt att säga upp hyresavtalet med Praktikertjänst AB för att i stället disponera lokalerna för kommunens egen verksamhet.

Ett upphävande av tidigare inriktningsbeslut ger förvaltningen möjlighet att fortsätta arbetet med att ta fram en långsiktigt hållbar och framtidssäkrad disposition av ytorna i Skillingehus för Vaggeryds kommuns egna verksamheter.

Dialog har förts med representanter från Praktikertjänst 2026-09-11 om att Vaggeryds kommun behöver disponera ytorna själva och förståelse finns för detta.

Förvaltning ber därför om uppdrag att fortsätta dialogen med verksamheten för att de skall kunna bedriva verksamhet i Skillingaryds centrum så som de önskar.

Förvaltning kommer därmed att föra dialog med Region Jönköpings Län samt Vsbo i syfte att lösa lokalfrågan tillsammans med Praktikertjänst

Det befintliga hyresavtalet med Praktikertjänst behöver sägas upp senast 2026-12-31 för att det ej skall förlängas i 3år. För att ge Praktikertjänst möjligheten att hitta ny lokaler förslår förvaltningen att ett kostnadsfritt markarrende skrivs för de tillfälliga lokalerna på Slätten i Skillingaryd.

Fastighetschef föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med följande ändringsyrkande att punkt 2 ändras till:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

2. Förvaltningen uppdras att tillsammans med Praktikertjänst lösa lokalfrågan. Fram tills lokalfrågan är löst tecknas ett kostnadsfritt arrende på slätten i Skillingaryd.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2026-10-07

Mats Oskarsson (M) föreslår bifall arbetsutskottets förslag punkt 1:

1. Att upphäva inriktningsbeslutet från kommunstyrelsen möte 2026-03-11 § 55 (KS 2025/106) gällande punkt: Att tandläkarmottagningen finns kvar i Skillingehus.

Magnus Thelin (L) och Gert Jonsson (M) föreslår att punkt 3 utgår.

Propositionsordning

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla Gert Jonsson (M) förslag beträffande punkt 2 och överlämna ärendet till kommunfullmäktige och finner det bifallet.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla Mats Oskarsson (M) förslag beträffande punkt 1 och finner det bifallet.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla Magnus Thelin (L) förslag att punkt 3 utgår, och finner det bifallet.

Beslutsunderlag

- §167 KSAU Projektgrupp Skillingehus
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-09-21

Paragrafen är justerad