



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2021-11-30

1 (44)

Plats och tid Sessionssalen, Skillingehus kl. 11:00-16:36

Beslutande ledamöter Jerry Karlsson (L) (ordförande), Roger Ödebrink (S) (vice ordförande), Johanna Malmberg (C), Claes Nord (SD), Allan Ragnarsson (M) ersätter Maritha Bengtsson (KD)

Ej tjänstgörande ersättare Stig Svensson (SD)
Benkt Johansson (S)

Övriga närvarande Teo Magnusson Bejving (VA-chef) §§219-220
Hans Göransson (Gatu- och parkchef) §§219-222
Andreas Sjöqvist (Polis) §229
Claes Karlsson (Fastighetschef) §222, §§230-234
Jonas Grønbech (Praktikant) §231
Magnus Ljunggren (Teknisk chef)
Linda Viskic (Nämndsekreterare)
Johan Henriksson (Fastighetsingenjör) §230

Underskrifter Sekreterare
Linda Viskic

Ordförande
Jerry Karlsson (L)

Justerande
Roger Ödebrink (S)

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Teknisk nämnd (TN)

Sammanträdesdatum 2021-11-30

Datum för anslags uppsättande 2021-12-03 **Datum för anslags nedtagande** 2021-12-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift
Linda Viskic



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

2 (44)

Utses att justera

Roger Ödebrink (S)

Justeringens plats och tid

Digital signering , 2021-12-03 09:00

Protokollet omfattar

§§219-242



ÄRENDELISTA

- §219 Godkännande av dagordning
- §220 Information: Åtgärder mot översvämning vid järnvägsundergång, Skillingaryd
- §221 Medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening
- §222 Förvaltningsinformation till tekniska nämnden
- §223 Begäran om anpassning av detaljplan Pålen 1:1
- §224 Information: Möjlighet för politiker att lämna in förrättning digitalt
- §225 Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Bullerbyns förskola
- §226 Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Ävikens förskola
- §227 Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Slättens förskola
- §228 Entreprenadformer – större markanläggningar
- §229 Information från polisen
- §230 Information: Premiehöjning gällande försäkring för fastigheter
- §231 Information: långsiktig underhållsplan fastighet
- §232 Medborgarförslag - se över möjligheter till fler parkeringar runt Östra skola, Hjortsjöskolan
- §233 Parkeringsplats på fastigheterna Skogslund 5 & 15 i Vaggeryd
- §234 Information: Parkering familjecentralen
- §235 Startbesked för exploatering av utökat bostadsområde Sörgården, Skillingaryd
- §236 Startbesked för exploatering för del av Hok 2:110 m.fl.
- §237 Avgift på kommunal järnväg, Båramo
- §238 Ekonomiuppföljning
- §239 Tekniska kontorets projektsammanställning
- §240 Delegationsbeslut
- §241 Delgivningar till tekniska nämnden
- §242 Övrigt



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

4 (44)

§219

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänna föreliggande dagordning med tillkommande tillägg:

Ärende 12 lyfts under punkt 6.

Ärende 13 lyfts under punkt 7.

Ärende 14 lyfts under punkt 8.

Ärende 15 lyfts under punkt 9.

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

5 (44)

§220

**Information: Åtgärder mot översvämning vid järnvägsundergång,
Skillingaryd (TN 2021/112)****Beslut**

Godkänna informationen från VA-chef och gatu- och parkchef.

Tekniska nämnden uppdrar förvaltningen att jobba vidare med åtgärderna och återkomma till tekniska nämnden i början på nästa år när man har mer fakta för att nämnden ska kunna fatta beslut i ärendet.

Sammanfattning

Tekniska nämnden uppdrog 2021-09-14 § 176 till förvaltningen att återkomma till tekniska nämnden med en återrapportering och förslag på möjliga åtgärder avseende översvämningar vid järnvägsundergången i Skillingaryd.

Förslag på åtgärder med bland annat en nedsättning vid sidan av undergången, upphöjd säker passage för att hindra vattenflöden samt en uppskattad kostnad på ca 700 tkr redovisas för nämnden. Det finns även möjlighet att söka medfinansiering från Trafikverket för passage med ett genomförande under 2023.

VA-chef och gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår nämnden att godkänna informationen samt uppdra till förvaltningen att jobba vidare med åtgärderna och återkomma till tekniska nämnden i början på nästa år när man har mer fakta för att nämnden ska kunna fatta beslut i ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla förslaget att uppdra till förvaltningen att jobba vidare med åtgärderna och återkomma till tekniska nämnden i början på nästa år när man har mer fakta för att nämnden ska kunna fatta beslut i ärendet, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

6 (44)

Expedieras till

Gatu- och parkchef

VA-chef

Teknisk chef

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

7 (44)

§221

Medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening (TN 2021/109)

Beslut

Att inte ingå medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har fört dialog med Södra skogsägarnas ekonomiska förening utifrån förvärvet av Ture Johanssons Trävaru AB. Södra är Sveriges största skogsägarförening och en internationell skogsindustrikoncern där verksamheten baseras på förädling av medlemmarnas skogsråvara. Tekniska förvaltningen förespråkar ett medlemskap för att få nyttja organisationens förmåner som medlem.

