



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum  
2023-02-21

1 (18)

---

<b>Plats och tid</b>	Sessionssalen, Skillingehus kl. 13:10-16:00
<b>Beslutande ledamöter</b>	Gina Ryman (S), Finn Olsen (S), Rolf Olofsson (EMP) ersätter Christer Sandén (KD), Stig Svensson (SD), Olof Sjöholm (C) (vice ordförande), Kenneth Åberg (S) ersätter Kenth Williamsson (S) (ordförande), Jerry Karlsson (M) ersätter Allan Ragnarsson (M)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Vincent Persson (S) Martin Persson (SD) Johanna Malmborg (C)
<b>Övriga närvarande</b>	Claes Karlsson (Fastighetschef) §§22-23 Johan Henriksson (Fastighetsingenjör) §25 Tomas Karlsson (Ekonom) §§27-28 Magnus Ljunggren (Teknisk chef) Linda Viskic (Sekreterare)

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Linda Viskic	
	Ordförande .....	.....
	Olof Sjöholm (C)	
	Justerande .....	.....
	Rolf Olofsson (EMP)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Teknisk nämnd (TN)

**Sammanträdesdatum** 2023-02-21

**Datum för anslags uppsättande** 2023-02-24      **Datum för anslags nedtagande** 2023-04-15

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunkontoret, Skillingaryd

**Underskrift** .....

Linda Viskic

---



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum  
2023-02-21

2 (18)

**Utses att justera**

Rolf Olofsson (EMP)

**Justeringens plats och tid**

Digital signering , 2023-02-24 09:00

**Protokollet omfattar**

§§21-32



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

3 (18)

## ÄRENDELISTA

- §21 Godkännande av dagordning
- §22 Förvaltningsinformation till tekniska nämnden
- §23 Svar på övriga frågor från tekniska nämndens sammanträde 2023-01-24 samt arbetsutskottets sammanträde 2023-02-07
- §24 Driftform fastighetskötsel
- §25 Uppföljning av energiförbrukning
- §26 Projektsammanställning
- §27 Bokslut med verksamhetsberättelse 2022
- §28 Ändring av datum för tekniska nämndens sammanträde i maj
- §29 Val av ledamot och ersättare till tillgänglighetsrådet
- §30 Delegationsbeslut
- §31 Anmälningar för kännedom
- §32 Övrigt



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

4 (18)

§21

## **Godkännande av dagordning**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner dagordningen.  
Rolf Olofsson (EMP) utses till justerare.  
Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

5 (18)

§22

**Förvaltningsinformation till tekniska nämnden (TN 2023/001)****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner förvaltningsinformationen.

**Sammanfattning**

Verksamhetsinformation fastighet  
Programbudget fastighet  
Arbetsmiljö (sjukfrånvaro 2022)  
Elstöd

Fastighetschef och teknisk chef föredrar ärendet.

**Yrkanden**

Olof Sjöholm (C) föreslår tekniska nämnden att godkänna förvaltningsinformationen.

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

6 (18)

§23

**Svar på övriga frågor från tekniska nämndens sammanträde 2023-01-24 samt arbetsutskottets sammanträde 2023-02-07 (TN 2023/004)****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner informationen.

**Sammanfattning**

På tekniska nämndens sammanträde 2023-01-24 § 15 anmälde Johanna Malmberg (C) en övrig fråga kring hur den extra budgeten som nämnden har fått för fastighetsunderhållet används och

vilka fastigheter som berörs. Nämnden får se en uppställning över underhållsåtgärder och kostnader kopplade till berörda fastigheter.

På tekniska nämndens arbetsutskotts möte 2023-02-07 § 10 efterfrågade Olof Sjöholm (C) en redovisning av "Riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering" som har antagits av kommunstyrelsen. Nämnden får en övergripande redovisning av Riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering.

Fastighetschef och teknisk chef föredrar ärendet.

**Expedieras till**

Fastighetschef

Teknisk chef

**Beslutsunderlag**

- §15 TN Övrigt
- 10 § TNAU Övrigt
- Fastighetsenheten Underhåll-Reinvesteringar 2022
- Riktlinje för Vaggeryds kommuns investeringsprocess och lokalplanering, beslutad i kommunfullmäktige 2020-08-31 §108

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

7 (18)

§24

**Driftform fastighetsskötsel (TN 2021/118)****Beslut**

Tekniska nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag att:

- inre fastighetsdrift inte upphandlas på nytt utan övergår till egen regi verksamhet.
- fortsatt upphandla hantverkstjänster och byggverksamhet.
- att genomföra förhandling med nuvarande tjänsteleverantör för yttre skötsel på kommunala fastigheter om tidsbegränsad förlängning.

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade 2022-10-31 § 121 att anta motionen: att Vaggeryds kommun planerar för återtagande av fastighetsskötsel, inre och yttre, samt lokalvård för förskolor och skolor i samband med att nuvarande avtal med entreprenör löper ut.

Om det anses lämpligt kan detta gälla även andra fastigheter.

