



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

1 (15)

Plats och tid	Nämndrummet, Skillingehus kl. 11:00-15:20
Beslutande ledamöter	Kenth Williamsson (S) (ordförande), Olof Sjöholm (C) (vice ordförande), Allan Ragnarsson (M)
Övriga närvarande	Linda Viskic (Sekreterare) Magnus Ljunggren (Teknisk chef) Teo Magnusson Bejving (VA-chef) §§39-40 Claes Karlsson (Fastighetschef) §41 Hans Göransson (Gatu- och parkchef) §§42-45
Utses att justera	Allan Ragnarsson (M)
Justeringens plats och tid	Digital signering , 2023-05-05 08:00

Underskrifter	Sekreterare	
		Linda Viskic	
	Ordförande
		Kenth Williamsson (S)	
	Justerande
		Allan Ragnarsson (M)	

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska nämndens arbetsutskott (TNAU)

Sammanträdesdatum 2023-05-02

Datum för anslags uppsättande 2023-05-05 **Datum för anslags nedtagande** 2023-05-27

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift
Linda Viskic



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

2 (15)

Protokollet omfattar §§39-46



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

3 (15)

ÄRENDELISTA

- §39 Godkännande av dagordning
- §40 Miljöredovisning
- §41 Vaggerydsförslag - förslag på ny gångväg
- §42 Förvaltningsinformation
- §43 Medborgarförslag – bygg en mindre cykelbana/pumptrack på den allmänna gräsytan vid Dammgatan, Vaggeryd
- §44 Vaggerydsförslag- skapa mötesplatser i området Västra strand
- §45 Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för Skogshyltan 1:4 och Stödtorp 1:7 inom detaljplan för Skogshyltan 1:4 m.fl.
- §46 Övrigt



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

4 (15)

§39

Godkännande av dagordning

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner dagordningen.

Paragrafen är justerad

Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

5 (15)

§40

Miljöredovisning (TN 2023/059)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att godkänna miljöredovisningen.

Sammanfattning

År 2022 är det första genomförandet för detta miljöprogram. Åtgärderna bedöms enligt skalan genomförda, har påbörjats, beslutad men ej påbörjat.

Exempel på genomförda åtgärder:

Kommunen fortsätter att sätta upp solceller vid nybyggnation
Minska nedskräpningen i kommunen
Synliggöra och kommunicera om skyddsvärda träd
Trygga framtida dricksvattenförsörjningen

Exempel på påbörjade åtgärder:

Skugga i offentliga miljöer
Förvaltningsövergripande VA-plan
Energikartläggning och energieffektivisering av utvalda fastigheter

Exempel på ej påbörjade åtgärder:

Rutin för att bevara och ersätta vegetation
Skapa skyfallstålga städer
Återplanteringsplan

VA-chef föredrar ärendet.

Expedieras till

VA-chef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Miljöredovisning 2022 tekniska nämnden

Paragrafen är justerad

Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)Mötesdatum
2023-05-02

6 (15)

§41

Vaggerydsförslag - förslag på ny gångväg (TN 2023/067)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att bifalla medborgarförslaget och tillmötesgå förslagsställarens önskemål och förvaltningens förslag till gångväg från Södra vägen till den tillfälliga vårdcentralen i Skillingaryd.

Sammanfattning

En medborgare har inkommit med ett förslag om en ny gångväg till den tillfälliga vårdcentralen i Skillingaryd. Förslagsställaren vill ha en gångväg från södra delen av området (Södra vägen).

Kommunfullmäktige beslutade 2023-03-21 § 35 att överlämna förslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut som sedan delges till kommunfullmäktige.

Fastighetsenheten har tittat på förslaget och påpekar att det finns en planerad GC-väg från Artillerigatan, det vill säga norrifrån. Denna väg är både belyst och asfalterad. I den södra delen begränsas möjligheterna eftersom angränsande del inte är på kommunal mark. Vi ser heller ingen möjlighet att lösa detta med berörd markägare och kan heller inte flytta vägbommen.