Tekniska nämnden beslutade 2021-10-19 § 190 att återremittera ärendet och uppdra till förvaltningen att ta fram ytterligare förslag och återkomma till tekniska nämnden innan nämnden tar ställning i frågan.

Gatu- och parkchef samt teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Claes Nord (SD) och Allan Ragnarsson (M) yrkar på att kommunen inte ska gå med som medlemmar i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening.

Roger Ödebrink (S) yrkar på att nämnden bifaller ett medlemskap.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, att ingå medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening och att inte ingå ett medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan bifalla förslaget att ingå ett medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening, och finner det ej bifallet.

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan bifalla förslaget att inte ingå ett medlemskap i Södra Skogsägarnas ekonomiska förening, och finner det bifallet.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

8 (44)

Expedieras till

Gatu- och parkchef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- §190 TN Medlemskap i Södra skogsägarnas ekonomiska förening
- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-10-08

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

9 (44)

§222

Förvaltningsinformation till tekniska nämnden (TN 2021/001)**Beslut**

Godkänna förvaltningsinformationen.

Sammanfattning

Staket Movalla

Organisation tekniska kontoret

Parkeringstillstånd

Fenix 2

Torghandel

Dialogmöte Trafikverket

Teknisk chef, gatu- och parkchef samt fastighetschef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna förvaltningsinformationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Gatu- och parkchef

Fastighetschef

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

10 (44)

§223

Begäran om anpassning av detaljplan Pålen 1:1 (TN 2020/149)

Beslut

Tekniska nämnden begär att kommunstyrelsen anpassar detaljplan för Pålen 1.1 för att legalisera ingångna parkeringsavtal.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har längre tillbaka i tiden upplåtit allmän plats för boendeparkering inom Pålen 1.1. Upplåtelsen är gjord utifrån bygglovskrav för att tillgodose boendeparkering. Allmän plats kan i princip bara upplåtas för enskilt bruk under en kortare tid.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla förslaget att begära att kommunstyrelsen anpassar detaljplan för Pålen 1.1 för att legalisera ingångna parkeringsavtal, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen
Gatu- och parkchef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-16
- Miljö- och byggnämndens föreläggande mot tekniska nämnden gällande parkeringar som kräver tillstånd inom fastigheten Pålen 1:1, Skillingaryd
- §8 TN Skrivelse från VSBO gällande parkeringsplatser Centralplan, Skillingaryd
- VSBO:s skrivelse 2020-11-26 till tekniska nämnden
- Avtal mellan Vaggeryds kommun och Vaggeryd-Skillingaryds Bostads AB gällande parkeringsplatser
- Avtal mellan Vaggeryds kommun och HSB (Venus 7) gällande parkeringsplatser i Skillingaryd
- Kommunstyrelsens beslut 2021-11-03 § 247

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

11 (44)

§224

**Information: Möjlighet för politiker att lämna in förrättning digitalt
(TN 2021/001)**

Beslut

Godkänna informationen gällande digital förrättning för politiker.

Sammanfattning

Tekniska nämndens ledamöter informeras om möjligheten att lämna digital förrättning via kommunens e-tjänster.

Förvaltningssekreterare/kommunikatör föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

12 (44)

§225

Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Bullerbyns förskola (TN 2019/121)**Beslut**

Tekniska nämnden upphäver sitt beslut 2021-10-19 § 207.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2021-10-19 § 207 att 41 tkr överförs till kultur- och fritidsnämnden som belastar investeringsprojekt Nya Bullerbyns förskola 6 avdelningar, ID 9860 KS. Då nämnden saknar befogenhet för detta beslut tog nämndens ordförande följande beslut 2021-10-22:

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att 41 tkr ombudgeteras från Nya Bullerbyns förskola 6 avdelningar ID 9680 investeringsprojekt, till kultur- och fritidsnämnden ID 9431 i enlighet med 1 % regeln i kommunen.

