



Barn- och utbildningsförvaltningen

Dnr BUN 2024/215

Till Barn- och utbildningsnämnden

Begäran till Tekniska Nämnden angående iordningsställande av skolgård Hjortsjöskolan

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår nämnden att besluta

- att säga upp lokalerna Träskolan och Lågstadiebyggnaden i samband med utflytt ur lokalerna vid läsårsstart höstterminen 2026.
- att begära att de uppsagda lokalerna rivs till förmån för iordningsställande av skolgård för eleverna på Hjortsjöskolans skolområde.
- att cykelvägen som går rakt över Hjortsjöskolans skolgård, läggs om utanför skolgården.

Sammanfattning av ärendet

Byggnationen av Hjortsjöskolan 4-6 är i full gång och arbetet fortlöper enligt tidsplan. Detta är helt i enlighet med Strategisk lokalförsörjningsplan för BUN antagen av KF (BUN 2023/005).

I samband med i anspråkstagande av de färdigställda byggnaderna avser Barn- och utbildningsnämnden att lämna lokaler som inte längre behövs och inte är ändamålsenliga. Dessa lokaler är Träskolan och Lågstadiebyggnaden. De sägs härmed upp till det tillfälle som lokalerna inte längre är i bruk, preliminärt juni 2026.

Byggnaderna är idag i dåligt skick och är inte tillgänglighetsanpassade, gäller särskilt Träskolan; samt att byggnaderna är placerade så att de hindrar fria lektytor i anslutning till de nya skollokalerna. Lokalerna har dessutom höga underhållsskulder, se bilaga 1.

I samband med att lokalerna tas ur bruk och inte längre hyrs av Barn- och utbildningsnämnden begär Barn- och utbildningsnämnden att de rivs till förmån för att iordningställa en ändamålsenlig utemiljö för eleverna i årskurserna 4-6 och årskurserna 7-9. Utemiljön är i dagsläget begränsad och lever inte upp till Boverkets rekommendation om en friyta på 30 kvm/elev.

Det går i dag en allmän cykelväg rakt över skolgården. En skolgård är ingen allmän plats under skoltid och det är olämpligt ur främst trafiksäkerhetssynpunkt att allmänheten är anvisad att cykla och gå över skolgården. Det gör också att, det vid ett eventuellt behov, blir svårt, om än omöjligt, att avvisa en obehörig person från skolgården.

Barn- och utbildningsnämnden begär att Tekniska nämnden inför skolstart höstterminen 2026 har rivit byggnaderna Träskolan och Lågstadiebyggnaden, lett om cykelvägen runt om



Dnr BUN 2024/215

Till Barn- och utbildningsnämnden

skolgården, samt att i samverkan med barn- och utbildningsförvaltningen iordningställt en sammanhängande och ändamålsenlig skolgård för eleverna på Hjortsjöskolan.

Bilaga 2 visar dels behovet (utifrån Boverkets rekommendationer), samt en tänkt plan för skolgårdens ytor.

Först när de föreslagna förändringarna är gjorda kan skolgårdarna anses vara funktionella för de båda skolenheterna.

Beslutet ska skickas till

Tekniska nämnden

Handläggare

Lovisa Brasch, utvecklingsledare

Per-Erik Lorentzon, förvaltningschef

Bilaga 1 Underhållsskuld för byggnaderna, framtagna av Tekniska förvaltningen

Bilaga 2. Skolgårdens behov utifrån Boverkets rekommendation, samt en tänkt plan över skolgårdens ytor.