

**Svar på Interpellation från Carina Ödebrink. (S)**  
**Kommunen växer – hur ser planering och beredskap ut?**

**20201022**

Tackar för en bra interpellation i en viktig framtidsfråga för Vaggeryds Kommun.

Vaggeryds Kommun ska vara en plats med hållbar samhällsutveckling och en tillväxt i hela vår kommun. Så lyder mål 1 i Kommunfullmäktiges övergripande mål.

Och just detta mål upptar en stor del av varje dag i mitt politiska arbete. Jag liksom Interpellanten är stolt över och gläds av den attraktivitet som kommunen nu upplever. Intresset är rekordstort när det gäller att bo, verka och leva i Vaggeryds Kommun.

Jag ska försöka svara kort på dina frågor vilket är en utmaning på komplexa frågor.

- Vad är dina och den politiska ledningens tankar när det gäller att möta det ökande intresset från allt fler att vilja bo i vår kommun?

Att tillse att vi både har ett demokratiskt och effektivt sätt att arbeta fram nya detaljplaner som också tar hänsyn till övrig samhällsverksamhet som förskolor, skolor, infrastruktur etc.

Ett bekymmer vi har i framförallt Vaggeryd är att nuvarande Översiktsplan från 2014 är ikapp sprungen. Nya områden för bostäder eller samhällsverksamhet får hittas utanför gällande Översiktsplan. Då tar det längre tid eftersom det viktiga utredningsarbetet måste starta från noll och vi förlorar tid också i demokratisk förankring.

- Vad finns det för lediga tomter i dagsläget för den som vill bygga sig en bostad i kommunen och då främst i våra stora tätorter?

I Vaggeryd finns inget i dagsläget om inte någon tomt är avbokad. I Skillingaryd är det väldigt begränsat men ett nytt tomtsläpp planeras början av 2021 på Far Anders väg i Skillingaryd. I klevshult finns det några tomter kvar men i dagarna har vi fått några nya intresseanmälningar. I Hok är en detaljplan på ca 17 nya tomter skickad på granskning så även där kan vi vara igång 2021.

- Hur ser planerna ut för byggnation av nya lägenheter i kommunen?

VSBO äger detaljplanerad mark i Vaggeryd för flerbostadshus och lägenheter. Ny detaljplan på gång vid Smultronet Skillingaryd. I övrigt är intresset stort framförallt i Vaggeryd med markanvisningar från kommunens sida exempelvis Götärps Hage. Det finns flera privata intressenter som också vill bygga fler lägenheter eller flerbostadshus där tex. detaljplan är under samråd när det gäller Skänkelund. Vi har också sålt mark i Byarum för att bygga flerbostadshus.

- Hur ser arbetet och planerna ut när det gäller att öppna upp nya områden för tomtmark och har kommunen en organisation som klarar att möta upp dessa behov?

Östra strand Vaggeryd detaljplan är på väg upp för samråd. Nytt planuppdrag Västra Strand Vaggeryd. Planprogram beslutat för Yggen Vaggeryd. Ändringar i stadsplan för Vaggeryd möjliggör också för ökad byggnation. Motion i beaktande av utveckling öster ut Eriksbygget.

I Skillingaryd har vi ett spännande arbete igång från en privat intressent i Stenvadet och förutsättningar för planuppdrag vid Trolleberget. Dessutom ska Vaggeryds Kommun sälja Centrumfastighet som kan ge nya lägenheter eftersom detaljplan medger det.

Ska också med glädje nämna att intresset på landsbygden är stort med många bygglov och där man vill bygga på samma ställe upp till 5-10 hus.

Vi har den organisation vi har. Det är ju ett väldigt högt tryck då vi samtidigt med detta rekordstora intresse ska ta fram både ett nytt/reviderat bostadsförsörjningsprogram och en ny/reviderad Översiktsplan som sträcker sig till minst 2030.

Vi har ett väldigt bra och fördjupat samarbete med Värnamo Kommun där vi har avtal om både stadsarkitekt och planarkitekter.

Så min bedömning är att vi är på gränsen till vad vi tål och klarar av om man ska ha fullmäktiges mål om en hållbar samhällsutveckling i beaktande.

Gert Jonsson (M)

Kommunstyrelsens ordförande.