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att kultur- och fritidsnämnden efter genomfört uppdrag delger kommunfullmäktige.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att upphäva sitt beslut 2021-10-19 § 207, och finner det bifallet.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-15
- Ordförandebeslut: Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning- Nya Bullerbyns förskola
- §207 TN Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Bullerbyns förskola

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

13 (44)

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

14 (44)

§226

**Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Åvikens förskola
(TN 2020/061)****Beslut**

Tekniska nämnden upphäver sitt beslut 2021-10-19 § 209.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2021-10-19 § 209 att 244 tkr överförs till kultur- och fritidsnämnden som belastar investeringsprojekt Nya Åvikens förskola, ID 9168 KS. Då nämnden saknar befogenhet för detta beslut tog nämndens ordförande följande beslut 2021-10-22:

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att 244 tkr ombudgeteras från Nya Åvikens förskola investeringsprojekt, ID 9168 till kultur- och fritidsnämnden ID 9431 i enlighet med 1 % regeln i kommunen.

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att kultur- och fritidsnämnden efter genomfört uppdrag delger kommunfullmäktige.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att upphäva sitt beslut 2021-10-19 § 209, och finner det bifallet.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-15
- Ordförandebeslut: Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning- Nya Åvikens förskola
- §209 TN Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Nya Åvikens förskola

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

15 (44)

§227

Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Slättens förskola (TN 2021/092)

Beslut

Tekniska nämnden upphäver sitt beslut 2021-10-19 § 211.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2021-10-19 § 209 att 130 tkr överförs till kultur- och fritidsnämnden som belastar investeringsprojekt nya Slättens förskola fyra avdelningar och tillagningskök, ID 9194. Då nämnden saknar befogenhet för detta beslut tog nämndens ordförande följande beslut 2021-10-22:

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att 130 tkr ombudgeteras från Nya Slättens förskola 4 avdelningar och tillagningskök, ID9194 investeringsprojekt, till kultur- och fritidsnämnden ID 9431 i enlighet med 1 % regeln i kommunen.

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att kultur- och fritidsnämnden efter genomfört uppdrag delger kommunfullmäktige.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta att upphäva sitt beslut 2021-10-19 § 211, och finner det bifallet.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-15
- Ordförandebeslut: Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning -Slättens förskola



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

16 (44)

- §211 TN Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning Slättens förskola

Paragrafen är justerad

§228

Entreprenadformer – större markanläggningar (TN 2021/116)**Beslut**

Tekniska nämnden godkänner planerade entreprenadformer för större investeringsprojekt inom markanläggning.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har uppdragit till förvaltningen att identifiera kommande nya exploateringsområden samt att se över när det kan vara lämpligt att göra en förnyad konkurrensutsättning samt att ärendet återkommer i tekniska nämnden för ett ställningstagande.

I praktiken finns det flera entreprenadformer som kan tillämpas för att uppföra markanläggningar inom tekniska kontoret. Med entreprenad avser man åtagandet att utföra visst arbete på en bestämd plats åt en byggherre/beställare. Hur arbetet ska utföras och vem som ansvarar för vilket område ska regleras i ett entreprenadavtal utifrån genomförd upphandling.

1. Egen regi med ramavtal:

Med hjälp av olika ramavtal av tjänster och material låter beställaren utföra en markanläggning. Egna resurser kan ingå i genomförandet. Aktuella ramavtal kan vara maskinavtal, bergmaterial, transporter, asfalt, vatten- och avloppsmaterial osv. Beställaren är ansvarig för konstruktion, funktion och utförandet. Ramavtalen upphandlas enligt LOU i konkurrens.

2. Utförandeentreprenad:

En utförandeentreprenad karaktäriseras av att beställaren utfört projekteringen (tar fram bygghandlingar såsom ritningar och beskrivningar) och därefter upphandlar en entreprenör som åtar sig att utföra arbetet som framgår av handlingarna. Ersättningsformerna är vanligen att entreprenören utför arbetet till ett fast pris (å-priser) med reglerbar mängd eller på s.k. löpande räkning med entreprenörarvode. Beställaren är då ansvarig för konstruktionen, och entreprenören enbart för att utförandet blir i linje med av beställaren tillhandahållna handlingar. Det standardavtal som gäller för utförandeentreprenader är AB (Allmänna bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader).

3. Totalentreprenad:

En totalentreprenad karaktäriseras av att entreprenören själv utför, eller låter för egen räkning utföra, projekteringen. Beställaren har som underlag vanligen lämnat ifrån sig någon form av enklare handlingar, där krav på den tänkta funktionen framgår, men inte exakt hur något skall vara. Entreprenadformen kallas ibland på grund av detta för funktionsentreprenad. Det standardavtal som gäller för totalentreprenader är ABT (Allmänna bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten).

4. Styrd totalentreprenad:

För att beställaren ska få större kontroll över det arbete som entreprenören utför, tillämpas ibland styrd totalentreprenad. Detta innebär att entreprenören ansvarar för att leverera den totala funktionen, men att beställaren specificerar någon eller några delar av entreprenaden, exempelvis att entreprenören skall använda sig av en särskilt angiven delar som ingår i totalentreprenaden. Nackdelen med denna entreprenadform är att beställaren övertar ansvaret från entreprenören gällande funktionen hos just dessa delar. Däremot är entreprenören fortfarande skyldig att se till så att de specifika delarna inte försämrar den totala funktionen i entreprenaden.

