

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2022-09-14

§185

**Svar på motion - fastighetsskötsel i kommunal regi (KS 2021/212)****Beslut****Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen med motiveringen att kommunfullmäktiges nuvarande grundprincip gäller att fastighetsskötsel och lokalvård utförs i extern regi. Vaggeryds kommuns organisationsstruktur behöver reformeras gällande underhåll och städ både i underlag för upphandling, ledning och styrning samt i uppföljning och utvärdering av externa utförare.

**Kommunstyrelsens beslut**

Ärendet ska behandlas av det nyvalda kommunfullmäktige som sammanträder 2022-10-31.

**Reservationer**

Kenth Williamsson (S), Kenneth Åberg (S), Anna Karin Slunge (S) och Nexhat Shabani (S) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för Kenth Williamssons m.fl. förslag.

**Sammanfattning**

En motion daterad 2021-09-06 har inkommit angående fastighetsskötsel i kommunal regi. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till kommunstyrelsen för beredning. Teknisk nämnd, barn- och utbildningsnämnd, socialnämnd samt kultur- och fritidsnämnd har tillfrågats om motionen. Socialnämnd, barn- och utbildningsnämnd samt teknisk nämnd föreslår avslag på motionen, men vill gärna ha en fortsatt utredning samt förtydliga olika delar av uppdraget. Kultur- och fritidsnämnden överlåter till ansvarig nämnd att hantera frågan. Svar från nämnder sammanställt av kommunledningskontoret resulterar i olika delar som var för sig kräver separat hantering. Det handlar också om att säkerställa en styrning där upphandlingsprocessen spelar en stor roll. a) Inre skötsel (idag extern) och b) Yttre skötsel (idag intern och extern) är enligt svaren möjliga att utreda för egen regi, c) Planerat underhåll (idag till stor del extern med intern samordning) bör även i fortsättningen ske i den form det gör idag enligt svaren och d) Lokalvård kan enligt svaren utvärderas för att förbättras men behov av utvärdering och att bestämma driftsform bör vara upp till varje verksamhet.

Arbetsutskottet återremitterade ärendet 2022-04-26 för ytterligare beredning av partigrupperna. När ärendet återkommer till arbetsutskottet deltar teknisk och skolchef för att presentera en nulägesanalys, vilket de gjorde på sammanträdet 2022-08-31.

Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2022-09-14

## Yrkanden

Gert Jonsson (M) med instämmande av Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att ärendet ska behandlas av det nyvalda kommunfullmäktige som sammanträder 2022-10-31.

Kenth Williamsson (S) och Anna Karin Slunge (S) föreslår bifall till motionen.

Gert Jonsson (M) begär ajournering för diskussion i partigrupperna. Sammanträdet ajourneras mellan 10:42-10:45.

## Propositionsordning

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Kenth Williamssons m.fl. förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

## Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag

Nej-röst för bifall till Kenth Williamssons m.fl. förslag

Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet, omröstning 1.

Kommunstyrelsen beslutar med 7 Ja-röster mot 4 Nej-röster och 2 ledamöter som avstår att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla Gert Jonssons tilläggsförslag om att ärendet ska behandlas av nyvalda kommunfullmäktige och finner det bifallet.

## Expedieras till

Samtliga nämnder

Upphandlingsfunktion

## Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen 2022-08-31 §161 Svar på motion angående fastighetsskötsel i kommunal regi
- Arbetsutskottets beslut 2022-04-20 §95 Svar på motion angående fastighetsskötsel i kommunal regi
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-24
- Socialnämndens beslut 2022-02-24 § 17 Svar på Remiss - fastighetsskötsel i kommunal regi



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2022-09-14

- Kultur-och fritidsnämndens beslut 2022-02-03 §5 Remiss - Motion angående fastighetsskötsel i kommunal regi
- Barn-och utbildningsnämndens beslut 2022-01-25 §7 Svar på remiss angående motion - fastighetsskötsel i kommunal regi
- Tekniska nämndens beslut 2022-01-25 § 9 Svar på remiss angående motion - fastighetsskötsel i kommunal regi
- Remiss till socialnämnden och kultur-och fritidsnämnden
- Remiss till tekniska nämnden och barn-och utbildningsnämnden
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-09-27 §120 Motion - fastighetsskötsel i kommunal regi
- Motion - fastighetsskötsel i kommunal regi



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum  
2022-09-14

Voteringslista: §185

Ärende: Svar på motion - fastighetsskötsel i kommunal regi, KS 2021/212

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Gert Jonsson (M), ordförande	X		
Thomas Axelsson (KD), ledamot	X		
Magnus Thelin (L), ledamot	X		
Allan Ragnarsson (M), ledamot	X		
Johanna Malmberg (C), ersättare	X		
Kristin Stark (MP), ledamot	X		
Kenneth Åberg (S), ledamot		X	
Anna Karin Slunge (S), ledamot		X	
Jan-Erik Aronsson (SD), ledamot			X
Jan-Olof Svedberg (SD), ledamot			X
Ann-Katrin Löfstedt (M), ersättare	X		
Nexhat Shabani (S), ersättare		X	
Kenth Williamsson (S), 2:e vice ordförande		X	
Resultat	7	4	2