



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-09-14

§172

Översyn detaljplan kvarteret Tofsvipan (Hjortsjöskolan) (TN 2021/097)

Beslut

Tekniska nämnden begär en omarbetning av detaljplan för kvarteret Tofsvipan (Hjortsjöskolan).

Tekniska nämnden skickar med till kommunstyrelsen att ställning behöver tas kring simhallen om den ska byggas om och vara kvar på området.

Sammanfattning

Inom Hjortsjöskolans nuvarande verksamhetsområde finns det fyra byggnader med tillfälliga bygglov för skollokaler. Inom samma område finns det konfliktpunkter mot allmänt intresse, bland annat gång- och cykelväg och gator samt parkering. Skolområdet har inte erforderliga utemiljöer utifrån vad som föreskrivs. Det finns ett behov för den kommunala planeringen att ta ställning till hur stor markyta som ska utgöra yta för skolverksamhet och andra allmänna intressen samt enskilda hänsynstaganden. Vid en strategisk långsiktig planering görs detta genom det kommunala planmonopolet i en demokratisk detaljplaneprocess. När detaljplan fastställs kan skolområdet definieras och skolans verksamhet anpassas till beslutad markanvändning i ett långsiktigt perspektiv. Detaljplaneprocessen tar också hänsyn till allmänna behov och enskilda rättigheter. Att genomföra en detaljplaneprocess kan ta flera år.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår nämnden att bifalla förslag till beslut med tillägget att skicka med till kommunstyrelsen att ställning behöver tas kring simhallen om den ska byggas om och vara kvar på området.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan begära en omarbetning av detaljplan för kvarteret Tofsvipan (Hjortsjöskolan), och finner det bifallet.

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-09-14

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att skicka med till kommunstyrelsen att ställning behöver tas kring simhallen om den ska byggas om och vara kvar på området, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-09-03