5. Partnering:

Partnering är ett sätt för beställaren att balansera den risk som normalt följer av att köpa byggprojekt på löpande räkning. Det åstadkommer man genom ersättningsmodeller som kombinerar fasta arvoden och löpande räkning som skall ge drivkrafter för att skapa en bra slutprodukt. Det krävs en aktiv beställare för en lyckad partnering. Partnering kan användas oberoende av entreprenadform utförande- eller totalentreprenad.

6. Generalentreprenad:

Generalentreprenad är en upphandlingsform (till skillnad från total- respektive utförandeentreprenad som är entreprenadformer). Upphandlingsformen generalentreprenad innebär att beställaren upphandlar en entreprenör, "Generalentreprenör". Den upphandlade generalentreprenören kan sedan i sin tur upphandla underentreprenörer vid behov. En generalentreprenad kan upphandlas med valfri entreprenadform. Det vill säga en generalentreprenad kan utföras antingen som utförande- eller totalentreprenad.

Planerade entreprenadformer per projekt

Område	Anläggning	Status	Entreprenadform
Östermo	Verksamhetsområde	Pågår	Egen regi/ramavtal
Stigamo	VerksamhetsområdeGC-väg, bussangöringar,	Genomförande 2021-2027	Egen regi/ramavtal



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

19 (44)

	Va-serviser, infarter, dikessystem, slitlager, m.m.		
Norr om Bondstorpsvägen	Verksamhetsområde	Planering för genomförande	Egen regi/ramavtal
Nya Götafors skola	Skolgårdsområde	Hysesupphandling överklagad	Egen regi/ramavtal
Skillingaryd-Linnesjön (Tofteryd)	GC-väg	Genomförande 2022	Styrd totalentreprenad
Båramo	Verksamhetsområde GC-väg, vändplan, högersvängfält m.m.	Genomförande 2022	Egen regi/ramavtal
Sörgården	Bostadsområde	Startbesked efterfrågas	Utförande-entreprenad
Hok	Bostadsområde	Startbesked efterfrågas	Utförande-entreprenad
Östra strand	Bostadsområde	Samrådshandling detaljplan	
Yggen	Bostadsområde	Planprogram	

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna planerade entreprenadformer för större investeringsprojekt inom markanläggning, och finner det godkänt.

Expedieras till

Projektledare
Gatu- och parkchef
VA-chef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-23
- §183 TN Information: upphandlingar

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

20 (44)

§229

Information från polisen (TN 2021/124)

Beslut

Godkänna informationen från polisen.

Sammanfattning

Företrädare från polisen är inbjuden till tekniska nämnden för att informera om polisens brottsförebyggande arbete med framförallt trafikfrågor i Vaggeryds kommun.

Representant från polismyndigheten föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande föreslår tekniska nämnden att godkänna informationen från polisen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Gatu- och parkchef
Teknisk chef

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

21 (44)

§230

Information: Premiehöjning gällande försäkring för fastigheter (TN 2021/125)**Beslut**

Godkänna informationen från fastighetsingenjör.

Sammanfattning

Kommunens försäkringsbolag har informerat fastighetsenheten att man vid inspektion har upptäckt flera avvikelser från aktuella säkerhetsföreskrifter gällande containrar och soptunnor på några av kommunens skolor och förskolor. Avvikelserna avser kärl och containrar som står för nära fasader och inte är låsta.

Försäkringsbolaget har meddelat att kommunen behöver vidta åtgärder annars så avser försäkringsbolaget att höja kommunens premie med 30 %.

Fastighetsenheten har tagit fram en lista med beräknade kostnader för åtgärderna och ekonomienheten har informerat förvaltningen att kostnaden kommer att tas av finansén. Fastighetsingenjör har en pågående dialog med försäkringsbolaget om möjlighet att förhindra en premiehöjning då åtgärder pågår.

Fastighetsingenjör föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna ärendet, och finner det godkänt.

Expedieras till

Fastighetsingenjör
Fastighetschef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Protector försäkrings besiktningsrapport gällande återbesiktning avvikelser 2021, Vaggeryds kommun
- Redogörelse sopkärl åtgärder

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

22 (44)

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

23 (44)

§231

Information: långsiktig underhållsplan fastighet (TN 2021/115)**Beslut**

Godkänna informationen.

Fastighetschefen uppdras att återkomma på nämndsammanträdet i januari med en plan på hur arbetet med underhållssystem ska läggas upp samt förslag på hur arbetet ska påbörjas.

Sammanfattning

Det digitala verktyget Planima presenteras för nämnden som får en redovisning kring hur man kan arbeta med underhållsplanering av fastigheter i systemet.

