



Handläggare:

Namn: Johnny Johansson

Telefon 0370 678503

E-post: johnny.johansson@vaggeryd.se

Tjänsteskrivelse

Synpunkter på förslaget

Planprogram för del av Gärhov 2:1, Yggen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2020-11-04 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett planprogram för Yggen/Gärhov enligt 5 kap. 10 § PBL.

Syftet med planprogrammet är att undersöka möjligheterna till ny bostads-bebyggelse och skola/förskola i norra Vaggeryd. Planprogrammet ska kart-lägga områdets förutsättningar samt ta fram förslag på struktur för området med bland annat gatunät, dagvattenhantering och bebyggelse med bostäder, skolverksamhet och kommunal service. Planprogrammet ska ligga till grund för efterföljande detaljplaner.

Barn- och utbildningsförvaltningens synpunkter.

Den i planprogrammet föreslagna plats för förskola och skola är bra. Den ligger inom området, är tillgänglig för barn/elever från andra områden samt har en placering mot naturmark. Beskrivningen av skolgården placering samt tillgång till det närbelägna naturområdet är bra, men i planprogrammet är vissa delar svåra att utläsa och det finns delar som barn- och utbildningsförvaltningen vill förtydliga.

- Rättelse: När skolområdet är fullt utbyggt kommer det att innehålla en förskola för ca 100 barn (6 avdelningar) samt en skola för 500-600 elever innehållande både lågstadiet och mellanstadiet.
- Behovet av friyta för förskolan resp skolan finns beskrivet i planprogrammet, 30 kvm friyta per elev i grundskolan och 40kvm per barn i förskolan men fortsätter med en formulering som ska ses som en minimigräns för mindre skolenheter: "Den totala storleken på friytan bör helst överstiga 3000kvm". Denna formulering är inte applicerbar på denna enhet och bör tas bort i planprogrammet för att undvika missförstånd. Barn- och utbildningsförvaltningen ser inte att förskolan dagligen kan använda sig av det närbelägna naturområdet som en skolgård utan behöver tillgodose friytan inom sin egen gård. Skolans friyta kan delas upp i två zoner, skolgård i direkt anslutning till skolan med lekredskap mm samt den i direkta anslutningen naturområdet. Den större delen av friytan ska dock vara i direkt anslutning till skolan och ytan måste vara så stor att den klarar det dagliga slitaget som uppstår av över 500 elever. Det går inte att utläsa i planprogrammet hur stor föreslagna friytan är varför vi vill att ovanstående beaktas och lösning visas.
- En idrottshall finns med i planförslaget. Placeringen är bra då den får tillgänglighet för både skola och vid icke skoltid för allmänheten. Till denna idrottshall behövs det en skolidrottsplats. Denna kan med fördel placeras öster om idrottshallen och kommer då att ta yta i anspråk. Detta bör visas så att inte konflikt uppstår mellan skolans friyta och skolidrottsplatsen.



- Barn- och utbildningsförvaltningen ser positivt på den föreslagna etappindelningen av genomförandet.

Sammanfattning

Barn- och utbildningsförvaltningen är tveksamma till att det föreslagna skolområdet räcker till när skolan är fullt utbyggd, och vill att det i kommande revidering av planprogrammet görs en noggrann analys av ovanstående faktorer

Per-Erik Lorentzon
Förvaltningschef

Johnny Johansson
Lokalstrateg