



**Översikt planområdet, Hok, Skala 1:15 000**  
**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
  - - - Användningsgräns
  - · - Egenskapsgräns
  - + + + Administrativ gräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**  
**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**  
**Omfattning**

- ◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- ◇ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- P<sub>1</sub> Huvudbyggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P<sub>2</sub> Huvudbyggnad ska placeras minst 6,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P<sub>3</sub> Komplementbyggnad ska placeras minst 2,0 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns mot grannfastighet på kvartersmark för bostäder, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P<sub>4</sub> Garage/carport ska placeras så att inkörsporr hamnar minst 6,0 meter från användningsgräns mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Utfart**

- ⊙ ⊙ ⊙ Utfart får inte finnas, PBL 4 kap. 9 §

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

- U<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

**Genomförandetid**  
 Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

**Grundkarta teckenförklaring**

Byggnad, takkontur	Fastighetsgräns	Belysningsstolpe
Byggnad, husliv	Stödmur	Vattendrag
Uthus/garage	Stenmur	
Skärmtak	Staket	
Transformator	Häck, mittlinje	
Kyrka	Teleledning	
Offentlig byggnad	Gångbana	

Grundkarta över Hok  
 Vaggeryds kommun,  
 Jönköpings län  
 Primärkarta ajourhållen 2020-10-23

Metria AB

Grundkarta, Hok  
 Vaggeryds kommun  
 Fastighetsredovisning 2020-10-20  
 Koordinatsystem SWEREF99 13 30  
 Höjdsystem RH 2000  
 Lågspänningsel-tele och fiberkablar redovisas ej.

0 50 100 Meter

Skala 1:1 000

Granskningshandling  
 November 2020

Antagen 2021-xx-xx  
 av Kommunstyrelsen

Laga kraft 2021-xx-xx

D.nr KS 2018/031

Planförfattare  
 Andreas Lindberg

Plannr.  
**H1xx**