Nämnden informeras också om att fastighetsenhetens praktikant har ett pågående pilotprojekt i verktyget gällande Furugården i Vaggeryd.

Praktikant på fastighetsenheten föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår nämnden att godkänna informationen med tillägget att fastighetschefen uppdras återkomma på nämndsammanträdet i januari med en plan på hur arbetet med underhållssystem ska läggas upp samt förslag på hur arbetet ska påbörjas.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla förslaget att uppdra till fastighetschefen att återkomma på nämndsammanträdet i januari med en plan på hur arbetet med underhållssystem ska läggas upp samt förslag på hur arbetet ska påbörjas, och finner det bifallet.

Expedieras till

Praktikant

Fastighetschef

Teknisk chef



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

24 (44)

Beslutsunderlag

- §196 TN Information: Långsiktig underhållsplan och organisation fastighet

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

25 (44)

§232

Medborgarförslag - se över möjligheter till fler parkeringar runt Östra skola, Hjortsjöskolan (TN 2021/114)**Beslut**

Tekniska nämnden avslår medborgarförslaget men ser positivt på förslaget och tar med sig det i det fortsatta arbetet med översyn av parkeringssituationen kring Hjortsjöskolan i samband med översyn av detaljplan.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit 2021-08-30 med förslag om att kommunen ser över möjligheterna för fler parkeringar runt Östra Skola, Hjortsjöskolan.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-27 § 121 att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut som sedan delges kommunfullmäktige.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan besluta att avslå medborgarförslaget men ser positivt på förslaget och tar med sig det i det fortsatta arbetet med översyn av parkeringssituationen kring Hjortsjöskolan i samband med översyn av detaljplan, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Förslagsställare
Gatu- och parkchef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-15
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-09-27 § 121
- Medborgarförslag - se över möjligheter till fler parkeringar runt Östra skola, Hjortsjöskolan

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

26 (44)

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

27 (44)

§233

Parkeringsplats på fastigheterna Skogslund 5 & 15 i Vaggeryd (TN 2021/128)**Beslut**

1. Tekniska nämnden föreslår att ärendet skjuts över till översyn av detaljplan för skolområdet.
2. Begära medel i framtida ordinarie budgetprocess förutsatt att det finns ett behov av långsiktig personalparkering.

Sammanfattning

I grunden ett medborgarförslag om parkeringsplatser utmed Jönköpingsvägen, ärendenummer TN 2021/114.

Förslag till ny verksamhetsparkering för Hjortsjöskolans personal på fastigheterna Skogslund 5 & 15 i Vaggeryd för att ersätta den tidigare parkeringen på Hjortsjöskolan utmed Vagnkatan som nu upptas av ersättningslokaler.

Parkeringen utformas enligt förslag i två terrasser med plats för 36 bilar. Infart till parkeringen sker från Skogsvägen. GC-väg utmed hela parkeringen, ansluter till både Skogsvägen och Jönköpingsvägen.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan besluta enligt förslag, och finner det bifallet.

Expedieras till

VA-chef
Gatu- och parkchef
Teknisk chef
Kommunstyrelsen
Stadsarkitekt



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

28 (44)

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-22
- Kostnadsuppskattning parkering
- Skiss parkering

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

29 (44)

§234

Information: Parkering familjecentralen (TN 2021/127)**Beslut**

Godkänna informationen från fastighetschef.

Förvaltningen uppdras att kontakta fastighetsägare vid Odengatan för att undersöka möjligheten att kunna använda fastigheten för ändamålet parkeringar till familjecentralen.

Sammanfattning

Familjecentralen har inkommit med ett önskemål om att utöka sina parkeringar vid sporthallen i Vaggeryd.

Fastighetschef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår att nämnden godkänner informationen med tillägget att förvaltningen uppdras att kontakta fastighetsägare vid Odengatan för att undersöka möjligheten att kunna använda fastigheten för ändamålet parkeringar till familjecentralen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget att förvaltningen uppdras att kontakta fastighetsägare vid Odengatan för att undersöka möjligheten att kunna använda fastigheten för ändamålet parkeringar till familjecentralen, och finner det bifallet.

Expedieras till

Fastighetschef
Teknisk chef

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

30 (44)

§235

**Startbesked för exploatering av utökat bostadsområde Sörgården,
Skillingaryd (TN 2020/140)****Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att fatta beslut om att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av del av antagen detaljplan 1990-06-25 för Sörgårdsområdets norra del.

