



§115

Antagande - Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun (KS 2022/196)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 27 §, samt

- framtagen kostnadskalkyl vid ändring av pågående detaljplan för del av Gärhov 2:1 – Yggen till industriändamål, läggs till handlingarna.
- för att fullfölja detaljplanens intentioner/möjligheter gällande bostadsbyggnation på planområdet Yggen så krävs det ytterligare och särskilt ställningstagande av kommunfullmäktige.

Reservationer

Närvarande ledamöter från Sverigedemokraterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna och Empartiets fullmäktige-grupp reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Sammanfattning

Bakgrund:

Kommunstyrelsen beslutade 2026-08-12 § 147 att godkänna antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen). Kommunfullmäktige har återremitterat ärendet om antagande gällande detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen) för att utreda eventuell kostnad för ändrad detaljplan till industriområde. En kostnadskalkyl vid ändring av pågående detaljplan till industriändamål har tagits fram.

Sammanfattning:

Framtagen kostnadskalkyl vid ändring av pågående detaljplan till industriändamål har utrett tre olika alternativ. Kostnadsberäkningen omfattar planläggningsprocessen och tillhörande utredningar fram tills att en detaljplan antas av Kommunfullmäktige och vinner laga kraft. En förändring av markanvändning från bostads-, skol, och vårdändamål till industriändamål innebär att ett nytt planarbete behöver genomföras oberoende av vilket alternativt som väljs. Den lägsta uppskattade planläggningskostaden avser en omarbetning av det pågående planuppdraget och den högsta uppskattade kostnaden avser framtagande av ny detaljplan för hela planprogramsområdet Gärhov-Yggen.

Bedömning:



Kommunfullmäktige (KF)

Mötesdatum

2026-09-28

Planlägningsprocess och framtagande av utredningar för att ändra detaljplan till industriändamål medför en betydande kostnad och förlängd process för färdigställande av detaljplanen. Beräkningen omfattar inte kostnader för genomförande av detaljplanen efter laga kraft såsom projektering, markarbeten eller utbyggnad av infrastruktur.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) och Ann-Katrin Löfstedt (M) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jan-Erik Aronsson (SD), Thomas Axelsson (KD), Jörgen Johansson (C) och Lennart Karlsson (EMP) föreslår avslag till kommunstyrelsens förslag.

I debatten yttrar sig Sven Svensson (V):

"Yggens äldreboende kommer att uppföras utanför det centrala Vaggeryd.

Det kommer visserligen inte att ligga så långt från de centrala delarna i Vaggeryd för unga och friska ben att promenera.

Men det gäller de nära anhöriga i samma ålderskategori. Och eftersom "fyrtitalisterna" bara blir fler och fler och deras besök är mycket viktiga av flera anledningar för de inneboende och anställda på Yggen.

Förslag, att kommunen införskaffar en El-Buss som kan plocka upp folk i närområdet och som passerar Yggen flera ggr./dag.

Resan skall vara gratis för Pensionärer men kan i mån av plats även ge lift åt andra.

Ekonomi... Bussen kan medfinansieras av de företag som vill synas i detta projekt eller genom reklam på fordonet. Dessutom kan QR-koder sättas upp på och i bussen.

Med texten: Skänk en peng om ni vill åka en sväng !

Så, med hjälp av Swish kan även yngre förmågor visa sin altruistiska gen genom att betala för resan eller helt enkelt skänka en slant för något de är glada över att bara få vara en del av.

En El-Buss alltså, till Vaggeryds kommuns första steg till sin egen Lokaltrafik."

Propositionsordning

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot Jan-Erik Aronsson (SD) m.fl. förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige (KF)

Mötesdatum

2026-09-28

Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-först för bifall till Jan-Erik Aronsson (SD) m.fl. förslag.

Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet.

Kommunfullmäktige beslutar, med 25 Ja-röster mot 16 Nej-röster, att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- §169 KS Antagande - Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun
- Kommunledningskontoret tjänsteskrivelse 2026-09-02
- Kostnads kalkyl, DP Gärhov-Yggen för industriändamål
- §104 KF Antagande – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun
- Plankarta antagande DP Gärhov 2.1, Yggen uppd. GK + FF (KS 2022-196)
- Planbeskrivning antagande DP Gärhov 2.1, Yggen uppd. GK + FF (KS 2022-196)
- Samrådsredogörelse rev. DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Granskningsutlåtande DP Gärhov 2.1, Yggen (KS 2022-196)
- Bilaga 1 - Planprogram för del av fastigheten Gärhov 2.1 med flera (Yggen)
- Bilaga 2 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 3 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 4 - Arkeologisk utredning steg 1
- Bilaga 5 - Geoteknisk undersökning PM
- Bilaga 6 - Geoteknisk undersökning MUR
- Bilaga 7 - Dagvattenutredning
- Bilaga 8 - Miljöteknisk markundersökning
- Bilaga 9 - Fågelinventering
- Bilaga 10 - Fladdermusinventering
- Bilaga 11 - Bullerutredning
- Bilaga 12 - Artskyddsutredning
- Bilaga_13_Miljöstöd_Gärhov_2.1_Yggen (KS 2022-196)

Paragrafen är justerad

Kommunfullmäktige sammanträde Vaggeryds kommun den 28 september 2026 klockan 17:15:18.

7. Antagande - Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen), Vaggeryds kommun

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Mats Oskarsson	(M)	-		X			
Stig Svensson	(SD)	-			X		
Robert Alkemark	(S)	-		X			
Jenny Larsen	(KD)	-			X		
Thomas Axelsson	(KD)	-			X		
Jörgen Johansson	(C)	-			X		
Anna-Maria Toftgård	(C)	-			X		
Kenth Williamsson	(S)	-		X			
Gert Jonsson	(M)	-		X			
Annelie Borgström	(S)	-		X			
Alex Johansson	(M)	-		X			
Nexhat Shabani	(S)	-		X			
Peter Jahnsén	(KD)	-	Robin Ahlnér		X		
Jan Eric Victor	(KD)	-		X			
Ulf Abrahamsson	(C)	-	Johanna Malmborg		X		
Olof Sjöholm	(C)	-			X		
Klas Gustavsson	(EM)	-			X		
Lennart Karlsson	(EM)	-			X		
Nadira Kilim	(S)	-		X			
Britt Johansson	(M)	-		X			
Marijo Corkovic	(S)	-		X			
Andreas Orre	(M)	-	Lars Seger	X			
Katja Williamsson	(S)	-		X			
Carl Johansson	(M)	-		X			
Ewa Magnusson	(L)	-		X			
Magnus Thelin	(L)	-		X			
Jan-Erik Aronsson	(SD)	-			X		
Marie Luotonen	(SD)	-			X		
Jan-Olof Svedberg	(SD)	-			X		
Elizabeth Orellana Bravo	(V)	-	Sven Svensson	X			
Roger Ödebrink	(S)	-		X			
Peter Sjöberg	(M)	-		X			
Solweig Antonsson	(S)	-		X			
Benkt Johansson	(S)	-		X			
Anna Karin Slunge	(S)	-		X			
Jan Sjögren	(SD)	-	Lars-Olof Hindersson		X		
Petra Olofsson	(SD)	-			X		
Emil Petersson	(SD)	-			X		
Helena Erlandsson	(S)	-		X			
Kenneth Åberg	(S)	-		X			
Ann-Katrin Löfstedt	(M)	-		X			
SUMMA:				25	16	0	0