

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2023-05-03

§111

## Förfrågan om förvärv av fastighet, Fåglabäck (KS 2023/079)

### Beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

- Att Vaggeryds kommun förvärvar fastigheten Fåglabäck 2:4 med köpeskillingen 10 miljoner kronor, samt
- Att efterfråga ytterligare underlag från Länsstyrelsen och berörda myndigheter för att inhämta arkeologiskt underlag för fastigheten Fåglabäck 2:4. Detta underlag kompletteras till Kommunfullmäktiges beslut i ärendet.

### Reservationer

KD, C, EMP, L, SD reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning

Vaggeryds kommun har fått förfrågan om att förvärva fastigheten Fåglabäck 2:4. Kommunen har gjort bedömningen att denna fastighet behövs i den kommunala markreserven för främst utveckling av bostäder.

Som underlag för att fortsätta förvärvsdiskussioner med säljaren har kommunen låtit göra en värdering. Fastigheten har värderats till 11 mnkr. Förslagsvis kan förhandlingar medföra en slutgiltig prisbild +/- 5% utifrån gjord värdering. Värderingen är utförd av extern part. Kommunledningskontoret föreslår att fastigheten förvärvas för 10 miljoner kronor.

Samhällsutvecklaren föredrar ärendet.

### Ajournering

Kommunstyrelsen ajournerar sig för överläggningar i partigrupperna.

### Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till majoritetens förslag.

Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag på majoritetens förslag med motiveringen att priset är för högt.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med majoritetens förslag.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2023-05-03

## Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns.

Ja-röst för att bifall till majoritetens förslag.

Nej-röst för bifall till Thomas Axelssons (KD) förslag.

Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet.

Kommunstyrelsen beslutar, med 7 ja-röster mot 6 nej-röster, att bifalla majoritetens förslag.

## Beslutsunderlag

- §92 KS Förfrågan om förvärv av fastighet, Fåglabäck
- Förtydligande till värdering avseende Vaggeryd Fåglabäck 2:4

Paragrafen är justerad