Sammanfattning

Efterfrågan på bostadsmark har varit stor. Senaste bostadsområdet i Skillingaryd norr om aktuellt område bokades alla tomter snabbt. Tomterna är avstyckade av Lantmäteriet utifrån kommunens begäran enligt gällande detaljplan.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan föreslå kommunstyrelsen att fatta beslut om att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av del av antagen detaljplan 1990-06-25 för Sörgårdsområdets norra del, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen
Gatu- och parkschef
VA-chef
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-10-25

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

31 (44)

§236

Startbesked för exploatering för del av Hok 2:110 m.fl. (TN 2020/131)**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen att fatta beslut om att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av antagen detaljplan 2021-02-10 för del av Hok 2:110 m.fl.

Tekniska nämnden skickar med att infart till fastighet Hok 2:150 ska beaktas i sammanhanget.

Sammanfattning

Efterfrågan på bostadsmark inom kommunen är stor. Detaljplan för del av Hok 2:110 m.fl. har tagits fram för att utveckla tätorten Hok som bostadsort.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår nämnden att besluta enligt förslag med tillägget om att nämnden skickar med att infart till fastighet Hok 2:150 ska beaktas i sammanhanget.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan föreslå kommunstyrelsen att fatta beslut om att ge tekniska nämnden startbesked för exploatering av antagen detaljplan 2021-02-10 för del av Hok 2:110 m.fl, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan bifalla tillägget om att tekniska nämnden skickar med att infart till fastighet Hok 2:150 ska beaktas i sammanhanget, och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen
Gatu- och parkchef
VA-chef
Teknisk chef



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

32 (44)

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-10-25

Paragrafen är justerad



§237

Avgift på kommunal järnväg, Båramo (TN 2021/110)

Beslut

Avisera införandet av spåragifter från och med 1:e januari 2023 i järnvägsnätbeskrivningen (JNB) och upprätta nytt kommunalt trafikeringsavtal samt säga upp nuvarande trafikeringsavtal med hänsyn till införande av avgift.

Avgiften ska motsvara 75 kr/vagn och 100 kr/dygn vid uppställning längre än ett dygn.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har uppdragit till förvaltningen att ta fram förslag till avgift för den kommunala järnvägen, TN 2019-01-22 § 13. Förvaltningens förslag är att införa en avgift motsvarande 50 kr/vagn samt 75 kr/dygn och vagn vid uppställning längre än ett dygn. Genomsnittlig avgifter för terminaler är ca 100 kr/vagn.

Tekniska nämnden och tekniska utskottet har begärt driftbudgetmedel för tillkommande åtagande från 2010 för den kommunala järnvägsförvaltningen utan framgång. Finansieringsmässigt har nämnden ombudgerat medel inom avsatt budget för kommunal gator och vägar. Enligt järnvägslag har infrastrukturförvaltaren rätt att ta ut avgifter för trafikerande fordon. Införande av avgift ska aviseras minst 1 år innan införande så branschen kan parera sina avtal mellan sig med hänsyn till införande av avgift. Beslut om spårkapacitetstilldelning sker andra lördagen i december för hela Europa. Förvaltningen har kommunicerat avsikten att införa avgift med nuvarande trafikeringspart.

Avgifter Järnvägslagen

7 kap. Avgifter

Avgifter för utnyttjande av järnvägsinfrastrukturen

1 § En infrastrukturförvaltare skall ta ut konkurrensneutrala och icke-diskriminerande avgifter för utnyttjande av järnvägsinfrastrukturen.

Samarbete mellan infrastrukturförvaltare

1 a § En infrastrukturförvaltare ska samarbeta med andra förvaltare för att åstadkomma effektiva avgiftssystem för järnvägsföretag och andra sökande som bedriver trafik på mer än

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

34 (44)

ett järnvägsnät. Behovet av konkurrenskraftiga avgifter för internationell trafik ska särskilt beaktas.

Lag (2015:360).

Marginalkostnadsbaserade avgifter

2 § Avgifter för utnyttjande av järnvägsinfrastrukturen ska, inom ramen för infrastrukturförvaltarens kostnader för infrastrukturen, fastställas till den kostnad som uppstår som en direkt följd av framförandet av järnvägsfordon, om inte annat följer av 3-6 §§. Lag (2015:360).

3 § Infrastrukturförvaltaren får för att åstadkomma ett samhällsekonomiskt effektivt utnyttjande av järnvägsinfrastrukturen ta ut en extra avgift för utnyttjandet av överbelastad infrastruktur.

Har infrastrukturförvaltaren inte gjort eller genomfört en kapacitetsförstärkningsplan enligt 6 kap. 6 § får den extra avgiften dock inte tas ut utan tillsynsmyndighetens godkännande. Sådant godkännande skall lämnas om planen inte kan genomföras på grund av omständigheter utanför förvaltarens kontroll eller om de alternativ som står till buds för att komma till rätta med överbelastningen, inte är ekonomiskt eller finansiellt rimliga.

