

**INTENTIONSAVTAL**

**Vaggeryds kommun:** Vaggeryds kommun  
Org.nr: 212000-0522  
Box 43  
568 21 SKILLINGARYD

nedan kallad Kommunen

**Markägare:** Sandahlsbolagen Sweden AB  
Org.nr: 556077-1288  
Box 2045  
331 02 VÄRNAMO

Nedan kallad Markägaren

**Bakgrund:** Parterna har sedan 2003 en överenskommelse om exploatering av del av Bratteborg 2:6.

Då det inte är möjligt att fortsätta arbetet med exploateringen av området enligt tidigare överenskommelse, har köpekontrakt upprättats så att kommunen köper området som tidigare avtal omfattade.

**Parternas intention:** Parterna har som intention att området norr om befintlig gällande detaljplan, del av Bratteborg 2:6, ska utvecklas för etableringsändamål. Se karta för definiering av ytan.

Markägaren inleder inte dialog om försäljning av området norr om befintlig gällande detaljplan, med annan part. Ytan omfattar ca 50 hektar.

Utan parterna inleder dialog om fortsatt utveckling av området och möjlighet till köp av ytterligare mark inom de närmaste 7 åren. Tiden beräknas från detta avtals undertecknande. Dialog om markköp ska vara färdig innan arbete med ny detaljplan påbörjas.

Under intentionstiden har Markägare rätt att bruka marken fullt ut utan särskild dialog med Kommunen.



**Vindkraft:** Parterna är medvetna om att enligt gällande vindbruksplan, är det möjligt med vindkraft i nära anslutning till området för intentionsavtalet. Prövning av vindkraft sker enligt gällande lagstiftning.

**Utväxling av avtalet:** Kontraktet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka avtalsparterna tagit var sitt.

Skillingaryd 2021-

Skillingaryd 2021-

För kommunen

För Markägaren

.....

.....

Kommunstyrelsens ordförande

.....

Kommundirektör

Bevittnas

Bevittnas

.....

.....

.....

.....