Vid besök på plats konstateras att det finns en ”smitväg” på kommunal mark till vänster på vägbommen. Vi bedömer att denna kommer att nyttjas mer och föreslår att för att möjliggöra bättre passage förbi denna del att anlägga en smalare grusväg, ca 1,5 meter bred, från infarten fram till den asfalterade ytan. Vägen förses varken med belysning eller med asfalt och utformas/anordnas på sådant sätt att det inte blir en genväg för biltrafik. Se bilagd handling.

Fastighetschef föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2023-04-21
- Bilaga: Förslag anslutande gångväg.
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-03-27 § 35
- Vaggerydsförslag - förslag på ny gångväg



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

7 (15)

Paragrafen är justerad

Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

8 (15)

§42

Förvaltningsinformation (TN 2023/001)

Beslut

Arbetsutskottet godkänner förvaltningsinformationen.

Sammanfattning

Järnväg, parkeringstillstånd samt bidrag gårdsbelysning och enskild väg
Budgetberedning
Delårsrapport
Tilldelning LED-belysning
Motion- Uppdatera GC-plan

Teknisk chef samt gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Expedieras till

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



§43

Medborgarförslag – bygg en mindre cykelbana/pumptrack på den allmänna grösytan vid Dammgatan, Vaggeryd (TN 2022/151)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att avslå medborgarförslaget enligt kultur- och fritidsnämndens förslag samt med hänsyn till att tekniska nämnden saknar budgetmedel för denna åtgärd.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag inkom 2022-11-23 med förslag om att bygga en mindre cykelbana/pumptrack på den allmänna grösytan på Dammgatan i Vaggeryd.

Kommunfullmäktige beslutade enligt protokoll 2022-11-28 § 134 att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning, beslut och delgivning.

Förslaget remitterades 2023-02-28 till kultur- och fritidsnämnden för yttrande. Kultur- och fritidsnämnden ombads även inkomma med ett svar om nämnden kommer ta det kommunala ansvaret för en cykelbana/pumptrack vid Dammgatan i Vaggeryd.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade enligt protokoll 2023-04-06 § 58 att föreslå tekniska nämnden att avslå förslaget, mot bakgrund av att cykelaktiviteter med fördel kan planeras tillsammans med den nybildade sektionen Cykel i föreningen VSOK.

Tekniska nämnden i sin tur saknar budgetmedel för att skapa en cykelbana vid Dammgatan. Tekniska nämnden följer Vaggeryds kommuns Utvecklingsplan för allmänna kommunala aktivitetsplatser och lekplatser som fastställdes av kommunstyrelsen 2017-01-11 § 19. Utvecklingsplanen beskriver övergripande hur de allmänna kommunala lekplatserna ska placeras, utformas och utvecklas på längre sikt. Under 2023 är åtgärder planerade på lekplats Runstenen i Hok.

Gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2023-04-20



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

10 (15)

- Medborgarförslag - bygg en mindre cykelbana pumptrack på den allmänna gräsytan vid Dammgatan, Vaggeryd
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-11-28 § 134
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2023-04-06 § 58

Paragrafen är justerad



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

11 (15)

§44

Vaggerydsförslag- skapa mötesplatser i området Västra strand (TN 2023/066)

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott förslår tekniska nämnden att avslå förslaget med hänvisning till att kommunledningskontoret har ett pågående arbete där man tittar på utvecklingen av strandområdet kring Hjortsjön ur ett helhetsperspektiv.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden att uppmana kommunledningskontoret att ta till sig intentionen i förslaget i det fortsatta arbetet med utvecklingen av strandområdet kring Hjortsjön.

Sammanfattning

Vaggerydsförslag inkom 2023-03-06 med förslag om att skapa mötesplatser på Västra Strand. Kommunfullmäktige beslutade 2023-03-27 att överlämna förslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut som sedan delges till kommunfullmäktige.

Tekniska kontoret har haft en dialog med stadsarkitekten kring förslaget då kommunledningskontoret har ett pågående uppdrag om att utveckla strandområdet kring Hjortsjön för att fånga upp helhetsperspektivet.

När det gäller hinderbanan som nämns i förslaget så är detta ingen anläggning som har upprättats av Vaggeryds kommun. Kommunen har inte heller utfärdat tillstånd för denna.

Gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår arbetsutskottet att bifalla förvaltningens förslag med tillägg om att arbetsutskottet beslutar att föreslå tekniska nämnden att uppmana kommunledningskontoret att ta till sig intentionen i förslaget i det fortsatta arbetet med utvecklingen av strandområdet kring Hjortsjön.