Särskilda avgifter

4 § Infrastrukturförvaltaren får, för att uppnå kostnadstäckning, ta ut högre avgifter än som följer av 2 och 3 §§, om det är förenligt med ett samhällsekonomiskt effektivt utnyttjande av infrastrukturen. Avgifterna får inte sättas så högt att de marknadssegment som kan betala åtminstone den kostnad som uppstår som en direkt följd av framförandet av järnvägsfordon, plus ett vinstuttag som marknaden kan bära, hindras från att använda infrastrukturen.

5 § Infrastrukturförvaltaren får, på grundval av den långsiktiga kostnaden för ett särskilt infrastrukturprojekt som ökar effektiviteten i järnvägssystemet och har avslutats efter 1988, ta ut högre avgifter än som följer av 2 och 3 §§, om projektet inte skulle ha kommit till stånd om avgifterna hade begränsats på det sätt som följer av 2 och 3 §§.

Lag (2015:360).

Teknisk chef föredrar ärendet.

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

35 (44)

Yrkanden

Ordförande föreslår att nämnden beslutar enligt förslag med tillägget om att föreslagen avgift ska ändras till 75 kr/vagn och 100 kr/dygn vid uppställning längre än ett dygn.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan avisera införandet av spåravgifter från och med 1:e januari 2023 i järnvägsnätbeskrivningen (JNB) och upprätta nytt kommunalt trafikeringsavtal samt säga upp nuvarande trafikeringsavtal med hänsyn till införande av avgift, och finner det bifallet.

Ordförande frågar om nämnden kan besluta enligt förslag att avgiften ska motsvara 75 kr/vagn och 100 kr/dygn vid uppställning längre än ett dygn, och finner det bifallet.

Expedieras till

Handläggare
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2021-11-23
- Tekniska nämndens beslut 2019-01-22 § 13 Spåravgift för kommunal järnväg

Paragrafen är justerad



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

36 (44)

§238

Ekonomiuppföljning (TN 2019/125)

Beslut

Godkänna den ekonomiska redovisningen.

Sammanfattning

Nämnden informeras om den ekonomiska uppföljningen.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna informationen, och finner den godkänd.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Teknisk nämnd 20211130 driftuppföljning

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

37 (44)

§239

Tekniska kontorets projektsammanställning (TN 2021/022)**Beslut**

Tekniska nämnden godkänner redovisad projektsammanställning.

Sammanfattning

Sammanställning av tekniska nämndens aktuella projekt.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna redovisad projektsammanställning, och finner den godkänd.

Expedieras till

Projektingenjör
VA-ingenjör
Gatu- och parkchef
VA-chef
Fastighetsingenjör
Handläggare
Ekonom
Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Löpande projektuppföljning november 2021 TN

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

38 (44)

§240

Delegationsbeslut (TN 2021/002)**Beslut**

Godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Nämnden får uppdra åt utskott, åt en ledamot, ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller i en viss grupp av ärenden. Delegation innebär medgivande att en annan person får fatta beslut i nämndens ställe.

Propositionsordning

Ordförande frågar om nämnden kan godkänna redovisningen av delegationsbeslut, och finner det godkänt.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut oktober-november

Paragrafen är justerad



Diarienummer	1.1 Fatta beslut i brådskande ärenden då nämndens beslut inte kan avvaktas	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebestämmelse
TN 2019/121	Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning – Nya Bullerbyns förskola	Förslag gällande ombudgetering	2021-10-29	Ordförande, TN
TN 2020/061	Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning – Nya Åvikens förskola	Förslag gällande ombudgetering	2021-10-29	Ordförande, TN
TN 2021/092	Ombudgetering för konstnärlig utsmyckning – Slättens förskola	Förslag gällande ombudgetering	2021-10-29	Ordförande, TN

Diarienummer	4.1 Yttranden avseende ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala ordningsföreskrifter	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebestämmelse
TN 2021/017	Ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, Länsförsäkringar	Yttrande	2021-10-14	Gatu- och parkchef
TN 2021/017	Ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, Reko-ringen	Yttrande	2021-10-15	Förvaltningssekreterare
TN 2021/017	Ansökan om tillstånd för julmarknad i Vaggeryd, Lions Club Skillingaryd/ Vaggeryd, Service & Handel Vaggeryd	Yttrande	2021-11-05	Gatu- och parkchef

Diarienummer	4.2 Transportdispenser	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebestämmelse
TN 2021/018	Begäran om yttrande om tung, bred och lång transport, Grävtjänst i Varberg AB	Yttrande	2021-10-19	Gatu- och parkchef



Diarienummer	4.4 Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebenämning
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-10-18	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-10-25	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-10-29	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-10-29	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-11-01	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-11-10	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-11-10	Handläggare
TN 2021/007	Ansökan om parkeringstillstånd	Beviljat	2021-11-16	Handläggare