Att kommunen snarast ombudgerar medel för verksamhet i egen regi omfattande fastighetsunderhåll, fastighetsskötsel och lokalvård.

Tekniska förvaltningens förslag:

- ser det som lämpligt att avsluta entreprenaden för inre fastighetsdriften i samband med att nuvarande avtal löper ut 2023-09-30 till förmån för egen regi.
- Nuvarande avtal för yttre fastighetsdrift bryter 2023-09-30. Att bygga en egen regiverksamhet för all yttre fastighetsskötsel är en krävande process som behöver mer tid och utredas grundligare. Tekniska förvaltningen vill återkomma till tekniska nämnden då frågan om ställningstagande för yttre skötsels utförandeform behöver mer beredningstid. Inledande dialog om tidsbegränsad förlängning har påbörjats med entreprenören. Avtalet ger en möjlighet till förläggning upp till 24 månader efter förhandling. Nuvarande driftform för yttre fastighetsskötsel är både i entreprenadform och i egen regi.
- ser det som olämpligt att bedriva hantverkstjänster och byggverksamhet i egen regi utan föredrar att dessa tjänster upphandlas och utförs i entreprenadform.
- förändrad driftform innebär att budgetering på kontonivå förändras från köp av huvudverksamhet till interna kostnader.

Teknisk chef föredrar ärendet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

8 (18)

## Yrkanden

Jerry Karlsson (M), Kenneth Åberg (S), Olof Sjöholm(C) och Stig Svensson (SD) yrkar på bifall till arbetsutskottets förslag.

## Expedieras till

Fastighetschef

Teknisk chef

## Beslutsunderlag

- §3 TNAU Driftform fastighetsskötsel
- Kommunfullmäktiges beslut 2022-10-31 § 121
- Socialdemokraternas motion 2021-09-06

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

9 (18)

§25

## Uppföljning av energiförbrukning (TN 2023/038)

### Beslut

Tekniska nämnden godkänner informationen gällande energiförbrukningen.

### Sammanfattning

Tekniska nämndens arbetsutskott informerades 2023-02-07 om energiförbrukningen i de tekniska verksamheterna.

Arbetsutskottet beslutade enligt protokoll 2023-02-07 § 5 följande:

Förvaltningen får i uppdrag att analysera den ökade elförbrukningen under fjärde kvartalet 2022 samt återkomma till tekniska nämnden med denna.

Förvaltningen får i uppdrag att analysera avvikelser över tid på elmätarnivå samt återkomma till tekniska nämnden med denna.

Fastighetsingenjör och teknisk chef föredrar ärendet.

### Yrkanden

### Expedieras till

Fastighetsingenjör

Teknisk chef

### Beslutsunderlag

- §5 TNAU Information: Uppföljning av energiförbrukning
- Förbrukad el 2020-2022
- Förbrukning fastighet

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

10 (18)

§26

**Projektsammanställning (TN 2023/035)****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av projektsammanställningen.

**Sammanfattning**

Sammanfattning av tekniska nämndens projekt.

Teknisk chef föredrar ärendet.

**Expedieras till**

Teknisk chef

**Beslutsunderlag**

- Löpande projektuppföljning januari 2023

Paragrafen är justerad

§27

**Bokslut med verksamhetsberättelse 2022 (TN 2021/044)****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av bokslutet med verksamhetsberättelse 2022 för den tekniska verksamheten.

**Sammanfattning**

Tekniska nämnden redovisar följande ekonomiska resultat för 2022:

Finansiering, TKR	Nettoutfall 2022	Avvikelse budget 2021
Skattefinansierat	691	112
Hysesfinansierat, fastigheter	-273	570
Taxefinansierat, vatten och avlopp	-108	-19
<b>TOTALT</b>	<b>310</b>	<b>663</b>

Nämndens verksamheter inom drift och investeringar har påverkats stort av inflationen under året. Vissa materielleveranser har påverkats med långa leveranstider. Personella resurser har varit begränsande under året. Utifrån tidigare beskrivna förutsättningar bedöms ändå kvaliteten och ambitionsnivån upprätthållits utan en större försämring i jämförelse med tidigare år. Den ekonomiska förutsättningen har framförallt räddats av nämndens aktiva inköpsmodell för elinköp. Utan denna förskjutning av kostnadsökning i samband med elinköp under året skulle den dagliga servicenivån inom de tekniska verksamheterna ha påverkats kraftigt. Tiden för att uppnå mål har fått tidsförskjutning i förhållande till tidigare förmodanden. Detta på grund av längre leveranstider och framförallt begränsande personella resurser.

Ekonom samt teknisk chef föredrar ärendet.

**Yrkanden**

Olof Sjöholm (C) föreslår tekniska nämnden att godkänna redovisningen.

**Expedieras till**

Ekonomienheten  
Verksamhetsutvecklare  
Samtliga chefer på tekniska kontoret



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

12 (18)

## Beslutsunderlag

- Verksamhetsberättelse 2022 Teknisk nämnd

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

13 (18)

§28

## **Ändring av datum för tekniska nämndens sammanträde i maj (TN 2023/036)**

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att nämndens sammanträde tisdag den 16 maj flyttas till måndag den 15 maj med start kl. 07:30.