Expedieras till

Teknisk chef



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

12 (15)

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2023-04-17
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-03-27 § 33
- Vaggerydsförslag - skapa mötesplatser i området Västra strand

Paragrafen är justerad



§45

Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för Skogshyltan 1:4 och Stödtorp 1:7 inom detaljplan för Skogsyltan 1:4 m.fl. (TN 2022/069)

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden att godkänna upprättade exploateringsavtal med förbehållet att detaljplanen antas och får laga kraft.

Sammanfattning

Två ansökningar om planbesked för ändringar av detaljplan för Götafors industriområde inkom 2020-11-20 respektive 2020-11-26. Vaggeryds kommun gjorde bedömningen att de två ändringarna skulle prövas i en ny detaljplan. Detaljplanen omfattar områdena för planbeskeden samt fastigheten Skogshyltan 1:5 för att uppnå en enhetlig reglering av bebyggelsen i området.

Det har upprättats en detaljplan med syftet att möjliggöra en större byggrätt och högre byggnadshöjd för att skapa förutsättningar för nya etableringar inom Götafors industriområde. Ytterligare syfte är att utveckla Götafors industriområde på ett mer enhetligt sätt med riktlinjer för gestaltning och en enhetlig kommunal gatustruktur.

Tre exploateringsavtal mellan exploatörerna och kommunen har upprättats för att reglera parternas åtagande. Kommunens avtalsparter är Vaggeryds Logistikpark AB, Vaggeryd energi AB och Södra skogsägarna ekonomisk förening. Syftet med exploateringsavtalet är ett effektivt och ändamålsenligt genomförande av detaljplan bl.a. säkerställa en enhetlig kommunal kravstandard för allmän platsmark.

För att tydliggöra ansvaret utses ett huvudmannaskap vilket innebär ett ansvar för utförande, byggande och iordningställande samt drift och underhåll av allmänna platser är reglerade. Kommunen är huvudman för allmän plats inom planområdet. Exploatören Vaggeryds Logistikpark AB har åtagit sig att bygga ut allmän platsmark inom planen. Allmän platsmark överlämnas därefter till kommunen som ansvarar för drift och underhåll.

Exploatören bygger ut eller iordningsställer följande:

- Lokalgata och industrigata
- Naturområden
- Ansvarar för utbyggnad av dagvattenssystemet inom allmän plats
- Flytt av befintliga ledningar utifrån exploatörens behov.



Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

14 (15)

Kommunen bygger ut eller iordningsställer följande:

- Utbyggnad av eventuella nya VA-ledningar fram till fastighetsgräns.

För att anläggningarna ska anses vara färdigställda och kommunen ska ta över anläggningarna krävs att:

- Anmärkningar från besiktning(ar) har åtgärdats
- Protokoll från godkänd(a) slut- och överlåtelsebesiktning(ar) av anläggningen/-arna har erhållits
- Relationshandlingar i original har överlämnats till kommunen

När punkterna ovan är uppfyllda kvitterar kommunen anläggningarnas övertagande genom att en nöjdförklaring upprättats mellan exploitören och kommunen. Överlåtelsebesiktningarna, garanti, drift- och underhåll baseras på kommunens kravställning. Tekniska nämndens resursfördelningsmodell för utökade åtagande medför en utökad driftbudget på ca 400 tkr/år vid driftövertagandet. som hanteras i kommunens kommande ordinarie budgetprocess.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2023-04-21
- Planbeskrivning Skogshytan 1.4 med flera- granskningshandling
- Plankarta antagande utkast
- Exploateringsavtal -Vaggeryd Logistikpark AB (inkl. bilagor)
- Exploateringsavtal Vaggeryds Energi AB (inkl. bilagor)

Paragrafen är justerad

Tekniska nämndens arbetsutskott
(TNAU)

Mötesdatum
2023-05-02

15 (15)

§46

Övrigt (TN 2023/004)

Beslut

Arbetsutskottet godkänner informationen.

Sammanfattning

Arbetsutskottet informeras om kommunens kommande dialogmöte med Trafikverket den 16 maj.

Paragrafen är justerad