Diarienummer	4.5 Bidrag till enskild väg enligt gällande bidragsregler och budget	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebenämning
TN 2021/016	Ansökan om kommunalt vägbeläggningsbidrag till enskild väg 17060	Beviljat	2021-10-29	Handläggare

Diarienummer	5.4 Yttrande över remisser i egenskap av granne	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebenämning
TN 2021/020	Grannehörande gällande bygglov för nybyggnad av garage, cykelförråd samt parkeringsplatser inom fastighet Eken 4.	Yttrande	2021-11-02	Gatu- och parkchef



Diarienummer	7.2 Avtal och avgift i samband med anslutning till kommunens vatten- och avloppsanläggning	Beslut	Beslutsdatum	Delegat/tjänstebenämning
TN 2021/011	Beslut om anslutning till Vaggeryds kommuns vatten- och avloppsanläggning, fastighet Stjärnhimlen 4	Beviljat	2021-11-08	VA-chef
TN 2021/011	Beslut om anslutning till Vaggeryds kommuns vatten- och avloppsanläggning, fastighet Skrindan 1	Beviljat	2021-11-08	VA-chef
TN 2021/011	Beslut om anslutning till Vaggeryds kommuns vatten- och avloppsanläggning, fastighet Hästhoven 2	Beviljat	2021-11-08	VA-chef



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

42 (44)

§241

Delgivningar till tekniska nämnden (TN 2021/003)

Beslut

Godkänna delgivningarna till tekniska nämnden.

Sammanfattning

- Trafikverkets beslut 2021-10-19 om transportdispens gällande undantag från bestämmelserna om största tillåtna, vikt, bredd och längd, Grävtjänst i Varberg AB, dnr TN 2021/018.
- Polismyndighetens beslut 2021-10-19 om tillståndsbevis enligt ordningslagen för begagnande av offentlig plats i samband med uppställning av skåpbil för utdelning av bullar, Länsförsäkringar Jönköping, dnr TN 2021/017.
- Trafikverkets beslut 2021-10-19 om transportdispens gällande undantag från bestämmelserna om största tillåtna, vikt, bredd och längd, Grävtjänst i Varberg AB, dnr TN 2021/018.
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-10-20 § 187 gällande begäran om utökning av förskolelokaler, dnr TN 2021/117.
- Kommunledningskontorets sammanställning och bemötande 2021-11-01 av inkomna synpunkter remiss juni-september 2021, dnr TN 2021/081.
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-10-25 § 141 gällande Delårsbokslut per augusti 2021 för Vaggeryds kommun, dnr TN 2019/125.
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-10-25 § 142 gällande strategisk plan och budget 2022 med plan 2023-2024, dnr TN 2021/044.
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-10-25 § 148 gällande val av ny ledamot, vice ordförande och ersättare i tekniska nämnden för återstående del av mandatperioden 2019-2022, fyllnadsval efter Besim Matoshi (S), dnr TN 2021/120.
- Kommunstyrelsens beslut 2021-11-03 § 239 gällande medborgarförslag - anlägg sandstrand på andra sidan av Hjortsjön, dnr TN 2021/071.
- Kommunstyrelsens beslut 2021-11-03 § 231 gällande val av ersättare till tillgänglighetsrådet för återstående del av mandatperioden 2019-2022, dnr TN 2021/087.
- Kommunstyrelsens beslut 2021-11-03 § 228 gällande startbesked för exploatering av antagen detaljplan del av Stödorp 2:1 och del av Bratteborg 2:6, dnr TU 2017/079.
- Kommunstyrelsens beslut 2021-11-03 § 224 gällande begäran om utökning av förskolelokaler, dnr TN 2021/117.
- Länsstyrelsen i Jönköpings läns beslut 2021-11-10 om deponering av hyra avseende Skillingaryds vårdcentrals lokaler, dnr TN 2021/027.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

43 (44)

Propositionsordning

Ordförande frågar om tekniska nämnden kan godkänna delgivningarna, och finner det godkänt.

Expedieras till

Teknisk chef

Beslutsunderlag

- Beslut som stödjer målen TN 20211019
- Beslut som stödjer målen TN 20211111
- Planerat underhåll-Reinvesteringar Åtgärdslista 2022 (ID 91008)

Paragrafen är justerad

Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum
2021-11-30

44 (44)

§242

Övrigt (TN 2021/004)**Sammanfattning**

Allan Ragnarsson (M) lyfter ett ärende som togs upp på tillgänglighetsrådets sammanträde och avser järnvägsövergången vid Ödestuguvägen i Vaggeryd. Ärendet gäller risken att fastna med bland annat rullstol på grund av nivåskillnader i spåret.

Teknisk chef svarar att det är Trafikverket som ansvarar för järnvägsövergången men att förvaltningen kommer att ta kontakt med Trafikverket för att påtala problemet.

Paragrafen är justerad