### **Sammanfattning**

Tekniska nämndens ordförande har inkommit med ett önskemål om att flytta nämndens sammanträde den 16 maj 2023.

Arbetsutskottet föreslår att sammanträdet flyttas till måndag den 15 maj med start kl. 07:30.

### **Expedieras till**

Samtliga chefer på tekniska kontoret

### **Beslutsunderlag**

- §12 TNAU Ändring av datum för tekniska nämndens sammanträde i maj

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

14 (18)

§29

**Val av ledamot och ersättare till tillgänglighetsrådet (TN 2023/034)****Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att som tekniska nämndens representanter i tillgänglighetsrådet välja Allan Ragnarsson (M) som ledamot och Olof Sjöholm (C) som ersättare.

**Sammanfattning**

Tekniska nämnden ska inkomma till kommunstyrelsen med ett förslag på en ledamot och en ersättare till tillgänglighetsrådet.

Arbetsutskottet beslutade enligt protokoll 2023-02-07 § 14 att föreslå tekniska nämnden att föreslå kommunstyrelsen att som tekniska nämndens representanter i tillgänglighetsrådet välja Allan Ragnarsson (M) som ledamot och Olof Sjöholm (C) som ersättare.

**Expedieras till**

Kommunstyrelsen  
Teknisk chef

**Beslutsunderlag**

- §14 TNAU Val av ledamot och ersättare till tillgänglighetsrådet

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

15 (18)

§30

**Delegationsbeslut (TN 2023/002)****Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

**Sammanfattning**

Nämnden får uppdra åt utskott, åt en ledamot, ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller i en viss grupp av ärenden. Delegation innebär medgivande att en annan person får fatta beslut i nämndens ställe.

**Expedieras till**

Teknisk chef

**Beslutsunderlag**

- Delegationsbeslut januari-februari

Paragrafen är justerad



<b>Diarienummer</b>	<b>2.4 Anställning av personal till befintlig tjänst</b>	<b>Beslut</b>	<b>Beslutsdatum</b>	<b>Delegat/tjänstbenämning</b>
Personec	Projektingenjör	Anställning	2023-02-03	Teknisk chef

<b>Diarienummer</b>	<b>4.1 Yttranden avseende ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala ordningsföreskrifter</b>	<b>Beslut</b>	<b>Beslutsdatum</b>	<b>Delegat/tjänstbenämning</b>
TN 2023/017	Konsert, Hooks Herrgård, 23-07-06	Yttrande	2023-02-01	Handläggare
TN 2023/017	Offentlig tillställning, Barnens dag på Östergatan i Vaggeryd 23-04-29	Yttrande	2023-02-01	Handläggare
TN 2023/017	Ansökan om begagnade av offentlig plats, jordgubbsförsäljning vid Magasinhuset i Skillingaryd	Yttrande	2023-02-09	Handläggare

<b>Diarienummer</b>	<b>4.2 Transportdispenser</b>	<b>Beslut</b>	<b>Beslutsdatum</b>	<b>Delegat/tjänstbenämning</b>
TN 2023/018	Begäran om yttrande om bred transport, J-M Transport AB	Yttrande	2022-02-02	Handläggare
TN 2023/018	Begäran om yttrande om bred transport, J-M Transport AB	Yttrande	2023-02-02	Handläggare

<b>Diarienummer</b>	<b>4.4 Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade</b>	<b>Beslut</b>	<b>Beslutsdatum</b>	<b>Delegat/tjänstbenämning</b>
TN 2023/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2023-02-06	Handläggare



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum  
2023-02-21

17 (18)

§31

**Anmälningar för kännedom****Beslut**

Anmälningssärendena läggs till handlingarna.

**Anmälningar**

- TN 2022/115-11 Vaggeryds kommun - Antagande av detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera (2/12)
- TN 2022/115-12 Vaggeryds kommun - Antagande av detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera (3/12)
- TN 2023/018-4 TRV 2023/2235 - [Vaggeryd - Enköping] - [Husmodul] (2/2)
- TN 2023/032-4 §11 TNAU Yttrande - Kulturmiljöplan

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2023-02-21

18 (18)

§32

## **Övrigt (TN 2023/004)**

### **Sammanfattning**

Olof Sjöholm (C) lyfter frågan gällande broarna på Kapellgatan och hänvisar till nämndens beslut enligt protokoll 2023-01-24 § 8 och undrar om den ombudgetering som nämnden tog beslut om följer riktlinje för investeringsprocess och lokalplanering. Önskemålet är att svaret återkommer på tekniska nämndens arbetsutskott samt att ärendet sedan även återkommer till tekniska nämnden om det finns en avvikelse från riktlinjen. Frågan ska utredas tillsammans med ekonomichef eller kommunchef innan svaret återkommer till nästa sammanträde med arbetsutskottet.

Paragrafen är justerad