

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum
2025-01-20

§4

Försäljning av Åkers skola, Ålen 1:12 (KS 2024/257)**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen av Åkers skola, Ålen 1:12.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ger i uppdrag till kommunledningskontoret att slutföra försäljningsprocessen av fastigheten.

Jäv

Ulf Abrahamsson (C) deltar inte i handläggningen i detta ärende på grund av jäv.

Sammanfattning

Fastigheten Åker 1:12, tidigare Åkers skola har avvecklats och efter uppdrag från kommunstyrelsens presidium har en mäklarfirma anlitats. Försäljningen har hanterats genom en direktupphandlad mäklarfirma, vilket har resulterat i ett bud på 900 000 kronor från en intresserad köpare. Köparen planerar att omvandla fastigheten till ett vandrarhem med kompletterande verksamheter, såsom uthyrning av stugor och lokaler samt ställplatser för husbilar.

Försäljningen innebär en minskning av kommunens årliga kostnader för drift, underhåll och framtida investeringar. Samtidigt bidrar försäljningen till att främja den lokala utvecklingen i Åker.

Områdets utveckling är i linje med kommunens översiktsplan, där Åker 1:12 har identifierats som ett utvecklings- och förtättningsområde inom Åkers kyrkby. Översiktsplanen lyfter fram möjligheten att utveckla bostäder och service i området.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Annelie Borgström (S) begär ajournering. Sammanträdet ajourneras mellan 09:55-10:08.

Magnus Thelin (L) och Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till Annelie Borgströms (S) förslag.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag samt att ärendet tas till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum
2025-01-20

Propositionsordning

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla ordförandes förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Översiktskarta
Fastighetsenheten
Ekonomienheten
BUN
Tekniska kontoret

Beslutsunderlag

- §211 KSAU Försäljning av Åkers skola, Ålen 1:12
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-12-04
- Översiktskarta - Åker

Paragrafen är justerad